

## M/A Hauptstraße 94 - Belegung von Räumlichkeiten durch OMV

|                                                       |                            |
|-------------------------------------------------------|----------------------------|
| <i>Organisationseinheit:</i><br>Zentrale Dienste (10) | <i>Datum</i><br>23.06.2025 |
|-------------------------------------------------------|----------------------------|

|                                  |               |            |   |
|----------------------------------|---------------|------------|---|
| <i>Beratungsfolge</i>            |               |            |   |
| Ortsrat St. Ingbert-Oberwürzbach | Kenntnisnahme | 01.07.2025 | Ö |

### Beschlussvorschlag

#### Sachverhalt

Die Ortsvorsteherin und die SPD-Ortsratsfraktion bitten um Aufnahme des Tagesordnungspunktes.

Die Verwaltung teilt folgendes mit:

Die Wohnung in der Hauptstraße 94 wurde am 02.06.2025 an die Stadt St. Ingbert übergeben und steht nun zur Verfügung. Im Rahmen eines gemeinsamen Ortstermins wurde die Wohnung besichtigt und als geeignet für die Nutzung durch örtliche Vereine bewertet.

Die Wohnung besteht aus vier Zimmern und einer ehemaligen Küche. Die Küche soll künftig als Gemeinschaftsraum zur Verfügung stehen. Ein Zimmer mit ca. 12 m<sup>2</sup> wird der Orchestergemeinschaft Musik verbindet (OMV) als Lagerraum überlassen. Die OMV benötigt den Raum zur Aufbewahrung von Notenmaterial und weiterem Equipment, da der bisher genutzte Raum in der Grundschule bis zu den Sommerferien geräumt werden muss.

Die Nutzung des Raums durch die OMV beschränkt sich ausschließlich auf Lagerzwecke. Ein Mietvertrag wird vorbereitet. Die drei weiteren Zimmer stehen derzeit noch zur Verfügung; bei Interesse weiterer Vereine können diese Räume nach Abstimmung vergeben werden. Im Rahmen des Termins wurde ebenfalls festgehalten, dass die beiden Toiletten im Gebäude sowie der Gemeinschaftsraum regelmäßig gereinigt werden sollen, sobald eine Nutzung der Wohnung durch die Vereine erfolgt.

### Finanzielle Auswirkungen

### Anlage/n