

**Beschlussvorlage**

**St. Ingbert**   
*BiosphärenStadt mit Flair*  
Stadtentwicklung und Umwelt (6)

**Beratungsfolge und Sitzungstermine**

Ö 24.10.2018 Ortsrat St. Ingbert-Rohrbach

**Sachstand Bürgerhaus Rohrbach**

## **Erläuterungen**

### **Sachstand Bürgerhaus Rohrbach**

Es wird auf den beigefügten Antrag der CDU-Ortsratsfraktion verwiesen.

Die Verwaltung teilt hierzu folgendes mit:

- Derzeit stehen auf der Buchungsstelle 1.1.11.02/2300.783050 „Umbau Bürgerhaus ROhrbach (Baumaßnahme)“ 347.226,33 € zur Verfügung. Für die kommenden Haushaltsjahre 2019 / 2020 sind keine weiteren Mittel in der Finanzplanung eingestellt.
- Die reinen Baukosten für die Realisierung der Dachsanierung ( Bauabschnitt 3.1 ) belaufen sich nach Kostenschätzung durch das mit der Planung und Bauleitung beauftragte Ingenieurbüro Michaeli und Partner auf brutto 312.924,00 € ( Stand : HU-Bau Okt. 2018 ).
- Derzeit sind die Ausschreibungen für die Gewerke Rohbauarbeiten, Gerüstbauarbeiten, Zimmererarbeiten und Sandwich-Dacheindeckung am Laufen. Submissionstermin ist der 22.10.2018. Nach Prüfung und Wertung der Angebote durch das Planungsbüro, durch die Abteilung Gebäudemanagement und das Rechnungsprüfungsamt der Stadt St. Ingbert können die Aufträge im BMA am 22.11.2018 vergeben werden. Laut beigefügtem Rahmenterminplan kann dann mit der Sanierung der Stützen im Kellergeschoss ab KW 50 / 2018 begonnen werden. Die Ertüchtigung der Tragkonstruktion im KG ist Voraussetzung für die Gerüststellung, die unmittelbar im Anschluss an die Rohbauarbeiten anschließen, wenn dies witterungsbedingt möglich ist. Nach derzeitiger Planung und vorausgesetzt ohne witterungsbedingte Einschränkungen wird die Baumaßnahme Mitte Mai 2019 beendet sein.

### **Anlagen:**

- Antrag CDU-Ortsratsfraktion
- Terminplaner