

# Umsetzung des Wohnbauflächenentwicklungskonzept - Innenverdichtung Stadtgärtnerei (1 und 2) in St. Ingbert-Mitte

<i>Organisationseinheit:</i> Stadtentwicklung (61)	<i>Datum</i> 22.03.2024
---	----------------------------

<i>Beratungsfolge</i> Stadtentwicklungs-, Biosphären-, Umwelt- und Demographieausschuss	Kenntnisnahme	10.04.2024	Ö
---	---------------	------------	---

## Beschlussvorschlag

### Sachverhalt

Gemäß Antrag bzgl. der Umsetzung des Wohnbauflächenentwicklungskonzeptes – Innenverdichtung Stadtgärtnerei wird mitgeteilt, dass eine weitere Realisierung von einer Verlagerung/ einem Alternativstandort für die Stadtgärtnerei abhängig ist.

Aufgrund dessen wird die Umsetzung, ggf. von Teilflächen, weiterhin geprüft.

Sobald neue Erkenntnisse bzw. Ergebnisse hierzu vorliegen, wird die Verwaltung dazu die Gremien informieren.

### Finanzielle Auswirkungen

keine

### Anlage/n

1	Antrag Stadtgärtnerei 21.03.24
---	--------------------------------



## **SPD STADTRATSFRAKTION ST. INGBERT**

SPD Stadtratsfraktion St. Ingbert  
Oberbürgermeister der Stadt St. Ingbert  
Prof. Dr. Ulli Meyer  
Rathaus, Am Markt 12  
66386 St. Ingbert

St. Ingbert, 21. März 2024

### **Umsetzung des Wohnbauflächenentwicklungskonzept - Innenverdichtung Stadtgärtnerei (1 und 2) in St. Ingbert-Mitte**

Sehr geehrter Herr Oberbürgermeister,  
die SPD-Stadtratsfraktion beantragt, in die Tagesordnung des Stadtentwicklungs-, Biosphären-, Umwelt und Demographiesausschusses am 10.04.2024 den folgenden Punkt aufzunehmen:

#### **Umsetzung des Wohnbauflächenentwicklungskonzept - Innenverdichtung Stadtgärtnerei (1 und 2) in St. Ingbert-Mitte**

Die SPD-Stadtratsfraktion stellt dazu folgenden Antrag:

Die Stadtverwaltung berichtet über die Umsetzung der Handlungsempfehlungen des Wohnbauflächenentwicklungskonzepts betreffend die Flächen Innenverdichtung Stadtgärtnerei (1 und 2) in St. Ingbert-Mitte (hier u.a. städtebaulicher Entwurf, Teiländerung des vorhandenen Bebauungsplans).

Mit Beschluss des Stadtrats vom 29.04.2021 wurde die Verwaltung beauftragt, das Wohnbauflächenentwicklungskonzept weiter auszuarbeiten und die einzelnen Flächen näher zu untersuchen. Am 23.03.2023 wurde im Stadtrat die Fortschreibung des Wohnbauflächenentwicklungskonzepts zustimmend zur Kenntnis genommen.

Um zügig Wohnbauflächen in St. Ingbert bereitzustellen und den erforderlichen Wohnraum schnellstmöglich zu realisieren, hält die SPD-Stadtratsfraktion die Umsetzung des Wohnbauflächenentwicklungskonzepts auf Entwicklungsflächen mit 100 % städtischem Grundeigentum für geboten.

Mit freundlichen Grüßen

Maximilian Raber

Maximilian Raber  
Vorsitzender

Franz-Josef Mast  
Stv. Vorsitzender

Helga Roth  
Stv. Vorsitzende

fraktion@spd-st-ingbert.de  
www.spdigb.de