

## Bekanntmachung

---

Es findet eine Öffentlichen/Nichtöffentlichen Sitzung des Stadtentwicklungs-, Biosphären-, Umwelt- und Demographieausschusses am Mittwoch, 10.04.2024 um 18:00 Uhr, im Rathaus, Großer Sitzungssaal, 1. OG statt.

### Tagesordnung

Eröffnung der Sitzung

Begrüßung

Genehmigung der Tagesordnung

Öffentlicher Teil

Eröffnung der Sitzung

1 Genehmigung der Niederschriften

1.1 Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 30.01.2024

2 Forsteinrichtung für den Stadtwald St. Ingbert

3 Forstwirtschaftsplan des Stadtwalds für das Jahr 2024

4 Alte Schmelz

5 Nahversorger Mühlwald

6 Umsetzung des Wohnbauflächenentwicklungskonzept - Innenverdichtung Stadtgärtnerei (1 und 2) in St. Ingbert-Mitte

7 Mitteilungen und Anfragen

7.1 Leerstände der Mittelstadt St. Ingbert 2023

7.2 Demografiesteckbriefe 2023

Nichtöffentlicher Teil

8 Verpachtung Kahlenberghütte

9 Windkraft

10 Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 308.01 "Ehemaliges Hallenbad - Änderung" in St. Ingbert-Mitte - Billigung Durchführungsvertrag und Satzungsbeschluss

11 Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. RO 29.01 "Wohnanlage ehemalige TG-Halle" in Rohrbach - Billigung Durchführungsvertrag und Satzungsbeschluss

12 Bebauungsplan Nr. Ro 12.06 „Quartier im Stegbruch“ mit paralleler Teiländerung des Flächennutzungsplans – Abwägungs-, Satzungs- und Feststellungsbeschluss sowie städtebaulicher Vertrag mit dem Vorhabenträger

13 Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplans Ha 10 Luisenstraße-Rheinstraße

14 Abweichung von den Festsetzungen der Örtlichen Bauvorschriften im Bebauungsplangebiet RO 11c "Auf der Platte II"

15 Veränderungssperre für den Geltungsbereich des Bebauungsplans Nr. Ro 38.03 „Industrie- und Technologiepark Rohrbach Süd II" in Rohrbach

16 Bebauungsplan Nr. RO 12.05 "Austraße" - Satzungsbeschluss

17 Grundsatzentscheidung Standort Feuerwehrgerätehaus Oberwürzbach

18 Bebauungsplan Nr. OW 14.01 "Feuerwehrgerätehaus Oberwürzbach" - Aufhebung Aufstellungsbeschluss

- 19      Bebauungsplan Nr. OW 9.01 "Am Feuerwehrgerätehaus - An der Om-  
mersheimer Straße"
- 20      Mitteilungen und Anfragen

Prof. Dr. Ulli Meyer  
Oberbürgermeister