

Beschlussauszug
aus der
Sitzung des Stadtrates
vom 26.02.2026

Top 3 Bebauungsplan Nr. Ro 12.09 "Quartiersgarage Im Stegbruch": Aufstellungsbeschluss sowie frühzeitige Beteiligung gem. §3 Abs.1 und §4 Abs.1 Baugesetzbuch

Beschluss:

1. Für den Bereich "Im Stegbruch" wird gemäß § 2 Baugesetzbuch (BauGB) die Aufstellung des Bebauungsplans Nr. Ro 12.09 "Quartiersgarage Im Stegbruch" beschlossen.
2. Für den Bebauungsplan Nr. Ro 12.09 "Quartiersgarage Im Stegbruch" wird die Durchführung
 - der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 1 BauGB
 - der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 1 BauGB sowie
 - der Abstimmung mit den Nachbargemeinden gem. § 2 Abs. 2 BauGBbeschlossen.
3. Die beigefügten Planunterlagen zum Bebauungsplan Nr. Ro 12.09 "Quartiersgarage Im Stegbruch", bestehend aus
 - Planzeichnung
 - Begründung
 - Umweltbericht sowie
 - der speziellen artenschutzrechtlichen Prüfung, hier Relevanzprüfungwerden als Vorentwurf gebilligt. Die Anlagen 1-4 sind Teil des Beschlusses.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
40	0	0