

## Bekanntmachung

---

Es findet eine Öffentlichen/Nichtöffentlichen Sitzung des Orsrates St. Ingbert-Hassel am Dienstag, 11.06.2024 um 18:00 Uhr, im ehemaliges Rathaus, Sitzungssaal 1. OG statt.

### Tagesordnung

Eröffnung der Sitzung

Begrüßung  
Genehmigung der Tagesordnung

Öffentlicher Teil

- Eröffnung der Sitzung
- 1 Genehmigung der Niederschriften
- 1.1 Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 28.11.2023
- 2 Übersicht Ortsratsbudget
- 3 Finanzierung Heimatbrief 2023
- 4 Weihnachtsmarkt 2023
- 5 Beschallung Weihnachtsmärkte in der Vergangenheit
- 6 HaNaZu 2024
- 7 Prioritätenliste Doppelhaushalt 2025/2026 - Hassel
- 8 Beleuchtungssituation Hassel
- 9 Hüttenreparatur Fröschenpfuhl
- 10 E-Ladestation Fahrrad
- 11 E-Ladestation Fahrzeug
- 12 Mitteilungen und Anfragen
- 12.1 Leerstände der Mittelstadt St. Ingbert 2023
- 12.2 Demografiesteckbrief Hassel

Nichtöffentlicher Teil

- 13 Mitteilungen und Anfragen

Markus Hauck  
Ortsvorsteher



**2024/1418 OV**Ortsratsvorlage  
öffentlich**Übersicht Ortsratsbudget**

<i>Organisationseinheit:</i> Haushalt (20)	<i>Datum</i> 31.05.2024
---	----------------------------

<i>Beratungsfolge</i>			
Ortsrat St. Ingbert-Hassel	Kenntnisnahme	11.06.2024	Ö

**Beschlussvorschlag****Sachverhalt**

Durch die Verwaltung ist eine aktualisierte Übersicht über das Ortsratsbudget vorzulegen.

**Finanzielle Auswirkungen****Anlage/n**

1	Ortsratsbudget Hassel 2023 Stand 05.06.2024
2	Ortsratsbudget Hassel 2024 Stand 05.06.204

## Stadtteilbezogene Ansätze 2023

Stadtteil: HasselStand: 05.06.2024

Produkt	Sachkonto	Inhalt	Ansatz 2023	Nachtrag	Haushaltsmittel aus Vorjahren	verausgabt	Deckungs- mittel	üpl./apl. Mittel	durch Aufträge gebunden	noch zur Verfügung	verantwortlich
			€	€	€	€	€	€	€	€	
<b>Ortsratsbudget (§ 73 Abs. 3 KSVG)</b>											
1.1.01.01	559203	Verfüungsmittel des Ortsrates	2.100,00	0,00	22.315,36	-3.923,46	0,00	-2.398,64	0,00	18.093,26	Holzer, Thea
2.5.01.03	531803	Zuschuss zum Dorffest	5.500,00	0,00	0,00	-5.500,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Niertert, Ingo
2.5.01.03	529900	Sach- und Dienstleistungen Dorffest	10.500,00	0,00	0,00	-10.623,68	0,00	0,00	0,00	-123,68	Niertert, Ingo
		Sonstige Aufwendungen für die									
2.5.01.03	552900	Inanspruchnahme von Rechten	1.700,00	0,00	0,00	-1.759,80	0,00	0,00	0,00	-59,80	Niertert, Ingo
2.5.01.03	554100	Versicherungsbeiträge Dorffest	173,00	0,00	0,00	-172,55	0,00	0,00	0,00	0,45	Niertert, Ingo
2.5.01.03	529940	Aufwendungen für Müllentsorgung	350,00	0,00	0,00	-840,00	0,00	0,00	0,00	-490,00	Niertert, Ingo
2.5.02.01	531803	Förderung kultureller Vereine	2.320,00	0,00	0,00	-2.320,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Niertert, Ingo
3.6.40.01	529970	Seniorentag	2.970,00	0,00	0,00	-2.588,97	0,00	0,00	0,00	381,03	Motsch, Claudia
3.6.40.01	531803	Förderung Jugendpflege treibender Verbände	1.658,00	0,00	0,00	-1.658,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Motsch, Claudia
5.5.15.02	523120	Unterhaltung und Bewirtschaftung v. öffentl. Grünflächen/Naherholungsgebieten (Gesamtstadt)	165.000,00	0,00	0,00	-172.510,02	0,00	0,00	0,00	-7.510,02	Lambert, Christian
5.5.15.03	523120	Unterhaltung und Bewirtschaftung v. öffentl. Spiel- u. Bolzplätzen (Gesamtstadt)	40.000,00	0,00	0,00	-38.452,40	0,00	0,00	0,00	1.547,60	Lambert, Christian
5.5.30.01	523120	Unterhaltung des Friedhofes (Gesamtstadt)	86.000,00	0,00	0,00	-79.661,95	0,00	0,00	0,00	6.338,05	Lambert, Christian
		<b>Summe:</b>	<b>318.271,00</b>	<b>0,00</b>	<b>22.315,36</b>	<b>-320.010,83</b>	<b>0,00</b>	<b>-2.398,64</b>	<b>0,00</b>	<b>18.176,89</b>	

**Festlegung Reihenfolge (§ 73 Abs. 3 Nr. 2 KSVG)**

5.4.10.01	523283	Bewirtschaftung der Straßen	85.000,00	0,00	146.500,00	-156.804,49	0,00	0,00	0,00	74.695,51	Model, Frank
5.4.10.04	523283	Unterhaltung der Straßenbeleuchtung	10.000,00	0,00	0,00	-7.576,22	0,00	0,00	0,00	2.423,78	Model, Frank

Produkt	Sachkonto	Inhalt	Ansatz 2023	Nachtrag	Haushaltsmittel aus Vorjahren	verausgabt	Deckungs- mittel	üpl./apl. Mittel	durch Aufträge gebunden	noch zur Verfügung	verantwortlich
			€	€	€	€	€	€	€	€	
<b>Investive Maßnahmen (§ 73 Abs. 2 KSVG)</b>											
1.1.11.02	3305.783050	Erneuerung der TGA (Heizungs- und Lüftungsanlage) Eisenberghalle	650.000,00	0,00	492.559,45	-2.044,82	0,00	0,00	0,00	1.140.514,63	Beck, Alex
1.1.11.02	3306.782300	Sanierung und Umbau der ehem. Schule Hassel zu einem Kindergarten(Grunderwerb)	0,00	0,00	10.709,68	0,00	0,00	0,00	0,00	10.709,68	Beck, Alex
1.1.11.02	3306.783050	Sanierung und Umbau der ehem. Schule Hassel zu einem Kindergarten(Baumaßnahme)	300.000,00	0,00	50.000,00	-41.340,83	0,00	-98.659,17	0,00	210.000,00	Beck, Alex
1.1.11.02	3307.783050	Errichtung einer Garage für die Feuerwehr Hassel	0,00	0,00	0,00	-32.809,53	33.448,93	0,00	0,00	639,40	Beck, Alex
1.2.20.01	3608.782600	Anschaffung eines Mannschaftstransportwagens für LB Hassel	25.000,00	0,00	0,00	-3.594,99	0,00	35.000,00	0,00	56.405,01	Schöben, Thomas
1.2.20.01	7039.782600	Kleininvestitionen von 1.000 bis 20.000 € (bewegliches Anlagevermögen) (Buchungsstelle beinhaltet alle Stadtteile)	75.200,00	0,00	123.133,11	-122.331,93	-1.242,68	0,00	0,00	74.758,50	Schöben, Thomas
5.5.15.02	3409.783400	Umgestaltung eines Teils des Friedhofes Hassel in eine Grünanlage	0,00	0,00	2.632,68	-5.274,63	243,31	2.398,64	0,00	0,00	Lambert, Christian
5.5.15.03	3606.782600	Neuanschaffung eines Kletterturms mit Rutschenanlage f. Spielplatz Bei der Kirche	33.000,00	0,00	0,00	-45.934,74	12.934,74	0,00	0,00	0,00	Lambert, Christian
5.5.30.01	1663.782600	Urnenwände Friedhof Hassel	31.000,00	0,00	0,00	-29.197,90	0,00	0,00	0,00	1.802,10	Lambert, Christian
5.6.10.03	1469.783200	Errichtung von Fahrradinfrastruktur (Baumaßnahme) (Buchungsstelle beinhaltet alle Stadtteile)	100.000,00	0,00	587.982,88	-64.825,70	0,00	0,00	0,00	623.157,18	Herr Krämer

## Stadtteilbezogene Ansätze 2024

Stadtteil: HasselStand: 05.06.2024

Produkt	Sachkonto	Inhalt	Ansatz 2024	Nachtrag	Haushaltsmittel aus Vorjahren	verausgabt	Deckungs- mittel	üpl./apl. Mittel	durch Aufträge gebunden	noch zur Verfügung	verantwortlich
			€	€	€	€	€	€	€	€	
<b>Ortsratsbudget (§ 73 Abs. 3 KSVG)</b>											
1.1.01.01	559203	Verfüungsmittel des Ortsrates	2.100,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.100,00	Holzer, Thea
2.5.01.03	531803	Zuschuss zum Dorffest	5.500,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5.500,00	Nietert, Ingo
2.5.01.03	529900	Sach- und Dienstleistungen Dorffest	10.500,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	10.500,00	Nietert, Ingo
		Sonstige Aufwendungen für die Inanspruchnahme von Rechten	1.700,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.700,00	Nietert, Ingo
2.5.01.03	552900		1.700,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.700,00	Nietert, Ingo
2.5.01.03	554100	Versicherungsbeiträge Dorffest	173,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	173,00	Nietert, Ingo
2.5.01.03	529940	Aufwendungen für Müllentsorgung	350,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	350,00	Nietert, Ingo
2.5.02.01	531803	Förderung kultureller Vereine	2.320,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.320,00	Nietert, Ingo
3.6.40.01	529970	Seniorentag	2.970,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.970,00	Motsch, Claudia
3.6.40.01	531803	Förderung Jugendpflege treibender Verbände	1.658,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.658,00	Motsch, Claudia
5.5.15.02	523120	Unterhaltung und Bewirtschaftung v. öffentl. Grünflächen/Naherholungsgebieten (Gesamtstadt)	165.000,00	0,00	0,00	-48.232,81	0,00	0,00	0,00	116.767,19	Lambert, Christian
5.5.15.03	523120	Unterhaltung und Bewirtschaftung v. öffentl. Spiel- u. Bolzplätzen (Gesamtstadt)	40.000,00	0,00	0,00	-13.214,18	0,00	0,00	0,00	26.785,82	Lambert, Christian
5.5.30.01	523120	Unterhaltung des Friedhofes (Gesamtstadt)	86.000,00	0,00	0,00	-27.475,99	0,00	0,00	0,00	58.524,01	Lambert, Christian
		<b>Summe:</b>	<b>318.271,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>-88.922,98</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>229.348,02</b>	

Die Prüfung und Bildung von Ermächtigungen erfolgt im Rahmen des Jahresabschlusses 2023

**Festlegung Reihenfolge (§ 73 Abs. 3 Nr. 2 KSVG)**

5.4.10.01	523283	Bewirtschaftung der Straßen	85.000,00	0,00	0,00	-661,77	0,00	0,00	0,00	84.338,23	Model, Frank
5.4.10.04	523283	Unterhaltung der Straßenbeleuchtung	10.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	10.000,00	Model, Frank

Rückstellungen für unterlassene Instandhaltung werden gegebenenfalls im Zuge der Jahresabschlussarbeiten noch gebildet.

Produkt	Sachkonto	Inhalt	Ansatz 2024	Nachtrag	Haushaltsmittel aus Vorjahren	verausgabt	Deckungs- mittel	üpl./apl. Mittel	durch Aufträge gebunden	noch zur Verfügung	verantwortlich
			€	€	€	€	€	€	€	€	
<b>Investive Maßnahmen (§ 73 Abs. 2 KSVG)</b>											
1.1.11.02	3305.783050	Erneuerung der TGA (Heizungs- und Lüftungsanlage) Eisenberghalle	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Beck, Alex
1.1.11.02	3306.782300	Sanierung und Umbau der ehem. Schule Hassel zu einem Kindergarten(Grunderwerb)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Beck, Alex
1.1.11.02	3306.783050	Sanierung und Umbau der ehem. Schule Hassel zu einem Kindergarten(Baumaßnahme)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Beck, Alex
1.1.11.02	3307.783050	Errichtung einer Garage für die Feuerwehr Hassel	0,00	0,00	0,00	-346,29	346,29	0,00	0,00	0,00	Beck, Alex
1.2.20.01	3608.782600	Anschaffung eines Mannschaftstransportwagens für LB Hassel	0,00	0,00	56.405,01	-52.459,72	0,00	0,00	0,00	3.945,29	Schöben, Thomas
1.2.20.01	7039.782600	Kleininvestitionen von 1.000 bis 20.000 € (bewegliches Anlagevermögen) (Buchungsstelle beinhaltet alle Stadtteile)	115.500,00	0,00	40.000,00	-37.309,05	-181,78	0,00	0,00	118.009,17	Schöben, Thomas
5.5.15.03	3606.782600	Neuanschaffung eines Kletterturms mit Rutschenanlage f. Spielplatz Bei der Kirche	0,00	0,00	0,00	-6.153,00	6.153,00	0,00	0,00	0,00	Lambert, Christian
5.5.15.03	3609.782600	Neuanschaffung einer Seilparcoursanlage für Spielplatz Schulhof Eisenbergschule	27.500,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	27.500,00	Lambert, Christian
5.5.30.01	1663.782600	Urnenwände Friedhof Hassel	26.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	26.000,00	Lambert, Christian
5.6.10.03	1469.783200	Errichtung von Fahrradinfrastruktur (Baumaßnahme) (Buchungsstelle beinhaltet alle Stadtteile)	100.000,00	0,00	623.157,18	-32.757,15	0,00	0,00	0,00	690.400,03	Herr Krämer

Die Prüfung und Bildung von Ermächtigungen erfolgt im Rahmen des Jahresabschlusses 2023





**2024/1394 OV**Ortsratsvorlage  
öffentlich**Finanzierung Heimatbrief 2023**

<i>Organisationseinheit:</i> Zentrale Dienste (10)	<i>Datum</i> 13.05.2024
---	----------------------------

<i>Beratungsfolge</i>			
Ortsrat St. Ingbert-Hassel	Entscheidung	11.06.2024	Ö

**Beschlussvorschlag**

An den Ortsvorsteher der Betrag von 1.272,59 € aus den Verfügungsmitteln des Ortsrats zu erstatten.

**Sachverhalt**

Die Herausgabe des Hasseler Heimatbriefes 2023 kostete insgesamt

Druck und Satz	2.395,00 €
Trägerlohn	230,00 €
Kuverts und Porto	222,59 €
Gesamtkosten:	2847,59 €

Zur Finanzierung konnten aus den Standgebühren des Flohmarktes 353,30 € sowie Spenden in Höhe von 1.575,00 € herangezogen werden. Der Restbetrag in Höhe von 1.272,59 € wurde durch den Ortsvorsteher vom Treuhand- und Privatkonto vorgelegt.

**Finanzielle Auswirkungen****Anlage/n**



**2024/1393 OV**Ortsratsvorlage  
öffentlich**Weihnachtsmarkt 2023**

<i>Organisationseinheit:</i> Zentrale Dienste (10)	<i>Datum</i> 13.05.2024
---	----------------------------

<i>Beratungsfolge</i>			
Ortsrat St. Ingbert-Hassel	Entscheidung	11.06.2024	Ö

**Beschlussvorschlag**

Aus den Verfügungsmitteln des Ortsrats ist an den Ortsvorsteher ist zum Ausgleich der vorgelegten Beträge die Summe von 542,17 € aus den Verfügungsmitteln des Orsrates zu erstatten.

**Sachverhalt**

Für die Durchführung des Hasseler Weihnachtsmarktes am 16.12.2023 fielen Kosten in Höhe von 1.322,17 € an. Aus den Standgebühren wurden Erlöse von 780,00 € erzielt. Für den Restbetrag in Höhe von 542,17 € ist der Ortsvorsteher in Vorlage getreten.

**Finanzielle Auswirkungen****Anlage/n**



**2024/1420 OV**Ortsratsvorlage  
öffentlich

## Beschallung Weihnachtsmärkte in der Vergangenheit

<i>Organisationseinheit:</i> Zentrale Dienste (10)	<i>Datum</i> 31.05.2024
---	----------------------------

<i>Beratungsfolge</i>			
Ortsrat St. Ingbert-Hassel	Entscheidung	11.06.2024	Ö

**Beschlussvorschlag**

Aus den Verfügungsmitteln des Ortsrats werden die sich nach dem Einbeziehen der Rechnungen der Firma Mungai für die Weihnachtsmärkte 2018 und 2019 ergebenden Fehlbeträge bzw. die Erhöhung des Fehlbetrags in Höhe von 1.215,06 € an den Ortsvorsteher zum Ausgleich der Kostenvorlage ausbezahlt.

**Sachverhalt**

Für die Weihnachtsmärkte 2018, 2019 und 2022 wurden uns durch die Firma Musikservice Mungai erst im Dezember 2023 bzw. im Mai 2024 die Rechnungen erteilt.

Für den Weihnachtsmarkt 2018 wurde bislang keine Abrechnung erstellt, da ohne die Kosten für die Beschallung ein Überschuss erzielt wurde. Unter Berücksichtigung der aktuell erteilten Rechnung der Firma Musikservice Mungai ergibt sich ein Fehlbetrag von 596,26 €.

Die Abrechnung des Weihnachtsmarkts 2019 erfolgte in der OR-Sitzung vom 30.06.2020 – ohne den Kostenansatz der Firma Musikservice Mungai mit einem vorläufigen Fehlbetrag von 288,06 €.

Die aktuelle Rechnung der Firma Musikservice Mungai weist für den Weihnachtsmarkt einen Betrag von 618,80 € aus.

Für die aktuell erteilten Rechnungen ist der Ortsvorsteher in Vorlage getreten.

**Finanzielle Auswirkungen****Anlage/n**



**2024/1421 OV**Ortsratsvorlage  
öffentlich**HaNaZu 2024**

<i>Organisationseinheit:</i> Zentrale Dienste (10)	<i>Datum</i> 31.05.2024
---	----------------------------

<i>Beratungsfolge</i>			
Ortsrat St. Ingbert-Hassel	Entscheidung	11.06.2024	Ö

**Beschlussvorschlag****Sachverhalt**

Die Abrechnung wird vom Ortsvorsteher in der Sitzung vorgelegt. Über die Übernahme eines möglichen Fehlbetrags ist in der Sitzung zu entscheiden.

**Finanzielle Auswirkungen****Anlage/n**





**2024/1392 OV**Ortsratsvorlage  
öffentlich

## Prioritätenliste Doppelhaushalt 2025/2026 - Hassel

---

<i>Organisationseinheit:</i> Zentrale Dienste (10)	<i>Datum</i> 13.05.2024
---	----------------------------

<i>Beratungsfolge</i>			
Ortsrat St. Ingbert-Hassel	Entscheidung	11.06.2024	Ö

**Beschlussvorschlag****Sachverhalt**

Durch die im Ortsrat vertretenen Fraktionen sind entsprechende Anträge zu stellen, die in der Sitzung zu priorisieren sind.

**Finanzielle Auswirkungen****Anlage/n**



## Beleuchtungssituation Hassel

<i>Organisationseinheit:</i> Zentrale Dienste (10)	<i>Datum</i> 31.05.2024
---	----------------------------

<i>Beratungsfolge</i>			
Ortsrat St. Ingbert-Hassel	Kenntnisnahme	11.06.2024	Ö

### Beschlussvorschlag

#### Sachverhalt

Die CDU Ortsratsfraktion Hassel hat mit Antrag vom 29.05.2024 um Aufnahme des Tagesordnungspunktes gebeten.

Stellungnahme der Stadtwerke:

Bezüglich der angefragten Beleuchtungssituation in Hassel können wir Ihnen mitteilen, dass die Beleuchtung in der Luisenstraße und 4 Leuchten in der St. Ingberter Straße wegen einem defekten Schützes (Relais) ausgefallen war. Dieses wurde von den Stadtwerken ersetzt. Nach dieser Reparatur gingen wieder alle Leuchten.

Der nächste Ausfall der Straßenbeleuchtung in diesem Bereich hat ein Kabelfehler in der Luisenstr. verursacht. Der Kabelfehler wurde von den Stadtwerken geortet.

Dieser ist in der Luisenstraße vor einer Garage auf Privatgelände.

Die Eigentümer sind momentan nicht erreichbar. Ohne die Zustimmung dieser kann der Kabelfehler nicht repariert werden!

Das defekte Kabel wurde aus der Lampe vor Hausnummer 23 ausgeklemmt, sodass die Straßenbeleuchtung in der Luisenstraße wieder funktioniert. Es gibt jetzt hier leider ein Problem, dass 2 Lampen im Bereich des Fußweges vom Kindergarten nicht mehr funktionieren, bis das defekte Kabel repariert ist. Ein Beischalten von einem anderen Stromkreis ist hier nicht möglich, da diese beiden Leuchten im Stich angeschlossen sind.

Die Beleuchtungssituation vor der Bäckerei Anstadt wurde von uns nicht verändert. Die Straßenlampen sind auf der gegenüberliegenden Seite installiert. Ist hier eine Veränderung gewünscht, so ist dies mit Kosten verbunden.

Die Beleuchtungssituation im Eschert, zwischen Hausnummer 10 und Hausnummer 17

ist dem Umstand geschuldet, dass die Lampen zu weit auseinanderstehen. Der Abstand der beiden Leuchten von Hausnummer 10 bis Hausnummer 18 beträgt 52 Meter. Der übliche Abstand zwischen den Straßenlampen beträgt 30 bis 35 Meter.

Diese Beleuchtungssituation wurde von den Stadtwerken nicht verändert!

Die Straßenbeleuchtung in St. Ingbert und den Ortsteilen wird von einem zentralen Beleuchtungsstärkesensor gesteuert. Dieser schaltet die Beleuchtung beim Unterschreiten einer festgelegten Beleuchtungsstärke ein und morgens beim Überschreiten des Schaltpunktes wieder aus.

Was es schon seit Jahrzehnten gibt, zum Einsparen von Energie, ist die sog. Halbnacht / Ganznachtschaltung.

Die Halbnachtschaltung wird um 22:00 Uhr abgeschaltet und um 6:00 Uhr wieder eingeschaltet, d.h. Lampen werden gedimmt bzw. bei Lampen mit zwei Leuchtmitteln wird ein Leuchtmittel abgeschaltet. Was es auch gibt, dass eine Lampe über die andere abgeschaltet wird (dies wird beim Austausch der Leuchten heute nicht mehr angewendet).

Die Ganznachtschaltung wird direkt von dem Beleuchtungsstärkesensor gesteuert.

## **Finanzielle Auswirkungen**

## **Anlage/n**

**2024/1423 OV**Ortsratsvorlage  
öffentlich

## Hüttenreparatur Fröschenpfehl

---

<i>Organisationseinheit:</i> Stadtgrün und Friedhofswesen (64)	<i>Datum</i> 31.05.2024
---	----------------------------

<i>Beratungsfolge</i>			
Ortsrat St. Ingbert-Hassel	Kenntnisnahme	11.06.2024	Ö

**Beschlussvorschlag****Sachverhalt**

Die CDU Ortsratsfraktion Hassel hat mit Antrag vom 29.05.2024 um Aufnahme des Tagesordnungspunktes gebeten.

**Stellungnahme der Verwaltung:**

Nach Begutachtung der Holzhütte auf dem Festplatz am Fröschenpfehl durch die Fachabteilung Stadtgrün und Friedhofswesen steht fest, dass die Dachfläche nicht mehr repariert werden kann. Die verwendeten Spannplatten und Schweißbahnen sind marode und völlig durchfeuchtet, bzw. undicht. In wie weit die tragende Holzkonstruktion von Fäule betroffen ist kann erst nach der Demontage der Dachfläche überprüft werden. Der Baubetriebshof ist aufgrund von fehlendem Fachpersonal nicht in der Lage die notwendigen Arbeiten durchzuführen. Die Fachabteilung wird Kostenvoranschläge bei entsprechenden Fachfirmen einholen und im Anschluss prüfen, ob eine Finanzierung im laufenden Haushaltsjahr möglich

**Finanzielle Auswirkungen****Anlage/n**



**2024/1424 OV**Ortsratsvorlage  
öffentlich**E-Ladestation Fahrrad**

<i>Organisationseinheit:</i> Stadtentwicklung (61)	<i>Datum</i> 31.05.2024
---	----------------------------

<i>Beratungsfolge</i>			
Ortsrat St. Ingbert-Hassel	Kenntnisnahme	11.06.2024	Ö

**Beschlussvorschlag****Sachverhalt**

Die CDU Ortsratsfraktion Hassel hat mit Antrag vom 29.05.2024 um Aufnahme des Tagesordnungspunktes gebeten.

Eine Stellungnahme der Verwaltung konnte aufgrund einer Dienstreise des zuständigen Sachbearbeiters nicht zeitgerecht abgegeben werden.

**Finanzielle Auswirkungen****Anlage/n**





**2024/1425 OV**Ortsratsvorlage  
öffentlich**E-Ladestation Fahrzeug**

<i>Organisationseinheit:</i> Stadtentwicklung (61)	<i>Datum</i> 31.05.2024
---	----------------------------

<i>Beratungsfolge</i>			
Ortsrat St. Ingbert-Hassel	Kenntnisnahme	11.06.2024	Ö

**Beschlussvorschlag****Sachverhalt**

Die CDU Ortsratsfraktion Hassel hat mit Antrag vom 29.05.2024 um Aufnahme des Tagesordnungspunktes gebeten.

Eine Stellungnahme der Verwaltung konnte aufgrund einer Dienstreise des zuständigen Sachbearbeiters nicht zeitgerecht abgegeben werden.

**Finanzielle Auswirkungen****Anlage/n**



**2024/1239 INFO**Information  
öffentlich**Leerstände der Mittelstadt St. Ingbert 2023**

<i>Organisationseinheit:</i> Stadtentwicklung (61)	<i>Datum</i> 31.01.2024
---	----------------------------

<i>Beratungsfolge</i>			
Ortsrat St. Ingbert-Mitte	Kenntnisnahme	21.02.2024	Ö
Ortsrat St. Ingbert-Rohrbach	Kenntnisnahme	13.03.2024	Ö
Ortsrat St. Ingbert-Hassel	Kenntnisnahme		Ö
Ortsrat St. Ingbert-Oberwürzbach	Kenntnisnahme	13.03.2024	Ö
Ortsrat St. Ingbert-Rentrisch	Kenntnisnahme		Ö
Stadtentwicklungs-, Biosphären-, Umwelt- und Demographieausschuss	Kenntnisnahme	10.04.2024	Ö
Stadtrat	Kenntnisnahme	25.04.2024	Ö

**Sachverhalt**

Die jährliche Erfassung der leerstehenden Wohngebäude bzw. der potenziellen Leerstände wurde am Stichtag 31. Dezember 2023 durchgeführt. Die nachfolgend aufgeführten leerstehenden Wohngebäude beziehen sich auf die Angaben aus dem Melderegister. Eine Verwendung der Datenbank der Stadtwerke und des EVS (Daten zum Stromverbrauch / Anmeldung von Mülltonnen zum Rückschluss auf Leerstand) ist aus technischer Sicht nicht möglich, da die Fehlerquote aufgrund uneinheitlicher Datenstrukturen zu hoch ist. Anhand der Daten aus dem Melderegister konnte für die Gesamtstadt eine Gesamtzahl der Wohngebäude von **12.730** (Vorjahr 12.707) ermittelt werden. Davon standen zum 31. Dezember 2023 **455** (Vorjahr 485) Objekte leer, was einer Leerstandsquote von **3,6 %** (Vorjahr 3,8 %) entspricht.

Die Verteilung auf die einzelnen Stadtteile stellt sich wie folgt dar:

Stadtteil	Wohngebäude absolut	Wohngebäude in % (Vorjahr)	Wohngebäudeleerstand absolut
St. Ingbert-Mitte	7.733	3,5 (3,4)	271
Rohrbach	2.289	3,5 (3,3)	79
Hassel	1.307	3,4 (4,1)	45
Oberwürzbach	848	3,3 (2,5)	28
Rentrisch	553	5,8 (5,6)	32
<b>Gesamtstadt</b>	<b>12.730</b>	<b>3,6 (3,8)</b>	<b>455</b>

Es ist anzumerken, dass die Feststellung von tatsächlich leerstehenden Gebäuden sehr schwierig ist, da oftmals die An- und Abmeldungen beim Einwohnermeldeamt von den Bürgern und Bürgerinnen nicht korrekt durchgeführt werden. Zudem handelt es sich hierbei um eine Momentaufnahme. Die Gebäude können bereits kurze Zeit später wieder bewohnt sein. Auch die Überprüfung vor Ort beinhaltet eine gewisse Fehlerquote, da oft nicht abschließend beurteilt werden kann, ob ein Gebäude bewohnt ist oder nicht.

Die ermittelte Leerstandsquote liegt überwiegend im Bereich der üblichen Fluktuation, sodass derzeit kein akuter Handlungsbedarf besteht. Aus Sicht der Immobilienwirtschaft ist eine Leerstandsquote von bis zu 3 % sogar wünschenswert, da so Preistreiberei in Grenzen

gehalten wird und ansiedlungswilligen Neubürgern und Neubürgerinnen eine adäquate Auswahl für Kauf oder Miete zur Verfügung steht.

Allerdings sind die Leerstandsquoten in allen Stadtteilen mit Ausnahme von Hassel genauer zu beobachten, da die Quoten im Vergleich zum Vorjahr gestiegen sind. Insbesondere in Oberwürzbach ist ein sehr viel höherer Prozentsatz zu verbuchen.

Das Leerstandskataster ist jährlich fortzuschreiben, um die Auswirkungen der demografischen Entwicklung regelmäßig zu überprüfen.

#### Potenzielle Leerstände

Aufgrund des bereits heute eingesetzten Bevölkerungsrückgangs sind zukünftig weitere Wohnleerstände zu erwarten. Als potenzielle Leerstände werden solche Gebäude bezeichnet, die derzeit nur noch von ein bis zwei Personen bewohnt werden, die jeweils über 70 Jahre alt sind. Diese Gebäude werden sich allerdings in Zukunft nicht zwangsläufig zu faktischen Leerständen entwickeln. Die Eventualität kann jedoch nicht ausgeschlossen werden.

Insgesamt werden in St. Ingbert **16 %** (Vorjahr 16,1 %) aller Wohngebäude von Personen bewohnt, welche älter als 70 Jahre sind. Nähere Angaben zu den betroffenen Wohngebäuden können aufgrund des Datenschutzes nicht bekannt gegeben werden. Die Verteilung in den einzelnen Stadtteilen stellt sich jedoch wie folgt dar:

<b>Stadtteil</b>	<b>Wohngebäude absolut</b>	<b>Anteil Wohngebäude mit Bewohnern über 70 Jahre in % (Vorjahr)</b>	<b>Anteil Wohngebäude mit Bewohnern über 70 Jahre in absoluten Zahlen</b>
St. Ingbert-Mitte	7.733	16 (16,1)	1.239
Rohrbach	2.289	15,6 (16,1)	357
Hassel	1.307	17,1 (17,2)	224
Oberwürzbach	848	16,7 (15,2)	143
Rentrisch	553	14,3 (14,1)	79
<b>Gesamtstadt</b>	<b>12.730</b>	<b>16 (16,1)</b>	<b>2.042</b>

Der Wert des Anteils der Wohngebäude mit Bewohnern über 70 Jahre ist im Vergleich zum Vorjahr relativ konstant geblieben.

#### **Finanzielle Auswirkungen**

keine

#### Anlage/n

**2024/1299 INFO**Information  
öffentlich**Demografiesteckbrief Hassel**

<i>Organisationseinheit:</i> Stadtentwicklung (61)	<i>Datum</i> 28.02.2024
---	----------------------------

<i>Beratungsfolge</i>		
Ortsrat St. Ingbert-Hassel	Kenntnisnahme	Ö

**Sachverhalt**

Die Abteilung 61 Stadtentwicklung, Demografie und Mobilität hat turnusgemäß zum Jahresbeginn einen Demografiesteckbrief für Hassel erstellt, der die Entwicklung der Bevölkerungsstrukturen über die letzten Jahre hinweg abbildet und die aktuellen Daten aus dem Jahr 2023 beinhaltet.

Ebenfalls wurde ein Steckbrief erarbeitet, der die gängigen Demografieindikatoren für die Gesamtstadt aufzeigt.

Der Steckbrief dient den Ortsräten zur Information.

Folgende Indikatoren wurden für Hassel zusammengetragen:

- Bevölkerungsstand und Bevölkerungsdichte
- Geschlechterverhältnis
- Bevölkerungsentwicklung
- Geburten- und Sterbefälle
- Natürliches Bevölkerungssaldo
- Zuzüge und Fortzüge
- Saldo der Wanderungsbewegungen
- Saldo Natürliche Bevölkerungsentwicklung und Wanderungsbewegungen
- Ausländeranteil
- Altersstruktur
- Durchschnittsalter

**Finanzielle Auswirkungen****Anlage/n**

1	Demografieprofil_StIngbert_Gesamtstadt23
2	Demografieprofil_Hassel23

## Demografieprofil Gesamtstadt; Stand 23.02.2024

### Bevölkerungsstand:

Bevölkerung	Fläche	Bevölkerungsdichte
36.068	49,95 km <sup>2</sup>	722 EW/km <sup>2</sup>

### Geschlechterverhältnis:

Einwohner gesamt	Einwohner männlich	Einwohner Weiblich
36.068	17.541	18.527

### Bevölkerungsentwicklung:

Einwohner 2016	Einwohner 2022	Einwohner 2023	Veränderungen 2016-2023: -2,2 %
36.865	36.197	36.068	Veränderungen 2022-2023: -0,4 %

### Geburten:

2018	2019	2020	2021	2022	2023
298	230	257	281	279	274

### Sterbefälle:

2018	2019	2020	2021	2022	2023
528	535	530	568	526	549

### Natürlicher Saldo:

2018	2019	2020	2021	2022	2023
-230	-305	-273	-287	-247	-275

### Zuzüge:

2018	2019	2020	2021	2022	2023
1.523	1.616	1.605	1.535	2.118	1.709

### Fortzüge:

2018	2019	2020	2021	2022	2023
1.479	1.586	1.500	1.509	1.554	1.561

### Saldo der Wanderungsbewegungen:

2018	2019	2020	2021	2022	2023
44	30	105	26	564	148

### Ausländeranteil:

Einwohner gesamt	Ausländer gesamt	Anteil der Ausländer an der Gesamtbevölkerung
36.068	7.490	20,7 %

### Saldo Natürliche Bevölkerungsentwicklung und Wanderungsbewegungen:

	2018	2019	2020	2021	2022	2023
Wanderungen	44	30	105	26	568	148
Natürl. Saldo	-230	-305	-273	-287	-247	-275
Entwicklung gesamt	-186	-275	-168	-261	321	-127

### Durchschnittsalter:

47,4
------

### Altersstruktur (9-Jahressgruppen):

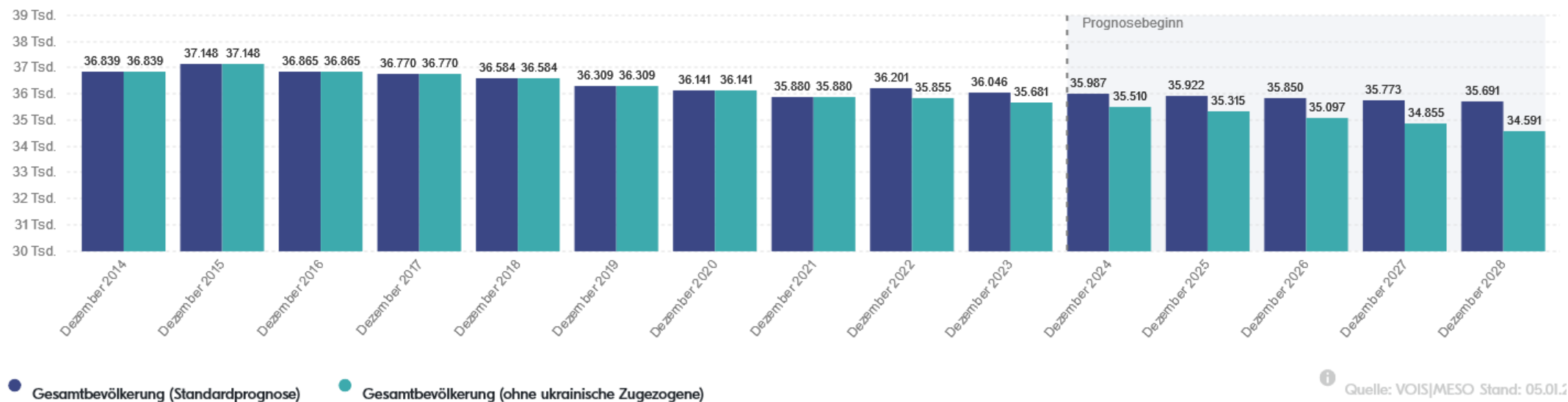
	absolut	prozentual
0-8 Jahre	2.649	7%
9-17 Jahre	2.691	7%
18-26 Jahre	2.843	8%
27-35 Jahre	3.616	10%
36-44 Jahre	3.784	10%
45-53 Jahre	3.747	10%
54-62 Jahre	5.560	15%
63-71 Jahre	4.989	14%
72-80 Jahre	3.281	9%
81-89 Jahre	2.387	7%
90 Jahre und älter	514	1%

### Bevölkerung nach Altersgruppen (Erwerbstätigkeit):

	absolut	prozentual
Kinder und Jugendliche (unter 15 Jahre)	4.409	12%
Personen im erwerbsfähigen Alter (15 bis 64 Jahre)	21.727	60%
Im Rentenalter und älter (65 Jahre und älter betrachten)	9.925	28%

## Bevölkerungsprognose:

### Vergleich der prognostizierten Bevölkerungsentwicklung mit und ohne ukrainische Zugezogene seit dem 1.1.2022



Prozentualer Bevölkerungsverlust von 2023 bis Dezember 2028 – Standardprognose:

-1,4 %

Prozentualer Bevölkerungsverlust von 2023 bis Dezember 2028 – ohne ukrainische Zugezogene:

-3,1 %

## Bevölkerungsprognose mit dem Kohorten-Komponenten-Modell

Die Bevölkerungsprognose wurde auf Basis des Kohorten-Komponenten-Modells berechnet. Grundlegend für diese Methode sind folgende Annahmen: Eine Bevölkerung schrumpft durch Wegzüge und Sterbefälle und wächst durch Zuzüge und Geburten. Die in der Vergangenheit beobachteten demographischen Prozesse verändern sich nicht. Ausgehend von der aktuellen Bevölkerung der Gemeinde wird mithilfe der vier Komponenten (Zu- und Fortzüge, Geburten und Sterbefälle) eine nach Alter und Geschlecht aufgeschlüsselte Prognose erstellt.



## Demografieprofil Hassel; Stand 23.02.2023

### Bevölkerungsstand:

Bevölkerung	Fläche	Bevölkerungsdichte
3.293	9,26 km <sup>2</sup>	355 EW/km <sup>2</sup>

### Geschlechterverhältnis:

Einwohner gesamt	Einwohner männlich	Einwohner Weiblich
3.293	1.610	1.683

### Bevölkerungsentwicklung:

Einwohner 2016	Einwohner 2022	Einwohner 2023	Veränderungen 2016-2023: -3,4 %
3.403	3.312	3.293	Veränderungen 2022-2023: -0,6 %

### Geburten:

2018	2019	2020	2021	2022	2023
21	25	17	24	24	20

### Sterbefälle:

2018	2019	2020	2021	2022	2023
37	42	41	39	37	51

### Natürlicher Saldo:

2018	2019	2020	2021	2022	2023
-16	-17	-24	-15	-13	-31

### Zuzüge:

2018	2019	2020	2021	2022	2023
100	88	102	69	110	101

### Fortzüge:

2018	2019	2020	2021	2022	2023
100	120	108	85	76	101

### Saldo der Wanderungsbewegungen:

2018	2019	2020	2021	2022	2023
0	-32	-6	-16	34	0

### Ausländeranteil:

Einwohner gesamt	Ausländer gesamt	Anteil der Ausländer an der Gesamtbevölkerung
3.293	356	10,9 %

### Saldo Natürliche Bevölkerungsentwicklung und Wanderungsbewegungen:

	2018	2019	2020	2021	2022	2023
Wanderungen	0	-32	-6	-16	34	0
Natürl. Saldo	-16	-17	-24	-15	-13	-31
Entwicklung gesamt	-16	-49	-30	-31	21	-31

### Durchschnittsalter:

48 Jahre
----------

### Altersstruktur (9-Jahressgruppen):

	absolut	prozentual
0-8 Jahre	237	7%
9-17 Jahre	264	8%
18-26 Jahre	222	7%
27-35 Jahre	281	9%
36-44 Jahre	369	11%
45-53 Jahre	342	10%
54-62 Jahre	531	16%
63-71 Jahre	484	15%
72-80 Jahre	309	9%
81-89 Jahre	209	6%
90 Jahre und älter	45	1%

### Bevölkerung nach Altersgruppen (Erwerbstätigkeit):

	absolut	prozentual
Kinder und Jugendliche (unter 15 Jahre)	405	12%
Personen im erwerbsfähigen Alter (15 bis 64 Jahre)	1.948	59%
Im Rentenalter und älter (65 Jahre und älter betrachten)	922	28%