

Beschlussvorlage

BV/2020/0346



Beratungsfolge und Sitzungstermine

Ö 23.06.2020 Stadtrat

Gewährung eines Kassenkredits für die Günter-Dörr-Stiftung

Der Gewährung eines Kassenkredites an die Günter-Dörr-Stiftung in Höhe von 100.000,00 € bis zum 31.12.2021 wird zugestimmt.

Erläuterungen

Gewährung eines Kassenkredits für die Günter-Dörr-Stiftung

Die Umbauarbeiten der Günter-Dörr-Stiftung des ehemaligen Kindergartens St. Michael zu 5 seniorengerechten Wohnungen sowie einer Gästewohnung sind derzeit im vollen Gange. Mit einer Fertigstellung ist nach derzeitigem Planungsstand im Laufe des Jahres zu rechnen.

Aufgrund zusätzlich erforderlicher Maßnahmen, welche in der ursprünglichen Planung nicht berücksichtigt waren (barrierefreier Zugang, Einbau von Küchen, etc.) haben sich die Baukosten gesteigert. Um weitere Aufträge vergeben zu können sind zusätzliche Mittel erforderlich. Aktuell können die konkreten Mehrkosten noch nicht final beziffert werden.

Darüber hinaus strebt die Stiftung den Verkauf von 4 im Besitz der Stiftung befindlichen Wohnungen in Kaiserslautern an. Zu welchem Zeitpunkt und für welche Summe diese verkauft werden können ist aktuell noch unklar.

Perspektivisch soll, sobald die endgültigen Baukosten geklärt sind, der investive Teil des Liquiditätskredites sowie die bis dahin dann feststehenden, weiteren, noch zu beauftragenden Investitionssummen, über ein Bankdarlehen der Stiftung finanziert werden.

Aus diesem Grund erscheint die Gewährung eines Liquiditätskredits sinnvoll.

Finanzielle Auswirkungen:

Die Stadt nimmt den Betrag in Höhe von 100.000 € zusätzlich als Kassenkredit auf zu einem Zinssatz von 0%.

Aus diesem Grund bestehen keine finanziellen Auswirkungen.

Anlagen:

Schreiben der Günter-Dörr-Stiftung vom 22.06.20