

Bekanntmachung

Es findet eine Öffentlichen/Nichtöffentlichen Sitzung des Ortsrates St. Ingbert-Rentrisch am Donnerstag, 26.09.2024 um 18:00 Uhr, im Jugendraum statt.

Tagesordnung

Eröffnung der Sitzung

Begrüßung
Genehmigung der Tagesordnung

Öffentlicher Teil

- Eröffnung der Sitzung
- 1 Genehmigung der Niederschriften
 - 1.1 Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 08.07.2024
 - 2 Sachstand Bücherschrank Rentrisch
 - 3 Zuschussverteilung jugendpflegetreibende Vereine und Verbände 2024 - Rentrisch
 - 4 Verkehrsberuhigung Dudweilertal/ Am Spellenstein - Rentrisch
 - 5 Sachstand Neuwahl Schiedsperson St. Ingbert-Rentrisch
 - 6 Mitteilungen und Anfragen
 - 6.1 Genehmigungsverfahren gemäß § 48 des Saarländischen Wassergesetzes zum Neubau der Filterhalle des Wasserwerks Rentrisch, Herstellung des gemeindlichen Einvernehmens

Nichtöffentlicher Teil

- 7 Mitteilungen und Anfragen

Stefan Paulus
Ortsvorsteher

2024/1517 OVOrtsratsvorlage
öffentlich**Sachstand Bücherschrank Rentrisch**

<i>Organisationseinheit:</i> Kultur (11)	<i>Datum</i> 12.09.2024
---	----------------------------

<i>Beratungsfolge</i>			
Ortsrat St. Ingbert-Rentrisch	Kenntnisnahme	26.09.2024	Ö

Beschlussvorschlag**Sachverhalt**

OV Paulus bittet um Aufnahme des Tagesordnungspunktes.

Stellungnahme der Verwaltung:

Nach Beschluss des Orsrates vom 29.04.2024 zur Beschaffung eines öffentlichen Bücherschranks "Bookster Bold" von publica libri wurde ein entsprechender Auftrag erteilt. Zwischenzeitlich wurde eine Lieferung vom Hersteller bis zum 30.09.2024 zugesagt.

Der städt. Betriebshof erstellt das Fundament am gewünschten Standort in Absprache mit dem Ortsvorsteher und stellt anschließend den Bücherschrank auf.

Finanzielle Auswirkungen**Anlage/n**

2024/1518 BVBeschlussvorlage
öffentlich

Zuschussverteilung jugendpflegetreibende Vereine und Verbände 2024 - Rentrisch

<i>Organisationseinheit:</i> Familie, Soziales und Integration (5)	<i>Datum</i> 12.09.2024
---	----------------------------

<i>Beratungsfolge</i>			
Ortsrat St. Ingbert-Rentrisch	Entscheidung	26.09.2024	Ö

Beschlussvorschlag

Die Verteilung der Zuschüsse für jugendpflegetreibende Vereine und Verbände 2024 soll wie folgt vorgenommen werden:

TuS Rentrisch	360,00 €
Musikverein Rentrisch	380,00 €
<u>Rentrischer Karnevalsverein</u>	<u>469,00 €</u>
	1.209,00 €

Sachverhalt

Der Ortsvorsteher bittet um Aufnahme des Tagesordnungspunktes und schlägt die Verteilung folgendermaßen vor:

TuS Rentrisch	360,00 €
Musikverein Rentrisch	380,00 €
<u>Rentrischer Karnevalsverein</u>	<u>469,00 €</u>
	1.209,00 €

Finanzielle Auswirkungen**Anlage/n**

2024/1519 BVBeschlussvorlage
öffentlich

Verkehrsberuhigung Dudweilertal/ Am Spellenstein - Rentrisch

<i>Organisationseinheit:</i> Verkehr (33)	<i>Datum</i> 12.09.2024
--	----------------------------

<i>Beratungsfolge</i>			
Ortsrat St. Ingbert-Rentrisch	Kenntnisnahme	26.09.2024	Ö

Beschlussvorschlag

Sachverhalt

Der Ortsvorsteher Paulus bittet um Aufnahme des Tagesordnungspunktes.

Der zuständige Bearbeiter befindet sich derzeit in Urlaub und auch noch zum Zeitpunkt der Sitzung. Ein aktueller Sachstand kann erst im Nachgang zur Sitzung geliefert werden.

Finanzielle Auswirkungen

Anlage/n

2024/1520 OVOrtsratsvorlage
öffentlich

Sachstand Neuwahl Schiedsperson St. Ingbert- Rentrisch

<i>Organisationseinheit:</i> Zentrale Dienste (10)	<i>Datum</i> 12.09.2024
---	----------------------------

<i>Beratungsfolge</i>			
Ortsrat St. Ingbert-Rentrisch	Kenntnisnahme	26.09.2024	Ö

Beschlussvorschlag**Sachverhalt**

Der OV Paulus bittet um Aufnahme des Tagesordnungspunktes.

Die Verwaltung teilt hierzu mit:

Die aktuelle Schiedsfrau in St. Ingbert-Rentrisch hat ihr Amt ordnungsgemäß im Juli 2024 niedergelegt. Das Ausschreibungsverfahren für Schiedspersonen bedarf einer Bestätigung des Amtsgerichtes, welche bis dato noch nicht erfolgt ist.

Sobald die Bestätigung der Stadtverwaltung vorliegt, wird eine Ausschreibung des Amtes der Schiedsperson St. Ingbert-Rentrisch erfolgen.

Finanzielle Auswirkungen**Anlage/n**

2024/1447 BV

Beschlussvorlage
öffentlich

Genehmigungsverfahren gemäß § 48 des Saarländischen Wassergesetzes zum Neubau der Filterhalle des Wasserwerks Rentrisch, Herstellung des gemeindlichen Einvernehmens

<i>Organisationseinheit:</i> UBA	<i>Datum</i> 14.06.2024
-------------------------------------	----------------------------

<i>Beratungsfolge</i>			
Stadtentwicklungs-, Biosphären-, Umwelt- und Demographieausschuss	Entscheidung	18.06.2024	Ö
Ortsrat St. Ingbert-Rentrisch	Kenntnisnahme		Ö

Beschlussvorschlag

Gemäß dem Antrag der Stadtwerke Saarbrücken Netz AG zum Neubau der Filterhalle im Wasserwerk Rentrisch wird das gemeindliche Einvernehmen nach § 36 Baugesetzbuch erteilt.

Sachverhalt

Die Stadtwerke Saarbrücken Netz AG betreiben das, seit fast 100 Jahren existierende Wasserwerk Rentrisch, *Am Spellenstein 3*, Gemarkung Rentrisch, Flur 18, Flurstück 125/7 und Flur 19, Flurstück 86/39. (Anlage 1 Übersichtsplan) Die Filterhalle ist stark sanierungsbedürftig. Es ist ein Neubau auf dem betriebseigenen Gelände geplant. Für diese Maßnahme ist ein Genehmigungsverfahren nach § 48 Saarländisches Wassergesetz (SWG) erforderlich. Das Landesamt für Umwelt- und Arbeitsschutz (LUA) ist zuständige Genehmigungsbehörde.

Das LUA bittet um Herstellung des Einvernehmens nach § 36 Baugesetzbuch (BauGB).

Planungsrechtlich befindet sich das Wasserwerk im sogenannten Außenbereich nach § 35 BauGB. Im Außenbereich sind Vorhaben zulässig, wenn öffentliche Belange nicht entgegenstehen, die ausreichende Erschließung gesichert ist und es sich um ein privilegiertes Vorhaben handelt. Unter § 35 Absatz 1 Nr. 3 wird die öffentliche Versorgung mit Wasser als privilegiertes Vorhaben benannt. Die Erschließung erfolgt über die Straße *Am Spellenstein*.

Das Wasserwerk ist im rechtsverbindlichen Flächennutzungsplan festgestellt.

Die neue Filterhalle ist südwestlich des bestehenden Wasserwerkes in die Grünfläche zwischen der Straße *Lottenhammer* und dem Fuß-/Radweg (Wasserlehrpfad) entlang des Rohrbaches positioniert. Bis die neue Aufbereitung betriebsbereit ist, muss die alte Aufbereitung parallel gefahren werden. Die bisherige Zufahrt zum Wasserwerk von der Straße *Am Spellenstein* wird bis zum Neubau verlängert und um das Gebäude Anlieferflächen und Parkflächen für Betriebsfahrzeuge und Silofahrzeuge angeordnet.

Die neue Filterhalle erstreckt sich über eine Fläche von 34,92 m x 22,62 m mit 4 Ebenen, wovon 3 gestaffelte Geschosse optisch wahrnehmbar sind. Der höchste Gebäudeteil ist 17

m hoch. (Anlage 2 - Gebäude)

Laut Antragsbeschreibung sind Umwelteinwirkungen zu Luft, Lärm und Abfall nur während der Baumaßnahme zu erwarten. Auswirkungen auf Boden und Flora-Fauna-Habitat sind im Landschaftspflegerischen Begleitplan dargelegt, einschließlich Maßnahmen und der zukünftigen Freiflächengestaltung (Anlage 3 -Freiflächen)

Finanzielle Auswirkungen

keine

Anlage/n

1	Übersichtsplan
2	Ansichten
3	Freiflächen
4	ULP mit Luftbild
5	4-00_Schnitte

Stadt St.Ingbert Rentrisch



Hochstraße

Am Spellenstein

Zufahrt

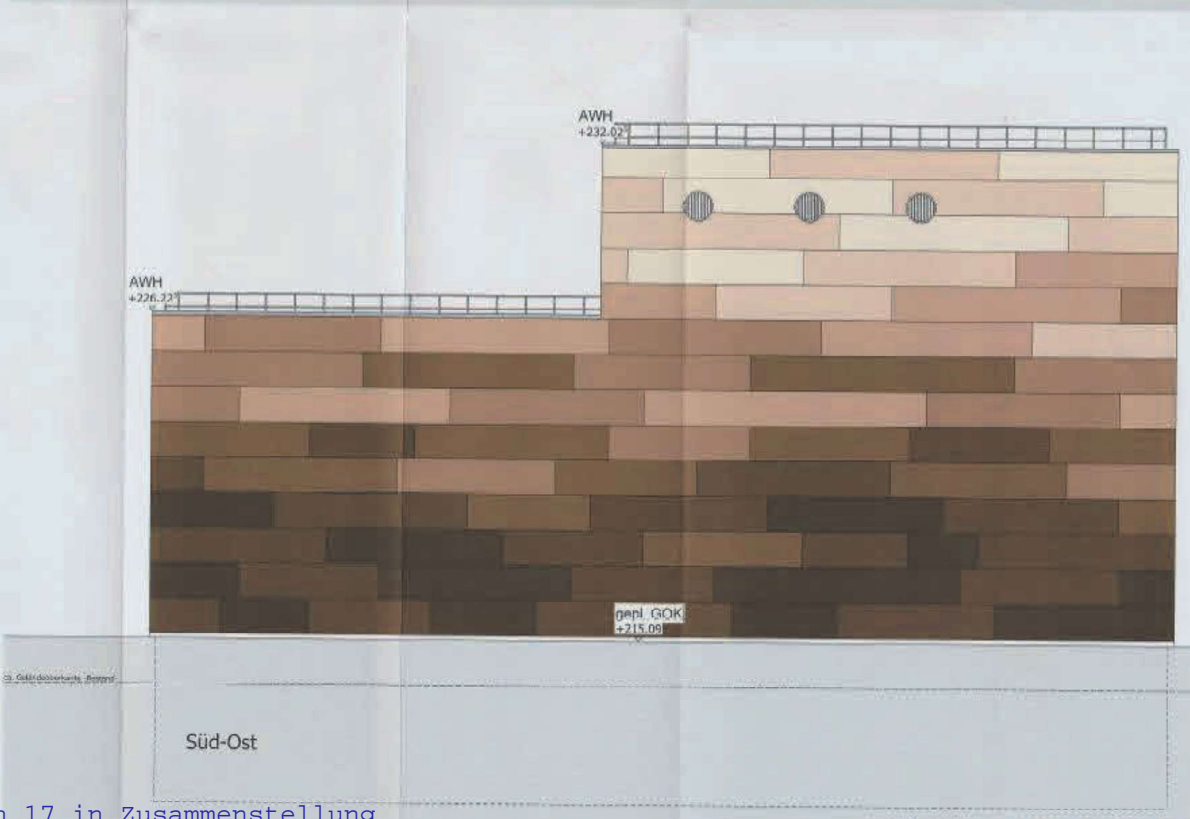
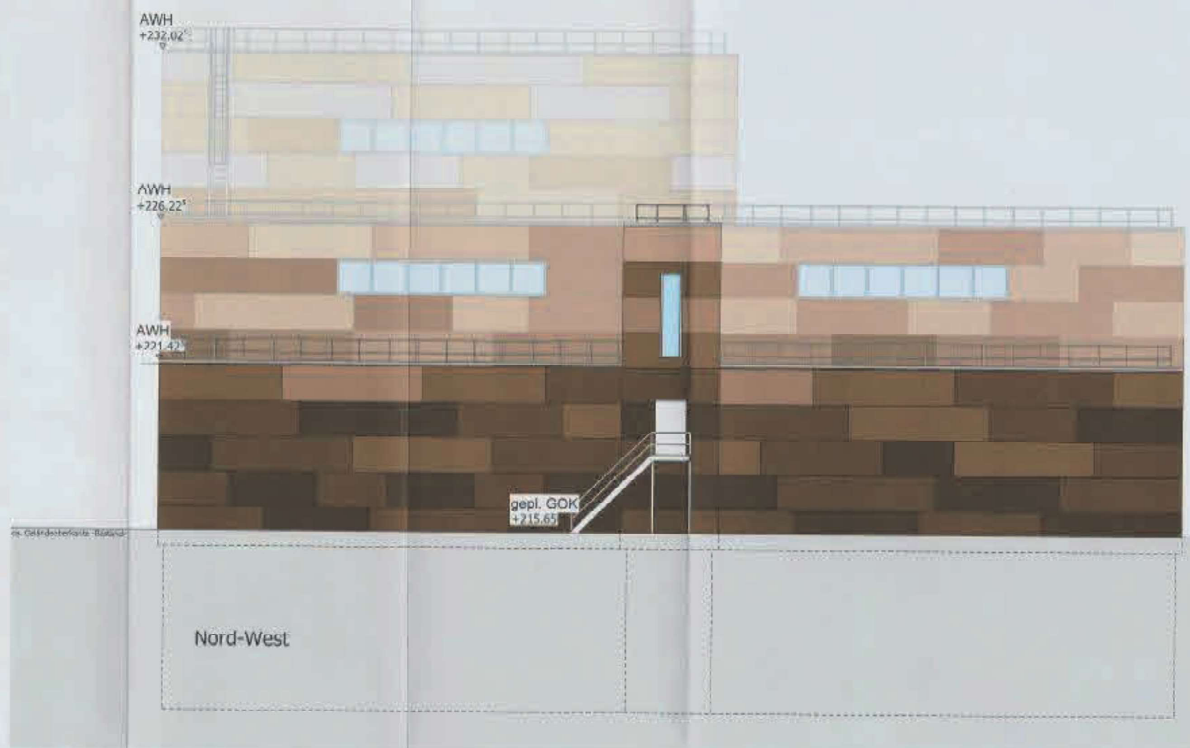
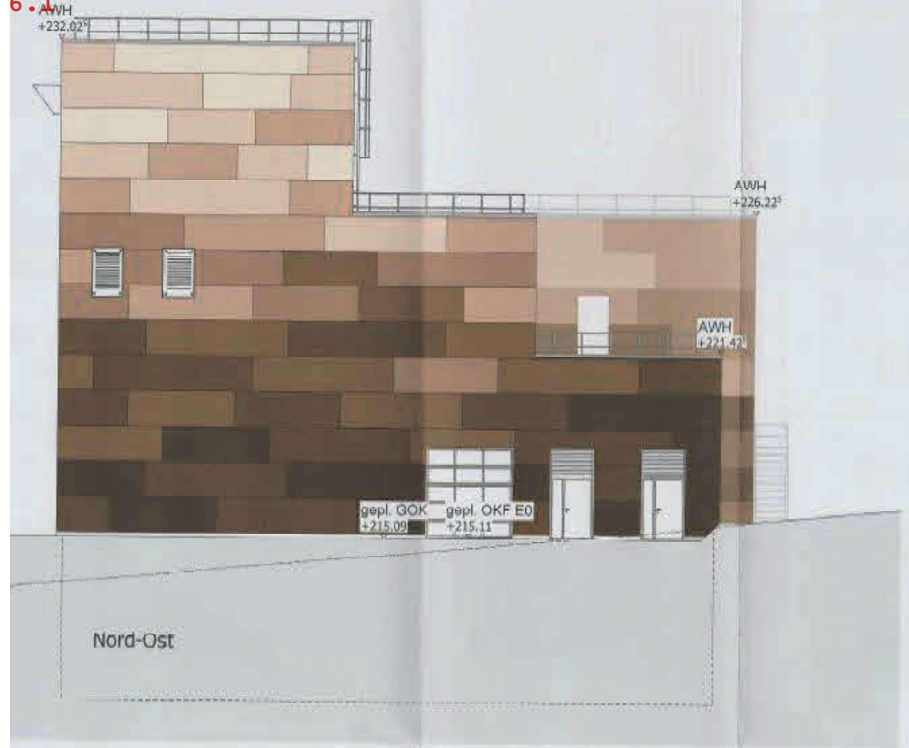
Bestand

Neubau

Rohrbach

Untere Kaiserstraße

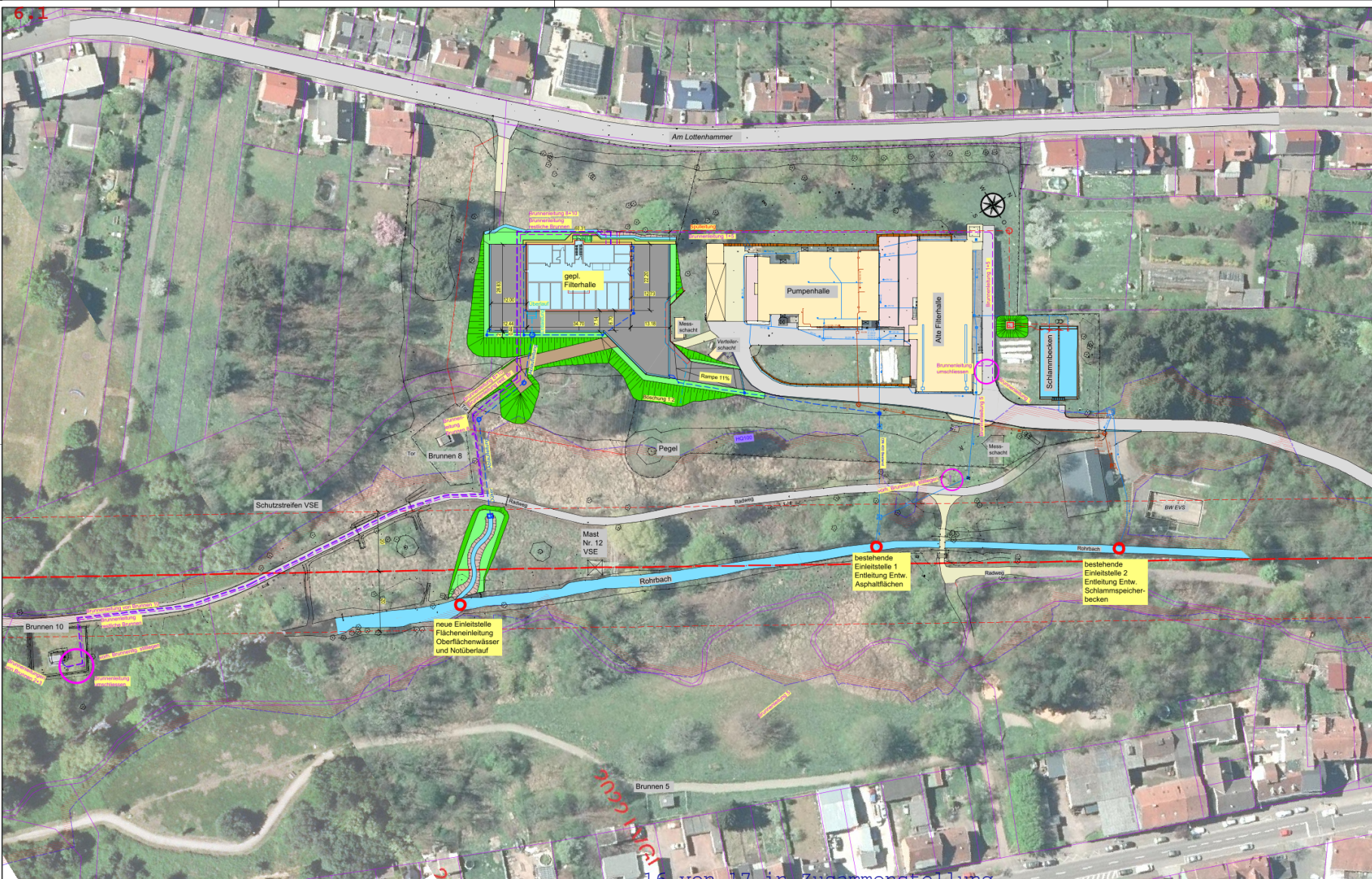
Fuß-/Radweg





Bestandsliste Baum- und Straucharten

Abkürzung	Wissenschaftlicher Name	Deutscher Name
Ag	<i>Alnus glutinosa</i>	Gewöhnliche Schwarzalre
Aps	<i>Acer pseudoplatanus</i>	Berg-Ahorn
Bp	<i>Betula pendula</i>	Sandbirke
Ca	<i>Corylus avellana</i>	Gammasse Hasel
Crn	<i>Crataegus monogyna</i>	Eingriffler Weißdorn
Cs	<i>Cornus sanguinea</i>	Roter Hartriegel
Eu	<i>Euonymus phellomanus</i>	Kork-Plattenhütchen
Pia	<i>Picea abies</i>	Rotfichte
Pis	<i>Pinus sylvestris</i>	Gewöhnliche Kiefer
Prs	<i>Prunus serotina</i>	Spätblühende Traubenkirsche
Qr	<i>Quercus robur</i>	Stieleiche
Qp	<i>Quercus petraea</i>	Traubeneiche
Rp	<i>Robinia pseudoacacia</i>	Scheinakazie
Rr	<i>Rubus rubus</i>	Brombeere
Rt	<i>Rhus typhina</i>	Essigbaum
Sa	<i>Salix alba</i>	Silberweide
Sb	<i>Salix babylonica</i>	Echte Trauerweide
So	<i>Symphoricarpos orbiculatus</i>	Korallenbeere
Te	<i>Tilia cordata</i>	Winterlinde



Legende Bestand

- Flurstücksgränze
- Asphaltbelagerung
- Straßenseitig
- Schutz
- Mauer
- Schotter
- Zäun
- Baum
- Lichtmast
- SW-Kanal (T)
- SW-Kanal (T)
- Kanal EVS

○ Kanal wurde aus analogem Vorvorlauf 2004 übernommen

VORBEREITUNG

Abk.	Abk.	Abk.	Abk.
1	2	3	4
5	6	7	8
9	10	11	12
13	14	15	16
17	18	19	20

Legende Planung

- Asphaltfläche
- Vorlaufbetondecke
- Kanal
- Dammbau
- Einrichtflächen
- Betriebsweg
- Schutz
- ggf. Zäunanlage
- Entwässerungslinie
- SW-Kanal
- Drainage
- Weirabstand
- Brunnenleitung
- Entwässerung
- Spülleitung

ENTWURFSPLANUNG

Index	Sanierung der Filterhalle des Wasserwerk Rentricher der Stadtwerke Saarbrücken Netz AG Oberflächenplanung	bearbeitet	geprüft
-------	---	------------	---------

Stadtwerke Saarbrücken Saarbrücken Netz AG Saarbrücken 66117 Saarbrücken Telefon 0671 787-0	H2U aqua plan H2U aqua plan Ing. GmbH Postfach 10 47696 Neerach-Münch Tel. +49 2945 34 964 - 0
---	---

Planinhalt Filterhalle	Maßstab 1:500
----------------------------------	-------------------------

Übersichtslegeplan	Plan-Nr. 2.02
--------------------	-------------------------

gezeichnet	Datum	Name
gezeichnet	05.2023	Krauthorn
geprüft	05.2023	Bian

