

Sachstandsbericht zum Positionspapier/Aktionsprogramm "Stadt der Zukunft - Grünes und Lebendiges St. Ingbert"

<i>Organisationseinheit:</i> Wirtschaftsförderung (05)	<i>Datum</i> 25.09.2024
---	----------------------------

<i>Beratungsfolge</i> Stadtentwicklungs-, Biosphären-, Umwelt- und Demographieausschuss	Kenntnisnahme	08.10.2024	Ö
---	---------------	------------	---

Beschlussvorschlag

Sachverhalt

Bezugnehmend auf den Antrag der SPD-Stadtratsfraktion vom 11.09.2024 wird nachfolgend über den Stand der Umsetzung des Strategiepapieres „Stadt der Zukunft – Grünes und Lebendiges St. Ingbert“ zur Stärkung der Innenstadt von St. Ingbert berichtet.

1. Umsetzungsstand der Maßnahmen

Das Strategiepapier sieht jeweils fünf kurzfristige sowie fünf mittel- und langfristige Strategien vor, die in ihrer Wirkung in unterschiedliche Maßnahmen untergliedert sind.

Kurzfristige Maßnahmen:

Der Umsetzungsgrad der fünf definierten kurzfristigen Maßnahmen ist fortgeschritten. Alle Maßnahmen sind bereits vollständig abgeschlossen oder in kontinuierlicher Umsetzung und Anpassung. Erste Erfolge zur Belebung der Innenstadt wurden erzielt.

Mittel- und langfristige Maßnahmen:

Auch hier ist ein hoher Umsetzungsgrad zu verzeichnen. Die Maßnahmen befinden sich in verschiedenen Bearbeitungsphasen, wobei wesentliche Schritte zur nachhaltigen Stärkung der Innenstadt bereits unternommen wurden. Die Verwaltung arbeitet kontinuierlich an der erfolgreichen Umsetzung und Weiterentwicklung dieser Maßnahmen.

Details zu den einzelnen Strategien und den Umsetzungsgrad der Maßnahmen sind im Anhang des Berichts enthalten.

2. Umgang mit Leerständen in der Innenstadt und Pop-Up-Geschäfte

Es war bisher nicht möglich, klassische Pop-Up-Geschäfte in der Innenstadt zu etablieren. Der Hauptgrund hierfür sind Leerstände privater Eigentümer, deren Vorstellungen einer möglichst langfristigen und sicheren Vermietung nicht mit den Anforderungen für kurzfristige Pop-Up-Nutzungen (bspw. auch für junge Start-Ups) übereinstimmen.

Um dennoch ein Pop-Up-Konzept zu erproben, wird ein Antrag im Rahmen des saarländischen Förderprogramms „Zukunft Handel Saarland 2030“ erarbeitet. Das Programm unterstützt u.a. die Zwischenanmietung von Leerständen für temporäre Pop-Up-

Flächen, mit dem Ziel, flexiblere Lösungen für Leerstände zu finden und innovative Geschäftsmodelle zu fördern.

Ausblick

Die laufenden Maßnahmen des Strategiepapieres werden kontinuierlich angepasst und weiterentwickelt. Besonders die Teilnahme am Bundesförderprogramm „Zukunftsfähige Städte und Zentren“ (ZIZ) war ein wichtiger Baustein. Das Programm läuft jedoch Ende 2024 aus, weshalb eine Anschlussfinanzierung durch das Landesförderprogramm „Zukunft Handel Saarland 2030“ geplant ist. Der Antrag dafür soll bis zum 21.10.2024 gestellt werden.

Finanzielle Auswirkungen

Anlage/n

1	Antrag Stadt der Zukunft Lebendiges und Grünes St. Ingbert
2	20240930_Strategiepapier Grünes & Lebendiges St. Ingbert_Maßnahmen