**2025/2082 OV**
Ortsratsvorlage
öffentlich

# M/A Sachstand Neubau Kita Rohrbach

| *Organisationseinheit:* | *Datum* |
|---|---|
| Stadtentwicklung (61) | 25.08.2025 |

| *Beratungsfolge* | | | |
|---|---|---|---|
| Ortsrat St. Ingbert-Rohrbach | Kenntnisnahme | 01.09.2025 | Ö |

**Sachstandsmitteilung:**

- Bebauungsplan „Kita Stegbruch“ bereits als Satzung beschlossen

- zeitnah soll ein Beschluss zur Änderung des Bebauungsplanes erwirkt werden: Hinzunahme des Grundstücks „Hess“. Eigentümerin hat ihr Grundstück zwischenzeitlich an die Stadt verkauft. Diese Fläche soll zukünftig als erweiterte Parkplatzfläche für die Kita dienen. Das Kita-Konzept kann jedoch auch ohne diese Fläche umgesetzt werden.

- am 02. September wird ein Abstimmungstermin mit dem Projektentwickler zum Erbbaurechtsvertrag stattfinden. Die Verwaltung verspricht sich von diesem Termin weitere Detailinformationen bzgl. Zeitschiene, Gruppengröße und weiteres.

**Anlage/n**