

## Beendigung des Betriebs der Gaststätte in der Eisenberghalle

<i>Organisationseinheit:</i> Gebäudemanagement (65)	<i>Datum</i> 08.11.2024
--	----------------------------

<i>Beratungsfolge</i> Ortsrat St. Ingbert-Hassel	Kenntnisnahme	19.11.2024	Ö
---	---------------	------------	---

### Sachverhalt

Die Gaststätte in der Eisenberghalle wurde über viele Jahre erfolgreich von einem Hausmeister Ehepaar betrieben. Dieses Szenario besteht jedoch nicht mehr. Der Betrieb der Gaststätte wurde nach dem Ausscheiden des Ehepaares von einem neuen Hausmeister, zum 01.01.2024 als Einzelperson übernommen.

Die für den Betrieb der Gaststätte erforderlichen enormen zeitlichen Belastungen beanspruchen einen erheblichen Teil der Arbeitszeit des Hausmeisters, was dazu führt, dass er seine Hauptaufgaben, insbesondere die Instandhaltung in und um die Halle, nicht mehr in vollem Umfang erfüllen kann.

Dieser ist häufig bis spät in die Nacht tätig, um lediglich ein bis zwei Gästen Getränke zu verkaufen.

Neben dem zeitlichen Aufwand bietet der Betrieb der Gaststätte nicht die notwendigen Einnahmen um eine Entlastung durch Angestellte zu ermöglichen.

Aus diesem Grund beabsichtigt der Hausmeister, sein Kleingewerbe „Betrieb einer Gaststätte in der Eisenberghalle Hassel“ zum Jahresende 2024 einzustellen.

Für die Getränkeversorgung in der Eisenberghalle in der Folgezeit gibt es verschiedene Lösungsansätze, die für den laufenden Trainingsbetrieb mit den betroffenen Vereinen abgestimmt werden würden. Denkbar sind beispielsweise abschließbare Kühlschränke oder auch Getränkeautomaten.

Nach Auskunft des Hausmeisters sind auch Lösungen für die Nutzungen des Clubraums und der Kegelbahn machbar.

Die Durchführung von Veranstaltungen, welche die bisherigen Räumlichkeiten im Gastraum nutzten (Geschirrspülmaschine, Kühlhaus, etc.) wird auch zukünftig möglich sein.

Zusammenfassend bleibt bei einer Beendigung des Gaststättenbetriebs die Getränkeversorgung im laufenden Trainingsbetrieb sowie bei Veranstaltungen gewährleistet. Im praktischen Ablauf werden sich aber Änderungen ergeben.

Die Beendigung des Pachtverhältnis endet somit zum 31.12.2024 und wird durch die Fachabteilung veranlasst.

### Finanzielle Auswirkungen

Anlage/n