

## Duschen im Feuerwehrgerätehaus

<i>Organisationseinheit:</i> Gebäudemanagement (65)	<i>Datum</i> 08.08.2025
--------------------------------------------------------	----------------------------

<i>Beratungsfolge</i> Ortsrat St. Ingbert-Hassel	Entscheidung	19.08.2025	Ö
-----------------------------------------------------	--------------	------------	---

### **Beschlussvorschlag**

#### **Sachverhalt**

OV Hauck bittet die Verwaltung um Stellungnahme:

Nach den bei den Haushaltsberatungen durch den Ortsrat angemeldeten Finanzierungsbedarf für diese Maßnahme wurde in der letzten Ortsratssitzung beschlossen, dass von der Haushaltsstelle 1.1.11.02 3308.783050 (Sanierung Alte Schulturnhalle Hassel) 30.000 € für diese Maßnahme bereitgestellt werden sollen.

Kostenschätzungen der Verwaltung, die nach ersten Angeboten für den Ausbau des Raumes gemacht wurden, belaufen sich aktuell auf ca. 150.000 €.

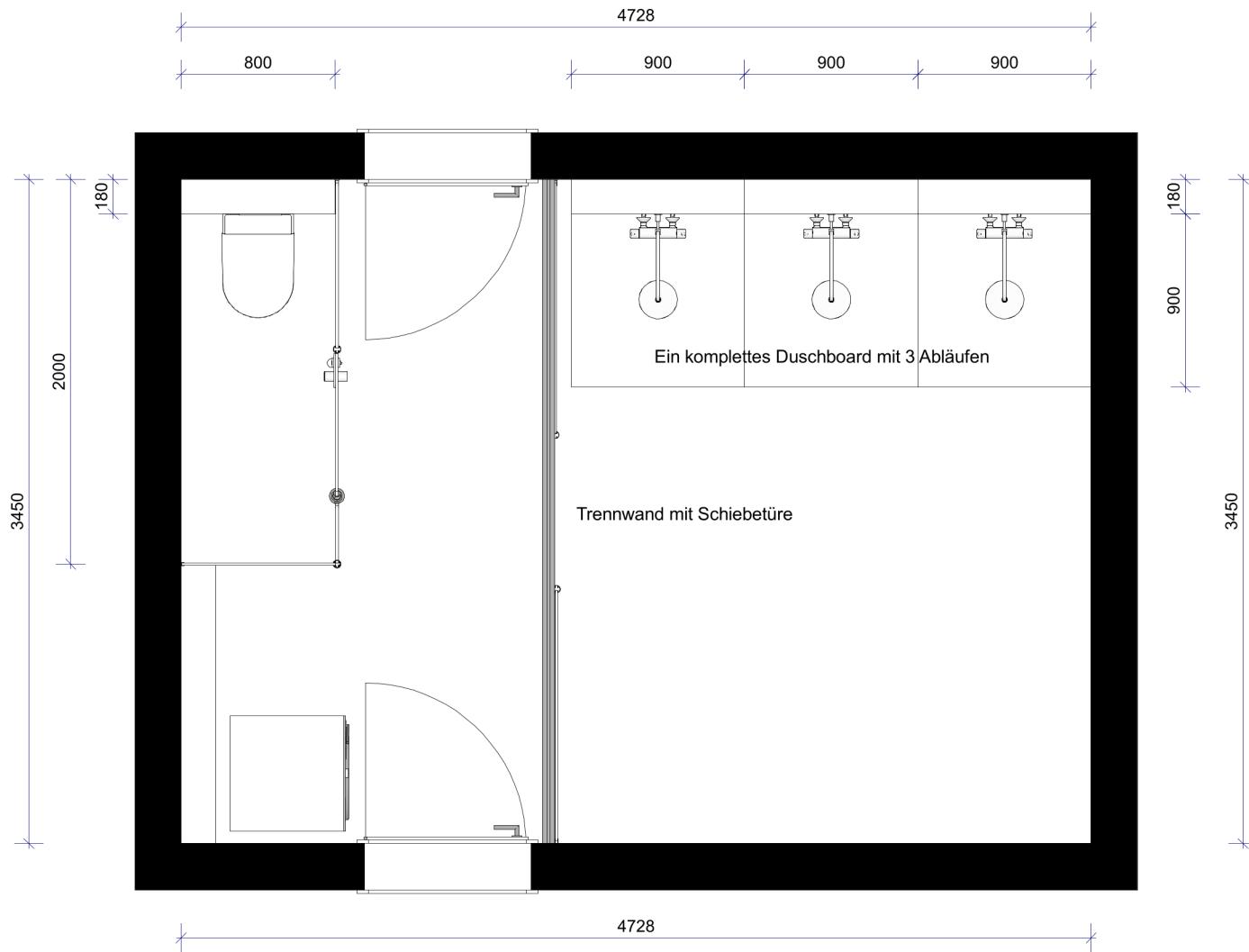
Um diese notwendige Maßnahme umzusetzen wären hierfür aus der vorgenannten Haushaltsstelle weitere 120.000 € zur Verfügung zu stellen.

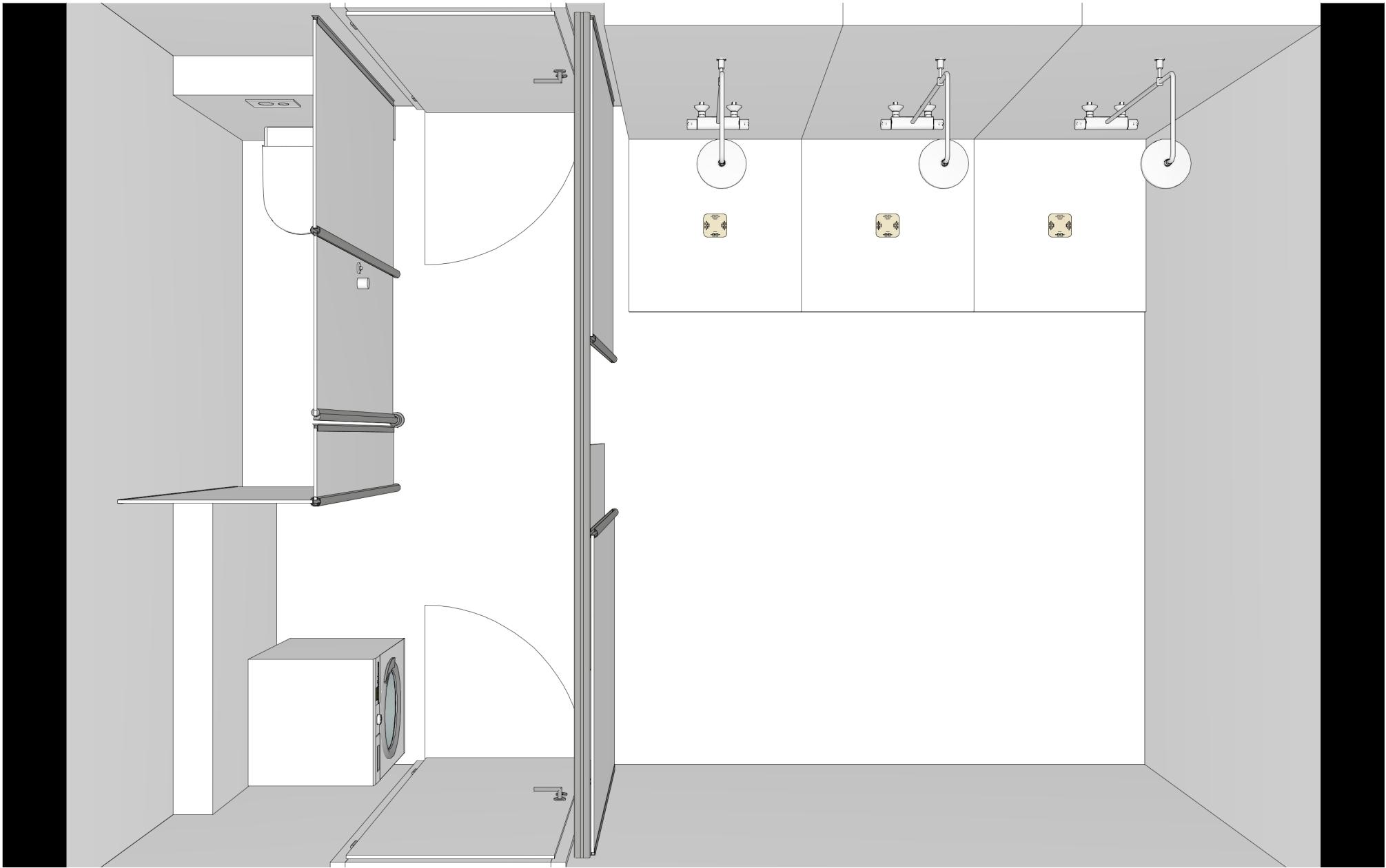
Die Verwaltung wird gebeten, eine detailliertere Kostenschätzung, aufgeteilt nach einzelnen Gewerken, vorzulegen.

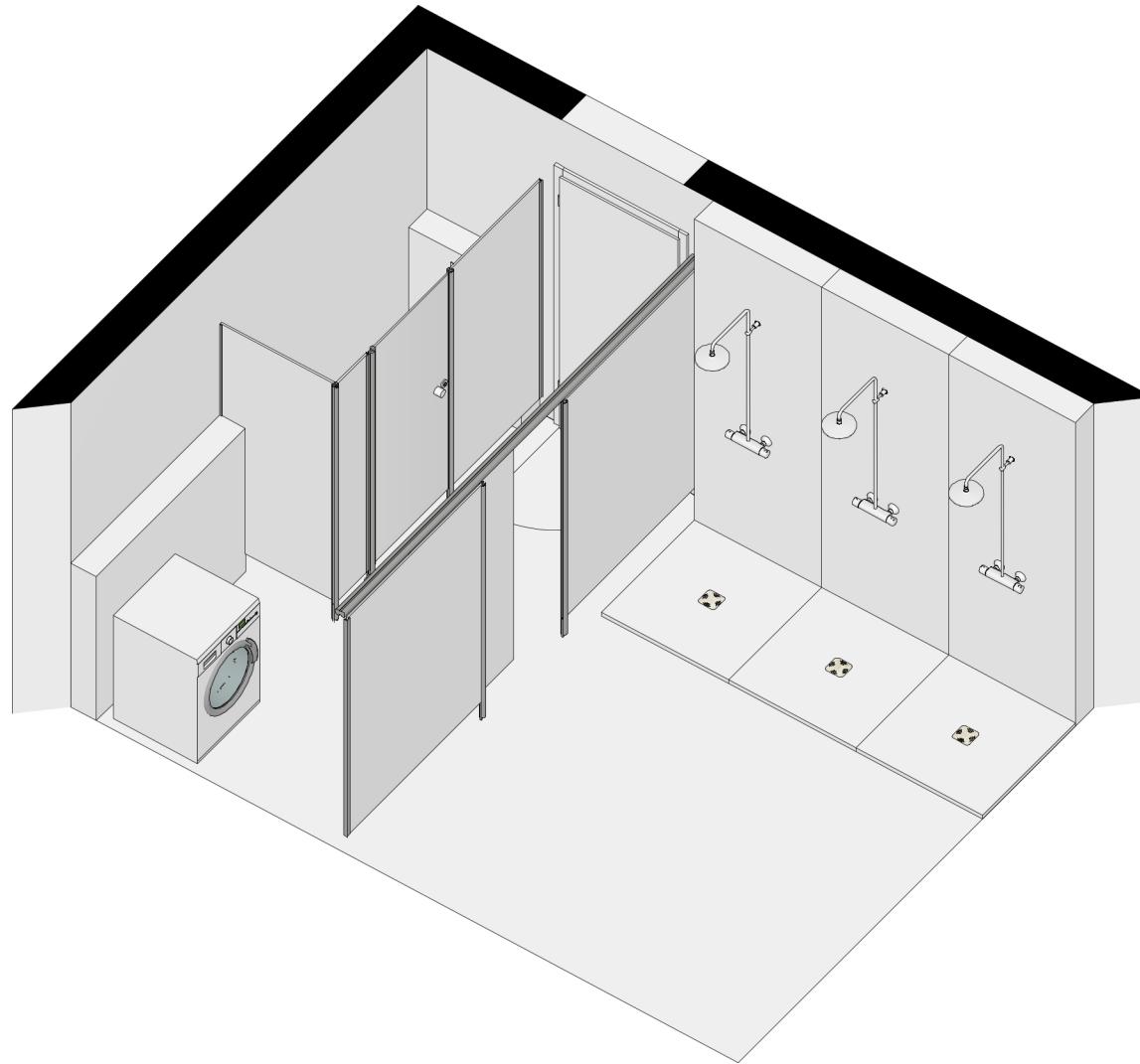
#### **Finanzielle Auswirkungen**

#### **Anlage/n**

1	20250707 - KA20250035 - Stadt St. Ingbert - FW Hassel Entwurf
2	Kostenschätzung grob







Projekt	Datei <b>Feuerwehrgerätehaus Hassel</b>		
KdNr:	<b>Duschking St. Ingert</b>		
Ansicht	Maßstab	Datum	Planer
Axonometrie		02.07.2025	R.Janssen

## Kostenaufstellung Sanierung neuer Sanitärbeich Feuerwehrgerätehaus Hassel

### **Demontage / Rückbau /Entsorgung**

Elektro

Verdampfer Kühlaggregat

Vorhandene Sanitärinstallationen

WC -Trennwand

Fliesen /Estrich

Dämmung Heizleitungen

vorhandene Türen

Wand- Decken- Dachdurchbrüche

### **Neumontage /- Installationen**

#### **Sanitär**

Zuleitungen

Vorwandinstallationen

Entwässerung

#### **Elektro**

Neumontage der kompletten E-Installation inkl.

Leuchten auf IP 67 Nassraum

5.000,00

#### **Lüftung**

Neumontage Lüftungsanlage

70.000,00

Herstellen von Wanddurchbrüchen Rohrleitungsführung

Herstellen Dachausschnitte im Trapezblech für die Rohrleitungsführung Zu- und Abluft,

Herstellen einer Tragkonstruktion für das Lüftungsgerät wegen nicht ausreichender

Tragfähigkeit Trapezblech

10.000,00

Öffnen der Dachfläche zur Montage der Konsole

Montage der Konsole

Verlegen der Zu- und Abluftleitungen

Verlegen der Stromversorgung und Steuerungsleitungen

Aufstellen des Lüftungsgerätes

Anschluss der vorgenannten Leitungen

Isolierung der Leitungen und Kanäle

Verschließen der Dachdurchbrüche im

Herstellen der Dachfläche

Leitungsverlegung im Gebäude

Herstellen technischer Brandschutz Brandklappen

6.000,00

Montage und Anschluss MSR Auflegen und

Programmieren der Lüftungsanlage

5.000,00

Einbau neuer Brandschutztüren

4.000,00

Verputz, Malerarbeiten

Erneuerung der Wand und Bodenbeläge

50.000,00

Montage der Trennwandsystem

Herstellen Waschplatz (Waschmaschine)

offen sollte das Kühlmittel  
keine Zulassung mehr  
haben aus Altersgründen  
wäre eine neue Kühleinheit  
erforderlich

**150.000,00**

Neumontage der Kühlung für den Tresen im 1.  
OG