

Bekanntmachung

Es findet eine Öffentliche/Nichtöffentliche Sitzung des Ortsrates St. Ingbert-Oberwürzbach am Mittwoch, 13.03.2024 um 18:30 Uhr, im ehemaliges Rathaus, Sitzungssaal, 1. OG statt.

Tagesordnung

Eröffnung der Sitzung

Begrüßung
Genehmigung der Tagesordnung

Öffentlicher Teil

- Eröffnung der Sitzung
- 1 Genehmigung der Niederschriften
 - 1.1 Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 23.11.2023
 - 2 Sachstand Inklusionskarussell Oberwürzbach
 - 3 Sachstand Sanierung Kriegerdenkmal Reichenbrunn
 - 4 Friedhof Oberwürzbach
 - 5 Sachstand Brunnen Rittersmühle
 - 6 Sachstand Hochwasserschutz
 - 7 Radwegeausbau Oberwürzbach
 - 8 Photovoltaik Oberwürzbach
 - 9 Entwicklung Leerstände/ Baulücken Oberwürzbach
 - 10 Lärmschutz Dorfgemeinschaftshaus Oberwürzbach
 - 11 Nutzung Dorfgemeinschaftshaus Oberwürzbach
 - 12 Ausstattung Oberwürzbachhalle
 - 13 Sachstand Maßnahmen Mobilität und Barrierefreiheit Oberwürzbach
 - 14 Prioritätenliste Haushalt 2025/2026 - Oberwürzbach
 - 15 Ortsratsbudget - Ortsrat Oberwürzbach
 - 16 Zunftbaum Oberwürzbach
 - 17 Termin "Tag der Seniorinnen und Senioren" 2024
 - 18 Vereinsauflösung MGV Sangesfreunde 1868 Oberwürzbach e.V.
 - 19 Mitteilungen und Anfragen
 - 19.1 M/A Graffiti Grillhütte und Oberwürzbachhalle
 - 19.2 M/A Baumfällung Eingang Dörrenbach
 - 19.3 M/A Zustand Schotterweg zwischen Dorfmitte am Bach und Friedhofstraße
 - 19.4 M/A Geschwindigkeitsmessung Hauptstraße Oberwürzbach
 - 19.5 M/A Verkehrssicherheit Hauptstraße Oberwürzbach
 - 19.6 M/A Straßenschäden Reichenbrunner Straße
 - 19.7 Leerstände der Mittelstadt St. Ingbert 2023
 - 19.8 Demografiesteckbrief Oberwürzbach

Nichtöffentlicher Teil

Lydia Schaar
Ortsvorsteherin

2024/1284 OVOrtsratsvorlage
öffentlich

Sachstand Inklussionskarussell Oberwürzbach

<i>Organisationseinheit:</i> Stadtgrün und Friedhofswesen (64)	<i>Datum</i> 28.02.2024
---	----------------------------

<i>Beratungsfolge</i>			
Ortsrat St. Ingbert-Oberwürzbach	Kenntnisnahme	13.03.2024	Ö

Beschlussvorschlag**Sachverhalt**

Die Ortsvorsteherin, die CDU- und SPD-Ortsratsfraktion bitten um Aufnahme des Tagesordnungspunktes.

Ein Vertreter der Verwaltung wird in der Sitzung anwesend sein und zu diesem Tagesordnungspunkt berichten.

Finanzielle Auswirkungen**Anlage/n**

2024/1285 OVOrtsratsvorlage
öffentlich**Sachstand Sanierung Kriegerdenkmal Oberürzbach**

<i>Organisationseinheit:</i> Stadtgrün und Friedhofswesen (64)	<i>Datum</i> 28.02.2024
---	----------------------------

<i>Beratungsfolge</i>			
Ortsrat St. Ingbert-Oberwürzbach	Kenntnisnahme	13.03.2024	Ö

Beschlussvorschlag**Sachverhalt**

Die Ortsvorsteherin bittet um Aufnahme des Tagesordnungspunktes.

Ein Vertreter der Verwaltung wird in der Sitzung anwesend sein und zu diesem Tagesordnungspunkt berichten.

Finanzielle Auswirkungen**Anlage/n**

2024/1287 OVOrtsratsvorlage
öffentlich**Friedhof Oberwürzbach**

<i>Organisationseinheit:</i> Stadtgrün und Friedhofswesen (64)	<i>Datum</i> 28.02.2024
---	----------------------------

<i>Beratungsfolge</i>			
Ortsrat St. Ingbert-Oberwürzbach	Kenntnisnahme	13.03.2024	Ö

Beschlussvorschlag**Sachverhalt**

Die Ortsvorsteherin und die SPD-Ortsratsfraktion bitten um Aufnahme des Tagesordnungspunktes. Es wird auf den Ortstermin, der am 29.01.2024 stattfand, verwiesen.

Ein Vertreter der Verwaltung wird in der Sitzung anwesend sein und zu diesem Tagesordnungspunkt berichten.

Finanzielle Auswirkungen**Anlage/n**

2024/1308 OVOrtsratsvorlage
öffentlich

Sachstand Brunnen Rittersmühle

<i>Organisationseinheit:</i> Stadtgrün und Friedhofswesen (64)	<i>Datum</i> 04.03.2024
---	----------------------------

<i>Beratungsfolge</i>			
Ortsrat St. Ingbert-Oberwürzbach	Kenntnisnahme	13.03.2024	Ö

Beschlussvorschlag

Sachverhalt

Die CDU- und SPD-Ortsratsfraktion bitten um Aufnahme des Tagesordnungspunktes.

Die Verwaltung teilt mit:

Die Situation am Brunnen Rittersmühle wurde seitens der Stadt nochmals überprüft und einvernehmlich geklärt. Die Instandsetzung der Zuleitung und des Stromanschlusses für die Pumpe ist erfolgt.

Finanzielle Auswirkungen

Anlage/n

2024/1280 OVOrtsratsvorlage
öffentlich**Sachstand Hochwasserschutz**

<i>Organisationseinheit:</i> Abfall-Bewirtschaftungs-Betrieb-St. Ingbert (ABBS)	<i>Datum</i> 28.02.2024
--	----------------------------

<i>Beratungsfolge</i>			
Ortsrat St. Ingbert-Oberwürzbach	Kenntnisnahme	13.03.2024	Ö

Beschlussvorschlag**Sachverhalt**

Die Ortsvorsteherin, die CDU- und SPD-Ortsratsfraktion bitten um Aufnahme des Tagesordnungspunktes.

Die Verwaltung teilt folgendes mit:

Die Bauarbeiten zur Errichtung der Retentionsmulde in der Talstraße (ehemaliger Bolzplatz) sollen noch im März 2024 beginnen. In der KW 10 fand eine Baustellenbesprechung mit der Baufirma statt.

Ein Teil der überschüssigen Erdmassen findet Verwendung auf den städtischen Grundstücken, Ende der Steckentalstrasse, wo eine zusätzliche Rückhaltefläche für die aus Mandelbachtal abfließenden Niederschlagswasser entstehen soll.

Auch dort wurde eine Ortsbesichtigung mit der Baufirma und dem planenden Büro vorgenommen.

Die Entwässerungsarbeiten am Römerweg sind soweit abgeschlossen. Im Bereich des oberen Parkplatzes wurde eine Regenwasserleitung verlegt, so dass das über den Römerweg abfließende Regenwasser größtenteils dem Durchlass an der L245 nach Ommersheim zugeleitet wird. Die Unterhaltung dieses Grabens soll künftig absprachegemäß durch die Gemeinde Mandelbachtal erfolgen.

Die Erkundung des Durchlasses unter der L 245 soll als nächstes erfolgen, da die Gemeinde Mandelbachtal keine Unterlagen über diesen Durchlass findet. Danach wird die weitere Vorgehensweise festgelegt.

Die Gewässerunterhaltungsmaßnahmen unterhalb des Durchlasses Waschbrunnen-Talstrasse sind im letzten Monat vorgenommen worden. Der Durchlass ist danach wieder vollkommen freigespült.

Nach Bau der Retentionsmulde im Bereich Bolzplatz Talstrasse wird entschieden, ob weitere Maßnahmen im Bereich dieses Durchlasses erforderlich sind.

Die Dauerregen seit November 2023 und zu Beginn des Jahres 2024 haben zu leichten Problemen an den Steillagen in der Dörrenbach und im Steckental geführt. Mit den betroffenen Anliegern wurde die Situation vor Ort besprochen.

Über die vorhandene Klamm in der Dörrenbach konnten die starken Regenfälle am 3. und 4. Januar 2024 schadlos zur Strasse "Am Fuhrweg" abgeleitet werden. Die unterhalb der Klamm vom Anlieger auf seinem Grundstück selbst angelegte offene Entwässerungsrinne hat die Situation verbessert. Die oberhalb der Klamm durch die Stadt St.Ingbert vorgenommenen Umleitungs- und Rückhaltemaßnahmen haben ebenfalls eine Verbesserung der Situation gezeigt.

Durch die vorgenannten Entwässerungsmaßnahmen am Römerweg selbst verspricht man sich eine weitere Verbesserung der Situation.

Zudem sollten die jetzt anstehenden Rückhaltemaßnahmen am ehemaligen Bolzplatz Talstrasse und im Steckental weitere Entlastungen bewirken.

Abschließend ist festzustellen, dass die starken Dauerregen seit November 2023 ohne größere Schäden in St. Ingbert und Oberwürzbach abgeleitet werden konnten.

(laut Meteorologen waren im Saarland die stärksten Niederschläge innerhalb Deutschlands registriert worden. Die langfristigen Niederschlagsmittelwerte wurden hier in diesem langen Zeitraum um bis zu 80 % übertroffen).

Eine Stellungnahme zu den zwei Gräben zur Wasserumleitung (Machbarkeitsstudie) im Bereich des unteren Parkplatzes (Römerweg) wird durch die Verwaltung nachgereicht.

Finanzielle Auswirkungen

Anlage/n

2024/1282 OVOrtsratsvorlage
öffentlich**Radwegeausbau Oberwürzbach**

<i>Organisationseinheit:</i> Verkehr (33)	<i>Datum</i> 28.02.2024
--	----------------------------

<i>Beratungsfolge</i>			
Ortsrat St. Ingbert-Oberwürzbach	Kenntnisnahme	13.03.2024	Ö

Beschlussvorschlag**Sachverhalt**

Die Ortsvorsteherin, die CDU- und SPD-Ortsratsfraktion bitten um Aufnahme des Tagesordnungspunktes.

Das Landesamt für Straßenbau teilt folgendes mit:

Das Landesamt für Straßenbau hat zum Beginn dieses Jahres sowohl die technische Entwurfsplanung, als auch die erforderlichen naturschutzfachlichen Planungsbeiträge jeweils als Vorabzug erhalten. Leider gab es bei der Bearbeitung durch die beauftragten Ingenieurbüros noch Verzögerungen, weswegen die ursprünglich zum Jahresende 2023 angedachte Fertigstellung bisher noch nicht möglich war. Wie bereits angekündigt, werden wir auf Grundlage der nun vorliegenden Unterlagen mit den betroffenen Eigentümern in Kontakt treten, um den erforderlichen Grunderwerb im Vorfeld der Baumaßnahme zu klären. Auch die notwendige öffentlich-rechtlichen Genehmigung (Wasserrecht / Naturschutz) wollen wir im Laufe dieses Jahres vorab einholen, um so auf ein formelles Baurechtsverfahren verzichten zu können.

Die Maßnahme haben wir zum Ende des vergangenen Jahres bereits mit den zuständigen Behörden vorabgestimmt. Zudem sind wir bereits im Besitz notwendiger Ausgleichsflächen für den entstehenden Waldverlust. Die wesentlichen Schritte im Abstimmungsverfahren sind insofern bereits eingeleitet worden, so dass wir aktuell davon ausgehen, in der Rodungsperiode 2024 / 2025 mit der Baufeldfreimachung beginnen können. Über den weiteren Verfahrensablauf werden wir Sie natürlich sukzessive informieren.

Finanzielle Auswirkungen**Anlage/n**

2024/1304 OVOrtsratsvorlage
öffentlich**Photovoltaik Oberwürzbach**

<i>Organisationseinheit:</i> Stadtentwicklung (61)	<i>Datum</i> 04.03.2024
---	----------------------------

<i>Beratungsfolge</i>			
Ortsrat St. Ingbert-Oberwürzbach	Kenntnisnahme	13.03.2024	Ö

Beschlussvorschlag**Sachverhalt**

Die CDU- und SPD-Ortsratsfraktion bitten um Aufnahme des Tagesordnungspunktes.

Die Verwaltung teilt mit:

Es ist nicht zuletzt auch aus Gründen der Akzeptanzsteigerung sinnvoll, die Bürgerinnen und Bürger von Oberwürzbach am Betrieb und auch an den möglichen Einnahmen einer Freiflächensolaranlage partizipieren zu lassen. Die Organisation über eine Bürgerenergiegenossenschaft wie die BEG Köllertal ist hierbei sicherlich eine Option neben anderen.

Allerdings sollten zunächst die eigentumsrechtlichen Fragestellungen im Potenzialgebiet geklärt werden, also die Frage, ob möglichst viele Eigentümerinnen und Eigentümer bereit sind, ihre Flächen zu verpachten. Hierzu wäre beispielsweise die Einberufung einer Eigentümerversammlung sinnvoll, die der Ortsrat vorbereiten und durchführen könnte.

Finanzielle Auswirkungen**Anlage/n**

2024/1305 OVOrtsratsvorlage
öffentlich

Entwicklung Leerstände/ Baulücken Oberwürzbach

<i>Organisationseinheit:</i> Stadtentwicklung (61)	<i>Datum</i> 04.03.2024
---	----------------------------

<i>Beratungsfolge</i>			
Ortsrat St. Ingbert-Oberwürzbach	Kenntnisnahme	13.03.2024	Ö

Beschlussvorschlag

Sachverhalt

Die CDU-Ortsratsfraktion bittet um Aufnahme des Tagesordnungspunktes.

Die Verwaltung teilt mit:

Aus datenschutzrechtlichen Gründen kann eine grafische Übersicht der Leerstände nicht weitergegeben werden.

Eine tabellarische Übersicht der Leerstände der vergangenen zehn Jahre ist ebenfalls nicht möglich, da vor zwei Jahren auf eine neue Datenbank umgestellt wurde und die alten Daten nicht mehr vorhanden sind.

Für 2022 wurde die Erfassung, wie sie nun auch für 2023 vorliegt, erstmalig erarbeitet. Die Übersicht für 2023 stellt auch die Zahlen aus 2022 dar.

Finanzielle Auswirkungen

Anlage/n

2024/1281 OVOrtsratsvorlage
öffentlich**Lärmschutz Dorfgemeinschaftshaus Oberwürzbach**

<i>Organisationseinheit:</i> Gebäudemanagement (65)	<i>Datum</i> 28.02.2024
--	----------------------------

<i>Beratungsfolge</i>			
Ortsrat St. Ingbert-Oberwürzbach	Kenntnisnahme	13.03.2024	Ö

Beschlussvorschlag**Sachverhalt**

Die Ortsvorsteherin und die CDU-Ortsratsfraktion bitten um Aufnahme des Tagesordnungspunktes.

Die Fachabteilung für Ordnungsaufgaben teilt mit:

Empfehlenswert wäre ein Gespräch im Vorfeld mit einer verantwortlichen Person.

Im Falle einer Lärmbelästigung, die grundsätzlich nur sehr schwer gerichtsfest nachgewiesen werden kann, müsste ansonsten

die Polizei (nach 22.00 Uhr) um Amtshilfe gebeten werden. Diese kann Ruhestörer ermahnen oder im Wiederholungsfall die Lärmquelle (z. B. eine Stereoanlage) einziehen.

Ansonsten sind im GB 3/Ordnungsaufgaben in den letzten Monaten keine Beschwerden hinsichtlich Lärmbelästigung am Dorfgemeinschaftshaus eingegangen.

Zudem teilt die Fachabteilung Gebäudemanagement mit:

Das Lärmpegelmessgerät wurde wie darum gebeten, für das DGH EG beschafft und installiert um die vorgegebene Grenzwerte überwachen kann. Das Gerät verfügt auch über einen Speicher, woraus man die Daten auslesen und eine Lärmpegelüberschreitung nachweisen kann.

Dass ein Hausmeister ständig vor Ort ist, kann und wird definitiv ausgeschlossen, da dies nicht mit dem Arbeitszeitgesetz und auch mit dem personellen Mehraufwand vereinbar ist.

Hier kann ausschließlich nur bei einer drastischen Überschreitung des Lärmpegels, eine Beendigung durch den Einsatz der Polizei herbeigeführt werden.

Es gab dieses Jahr (Stand 05.03.2024) noch keine Beschwerden bezüglich Lärmbelästigung oder Weiteres.

Finanzielle Auswirkungen

Anlage/n

2024/1306 OVOrtsratsvorlage
öffentlich**Nutzung Dorfgemeinschaftshaus Oberwürzbach**

<i>Organisationseinheit:</i> Gebäudemanagement (65)	<i>Datum</i> 04.03.2024
--	----------------------------

<i>Beratungsfolge</i>

Beschlussvorschlag**Sachverhalt**

Die Ortsvorsteherin und die SPD-Ortsratsfraktion bitten um Aufnahme des Tagesordnungspunktes.

Die Verwaltung teilt mit:

Im Anhang befindet sich eine datenschutzgerechte Übersicht bzgl. Der Belegungstage und -zeiten sowie die Anlässe, für das 1.Halbjahr 2024 im DGH Oberwürzbach.

Die derzeitige Nachfrage / Inanspruchnahme / Belegung, des UG ist etwas verhalten, zur Zeit befinden sich 4 Nutzer in den Räumlichkeiten 2 Vereine und 2 private Nutzer. Wobei zu erwähnen ist dass die Eröffnung des UG erst am 04.12.2023 erfolgt ist.

Der Kostenbeitrag soll sich wie am 23.11.2023 im Ortsrat Oberwürzbach besprochen, dem Kostenbetrag Kulturhaus in Rentrish und der Altenbegegnungsstätte gleichgesetzt werden.

Dies wird im nächsten Fachausschuss BWA, am 19.03.2024 zur Vorberatung und danach im nächsten Stadtrat am 25.04.2024 zum Beschluss vorgelegt.

Finanzielle Auswirkungen**Anlage/n**

1	Nutzung_DGH Oberwürzbach_Übersicht 1.HJ 2024
---	--

Übersicht 1.Halbjahr DGH Oberwürzbach

Stand: 05.03.2024

Objekt	Datum von	Datum bis	Stunden	Nutzung	Kunden	Vertrag
Dorfgemeinsc	19.01.2024	21.01.2024	ganztägig	Veranstaltung	Mieterin	neu
Dorfgemeinsc	03.02.2024	03.02.2024	ganztägig	Veranstaltung	Mieterin	neu
Dorfgemeinsc	24.02.2024	24.02.2024	ganztägig	Veranstaltung	Mieterin	neu
Dorfgemeinsc	23.03.2024	23.03.2024	ganztägig	Veranstaltung	Mieterin	neu
Dorfgemeinsc	14.04.2024	14.04.2024	ganztägig	Veranstaltung	Mieterin	alt
Dorfgemeinsc	19.04.2024	21.04.2024	ganztägig	Veranstaltung	Mieterin	alt
Dorfgemeinsc	27.04.2024	29.04.2024	ganztägig	Veranstaltung	Mieterin	alt
Dorfgemeinsc	03.05.2024	05.05.2024	ganztägig	Veranstaltung	Mieterin	alt
Dorfgemeinsc	11.05.2024	11.05.2024	ganztägig	Veranstaltung	Mieterin	neu
Dorfgemeinsc	18.05.2024	18.05.2024	ganztägig	Veranstaltung	Mieterin	alt
Dorfgemeinsc	24.05.2024	26.05.2024	ganztägig	Veranstaltung	Mieter	neu
Dorfgemeinsc	07.06.2024	09.06.2024	ganztägig	Veranstaltung	Mieterin	alt
Dorfgemeinsc	21.06.2024	23.06.2024	ganztägig	Veranstaltung	Mieterin	neu
Dorfgemeinsc	27.07.2024	27.07.2024	ganztägig	Veranstaltung	Mieterin	neu

2024/1307 OVOrtsratsvorlage
öffentlich**Ausstattung Oberwürzbachhalle**

<i>Organisationseinheit:</i> Gebäudemanagement (65)	<i>Datum</i> 04.03.2024
--	----------------------------

<i>Beratungsfolge</i>			
Ortsrat St. Ingbert-Oberwürzbach	Kenntnisnahme	13.03.2024	Ö

Beschlussvorschlag**Sachverhalt**

Die SPD-Ortsratsfraktion bittet um Aufnahme des Tagesordnungspunktes.

Die Verwaltung teilt mit:

Zwischenzeitlich ist die vierte Fachfirma mit der Problematik befasst, nach einer ersten Sichtung ist die Uhr zu tauschen, eine Neuanschaffung ohne Steuerelement würde ca. 3.000,00 € kosten. Eine Reparaturvariante wird jedoch auch noch weiter untersucht, da noch nicht abschließend geklärt werden konnte ob die vorhandene Steuerung mit einer neuen Uhr korrespondiert.

Um eine weitere Nutzung der Bühne zu ermöglichen, werden hierfür spezielle Verbinder bestellt, damit die Bühnenelement nicht nur als Chorbühne sondern auch als Tanzbühne genutzt werden kann. Somit kann die Bühne wieder voll funktionsfähig eingesetzt werden, insbesondere an den Faschingsveranstaltungen.

Finanzielle Auswirkungen**Anlage/n**

2024/1283 OVOrtsratsvorlage
öffentlich

Sachstand Maßnahmen Mobilität und Barrierefreiheit Oberwürzbach

<i>Organisationseinheit:</i> Verkehr (33)	<i>Datum</i> 28.02.2024
--	----------------------------

<i>Beratungsfolge</i>			
Ortsrat St. Ingbert-Oberwürzbach	Kenntnisnahme	13.03.2024	Ö

Beschlussvorschlag**Sachverhalt**

Die Ortsvorsteherin, die CDU- und SPD-Ortsratsfraktion bitten um Aufnahme des Tagesordnungspunktes.

Die Verwaltung teilt folgendes mit:

Die verwaltungsinterne Abstimmung zum Behindertenparkplatz im unteren Bereich der Oberwürzbachhalle hat ergeben, dass witterungsbedingt ein Behindertenpark im Bereich der unteren Pflasterfläche eingerichtet werden soll. Diese Maßnahme wurde bereits umgesetzt und fertiggestellt.

Die Sanierung des Gehweges in der Würzbachstraße in Reichenbrunn und des Gehweges vor dem Anwesen Hauptstraße 96 in Oberwürzbach werden in Abhängigkeit von der Witterung umgesetzt

Finanzielle Auswirkungen**Anlage/n**

2024/1309 OVOrtsratsvorlage
öffentlich

Prioritätenliste Haushalt 2025/2026 - Oberwürzbach

<i>Organisationseinheit:</i> Zentrale Dienste (10)	<i>Datum</i> 04.03.2024
---	----------------------------

<i>Beratungsfolge</i>			
Ortsrat St. Ingbert-Oberwürzbach	Kenntnisnahme	13.03.2024	Ö

Beschlussvorschlag**Sachverhalt**

Die Verwaltung bittet um Aufnahme des Tagesordnungspunktes.

Finanzielle Auswirkungen**Anlage/n**

2024/1290 OVOrtsratsvorlage
öffentlich**Ortsratsbudget - Ortsrat Oberwürzbach**

<i>Organisationseinheit:</i> Haushalt (20)	<i>Datum</i> 28.02.2024
---	----------------------------

<i>Beratungsfolge</i>			
Ortsrat St. Ingbert-Oberwürzbach	Entscheidung	13.03.2024	Ö

Beschlussvorschlag**Sachverhalt**

Die Ortsvorsteherin bittet um Aufnahme des Tagesordnungspunktes.

Finanzielle Auswirkungen**Anlage/n**

1	Ortsratsbudget Oberwürzbach 2023 Stand 08.03.2024
2	Ortsratsbudget Oberwürzbach 2024 Stand 08.03.2024

Stadtteilbezogene Ansätze 2023

Stadtteil:

Oberwürzbach

Stand: 08.03.2024

Produkt	Sachkonto	Inhalt	Ansatz 2023	Nachtrag	Haushaltsmittel aus Vorjahren	verausgabt	Deckungs- mittel	üpl./apl. Mittel	durch Aufträge gebunden	noch zur Verfügung	verantwortlich
			€	€	€	€	€	€	€	€	
Ortsratsbudget (§ 73 Abs. 3 KSVG)											
1.1.01.01	559204	Verfüungsmittel des Orsrates	1.700,00	0,00	9.465,20	-3.191,73	0,00	-4.000,00	-4.000,00	-26,53	Frau Holzer
2.5.01.03	531804	Zuschuss zum Dorrfest	4.500,00	0,00	0,00	-4.500,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Herr Nietert
2.5.01.03	529900	Sach- und Dienstleistungen Dorrfest	5.500,00	0,00	0,00	-8.923,80	0,00	0,00	0,00	-3.423,80	Herr Nietert
2.5.01.03	552900	Sonstige Aufwendungen für die Inanspruchnahme von Rechten	1.600,00	0,00	0,00	-1.676,00	0,00	0,00	0,00	-76,00	Herr Nietert
2.5.01.03	554100	Versicherungsbeiträge Dorrfest	130,00	0,00	0,00	-129,89	0,00	0,00	0,00	0,11	Herr Nietert
2.5.01.03	529940	Aufwendungen für Müllentsorgung	300,00	0,00	0,00	-1.027,68	0,00	0,00	0,00	-727,68	Herr Nietert
2.5.02.01	531804	Förderung kultureller Vereine	1.514,00	0,00	1.514,00	-2.876,50	0,00	0,00	0,00	151,50	Herr Nietert
3.6.40.01	529980	Seniorentag	2.600,00	0,00	0,00	-2.568,45	0,00	0,00	0,00	31,55	Frau Motsch
3.6.40.01	531804	Förderung Jugendpflege treibender Verbände	1.696,00	0,00	0,00	-1.696,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Frau Motsch
5.5.15.02	523120	Unterhaltung und Bewirtschaftung v. öffentl. Grünflächen/Naherholungsgebieten (Gesamtstadt)	165.000,00	0,00	0,00	-172.510,02	0,00	0,00	0,00	-7.510,02	Herr Lambert
5.5.15.03	523120	Unterhaltung und Bewirtschaftung v. öffentl. Spiel- u. Bolzplätzen (Gesamtstadt)	40.000,00	0,00	0,00	-38.452,40	0,00	0,00	0,00	1.547,60	Herr Lambert
5.5.30.01	523120	Unterhaltung des Friedhofes (Gesamtstadt)	86.000,00	0,00	0,00	-79.661,95	0,00	0,00	0,00	6.338,05	Herr Lambert
		Summe:	310.540,00	0,00	10.979,20	-317.214,42	0,00	-4.000,00	-4.000,00	4.304,78	

Festlegung Reihenfolge (§ 73 Abs. 3 Nr. 2 KSVG)

5.4.10.01	523284	Bewirtschaftung der Straßen	50.000,00	0,00	46.600,00	-103.920,62	0,00	0,00	0,00	-7.320,62	Hr. Model
5.4.10.04	523284	Unterhaltung der Straßenbeleuchtung	6.000,00	0,00	0,00	-6.377,78	0,00	0,00	0,00	-377,78	Hr. Model

Produkt	Sachkonto	Inhalt	Ansatz 2023	Nachtrag	Haushaltsmittel aus Vorjahren	verausgabt	Deckungs- mittel	üpl./apl. Mittel	durch Aufträge gebunden	noch zur Verfügung	verantwortlich
			€	€	€	€	€	€	€	€	
Investive Maßnahmen (§ 73 Abs. 2 KSVG)											
1.1.11.02	4300.782600	Neubau eines Generationenhauses in Oberwürzbach (bew. Anl.verm. über 1.000€)	0,00	0,00	55.708,04	-12.117,77	0,00	0,00	0,00	43.590,27	Herr Beck
1.1.11.02	4300.783050	Neubau eines Generationenhauses in Oberwürzbach (Baumaßnahme)	100.000,00	0,00	118.435,79	-65.784,32	0,00	0,00	-9.841,19	142.810,28	Herr Beck
1.1.11.02	4302.783050	Bau einer Fluchttreppe und Brandschutzmaßnahmen Schule am Hasenfels	0,00	0,00	95.578,88	0,00	-72.362,00	0,00	0,00	23.216,88	Herr Beck
1.1.11.02	4303.783050	Neubau Feuerwehrrgerätehaus Oberwürzbach (Baumaßnahme)	100.000,00	0,00	110.843,04	-12.373,85	0,00	0,00	-7.417,50	191.051,69	Herr Beck
1.2.20.01	7039.782600	Kleininvestitionen von 1.000 bis 20.000 € (bewegliches Anlagevermögen) (Buchungsstelle beinhaltet alle Stadtteile)	75.200,00	0,00	123.133,11	-122.331,93	-1.242,68	0,00	0,00	74.758,50	Herr Schöben
3.6.10.01.	4304.782600	Erweiterung der Kita Oberwürzbach um eine Gruppe (Ansch. bew.Anl.verm.)	0,00	0,00	5.597,11	-2.931,20	0,00	0,00	0,00	2.665,91	Herr Güngerich
5.5.20.03	4403.783200	Neubau eines Durchlasses am Würzbach in der Talstraße in Oberwürzbach (Baumaßn.)	0,00	0,00	495.030,68	0,00	-150.000,00	0,00	0,00	345.030,68	Herr Lang
5.5.20.03	4405.783200	Errichtung einer Retentionsmulde am Bolzplatz Talstraße	0,00	0,00	0,00	-6.016,19	150.000,00	0,00	0,00	143.983,81	Herr Lang
5.5.15.03	4609.782600	Erneuerung des Spielplatzes in Reichenbrunn	0,00	0,00	0,00	-12.480,16	12.480,16	0,00	0,00	0,00	Herr Lambert
5.5.30.01	1663.782600	Errichtung von Urnenwänden auf allen Friedhöfen (Aufstellung von 2 Urnenwänden)	41.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	41.000,00	Herr Lambert
5.5.30.01	4404.783400	Herrichtung eines Containerplatzes am Friedhof Oberwürzbach	20.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	20.000,00	Herr Lambert
5.5.30.01	4610.783400	Erneuerung Zaun Friedhof Oberwürzbach	0,00	0,00	0,00	0,00	23.500,00	0,00	0,00	23.500,00	Herr Lambert
5.6.10.03	1469.783200	Errichtung von Fahrradinfrastruktur (Baumaßnahme) (Buchungsstelle beinhaltet alle Stadtteile)	100.000,00	0,00	587.982,88	-64.825,70	0,00	0,00	0,00	623.157,18	Herr Krämer

Stadtteilbezogene Ansätze 2024

Stadtteil:

Oberwürzbach

Stand: 08.03.2024

Produkt	Sachkonto	Inhalt	Ansatz 2024	Nachtrag	Haushaltsmittel aus Vorjahren	verausgabt	Deckungs- mittel	üpl./apl. Mittel	durch Aufträge gebunden	noch zur Verfügung	verantwortlich
			€	€	€	€	€	€	€	€	
Ortsratsbudget (§ 73 Abs. 3 KSVG)											
1.1.01.01	559204	Verfüungsmittel des Orsrates	1.700,00	0,00	4.000,00	0,00	-4.000,00	0,00	0,00	1.700,00	Frau Holzer
2.5.01.03	531804	Zuschuss zum Dorrfest	4.500,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4.500,00	Herr Nietert
2.5.01.03	529900	Sach- und Dienstleistungen Dorrfest	5.500,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5.500,00	Herr Nietert
2.5.01.03	552900	Sonstige Aufwendungen für die Inanspruchnahme von Rechten	1.600,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.600,00	Herr Nietert
2.5.01.03	554100	Versicherungsbeiträge Dorrfest	130,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	130,00	Herr Nietert
2.5.01.03	529940	Aufwendungen für Müllentsorgung	300,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	300,00	Herr Nietert
2.5.02.01	531804	Förderung kultureller Vereine	1.514,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.514,00	Herr Nietert
3.6.40.01	529980	Seniorentag	2.600,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.600,00	Frau Motsch
3.6.40.01	531804	Förderung Jugendpflege treibender Verbände	1.696,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.696,00	Frau Motsch
5.5.15.02	523120	Unterhaltung und Bewirtschaftung v. öffentl. Grünflächen/Naherholungsgebieten (Gesamtstadt)	165.000,00	0,00	0,00	-9.313,88	0,00	0,00	0,00	155.686,12	Herr Lambert
5.5.15.03	523120	Unterhaltung und Bewirtschaftung v. öffentl. Spiel- u. Bolzplätzen (Gesamtstadt)	40.000,00	0,00	0,00	-4.900,17	0,00	0,00	0,00	35.099,83	Herr Lambert
5.5.30.01	523120	Unterhaltung des Friedhofes (Gesamtstadt)	86.000,00	0,00	0,00	-8.051,95	0,00	0,00	0,00	77.948,05	Herr Lambert
		Summe:	310.540,00	0,00	4.000,00	-22.266,00	-4.000,00	0,00	0,00	288.274,00	

Festlegung Reihenfolge (§ 73 Abs. 3 Nr. 2 KSVG)

5.4.10.01	523284	Bewirtschaftung der Straßen	50.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	50.000,00	Hr. Model
5.4.10.04	523284	Unterhaltung der Straßenbeleuchtung	6.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	6.000,00	Hr. Model

Rückstellungen für unterlassene Instandhaltung werden im Zuge der Jahresabschlussarbeiten noch gebildet.

Produkt	Sachkonto	Inhalt	Ansatz 2024	Nachtrag	Haushaltsmittel aus Vorjahren	verausgabt	Deckungs- mittel	üpl./apl. Mittel	durch Aufträge gebunden	noch zur Verfügung	verantwortlich
			€	€	€	€	€	€	€	€	
Investive Maßnahmen (§ 73 Abs. 2 KSVG)											
1.1.11.02	4300.782600	Neubau eines Generationenhauses in Oberwürzbach (bew. Anl.verm. über 1.000€)	0,00	0,00	20.000,00	-639,02	0,00	0,00	0,00	19.360,98	Herr Beck
1.1.11.02	4300.783050	Neubau eines Generationenhauses in Oberwürzbach (Baumaßnahme)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Herr Beck
1.1.11.02	4302.783050	Bau einer Fluchttreppe und Brandschutzmaßnahmen Schule am Hasenfels	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Herr Beck
1.1.11.02	4303.783050	Neubau Feuerwehrgerätehaus Oberwürzbach (Baumaßnahme)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Herr Beck
1.2.20.01	7039.782600	Kleininvestitionen von 1.000 bis 20.000 € (bewegliches Anlagevermögen) (Buchungsstelle beinhaltet alle Stadtteile)	115.500,00	0,00	10.000,00	-6.614,38	0,00	0,00	0,00	118.885,62	Herr Schöben
3.6.10.01.	4304.782600	Erweiterung der Kita Oberwürzbach um eine Gruppe (Ansch. bew.Anl.verm.)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Herr Güngerich
5.5.20.03	4403.783200	Neubau eines Durchlasses am Würzbach in der Talstraße in Oberwürzbach (Baumaßn.)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Herr Lang
5.5.20.03	4405.783200	Errichtung einer Retentionsmulde am Bolzplatz Talstraße	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Herr Lang
5.5.15.03	4605.782600	Ersatzbeschaffung eines Kletterturmes mit Hängebrücke für Spielplatz Großgarten	37.500,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	37.500,00	Herr Lambert
5.5.15.03	4609.782600	Erneuerung des Spielplatzes in Reichenbrunn	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Herr Lambert
5.5.30.01	1663.782600	Errichtung von Urnenwänden auf allen Friedhöfen (Aufstellung von 2 Urnenwänden)	36.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	36.000,00	Herr Lambert

Produkt	Sachkonto	Inhalt	Ansatz 2024	Nachtrag	Haushaltsmittel aus Vorjahren	verausgabt	Deckungs- mittel	üpl./apl. Mittel	durch Aufträge gebunden	noch zur Verfügung	verantwortlich
			€	€	€	€	€	€	€	€	
5.5.30.01	4404.783400	Herrichtung eines Containerplatzes am Friedhof Oberwürzbach	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Herr Lambert
5.5.30.01	4610.783400	Erneuerung Zaun Friedhof Oberwürzbach	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Herr Lambert
5.6.10.03	1469.783200	Errichtung von Fahrradinfrastruktur (Baumaßnahme) (Buchungsstelle beinhaltet alle Stadtteile)	100.000,00	0,00	440.000,00	-29.685,16	0,00	0,00	0,00	510.314,84	Herr Krämer

Ermächtigung werden im Zuge der Jahresabschlussarbeiten 2023 noch gebildet. (vorläufige Zahlen)

2023/1134 OVOrtsratsvorlage
öffentlich**Zunftbaum Oberwürzbach**

<i>Organisationseinheit:</i> Zentrale Dienste (10)	<i>Datum</i> 16.11.2023
---	----------------------------

<i>Beratungsfolge</i>

Beschlussvorschlag

Der Ortsrat St. Ingbert-Oberwürzbach stimmt der Eigenleistung von **4.000,00 Euro** aus dem Ortsratsbudget als zu erwartende 20-prozentige Eigenleistung aus dem Förderantrag für die Errichtung eines neuen Zunftbaumes, vorbehaltlich einer Förderzusage, zu.

Sachverhalt

Die Ortsvorsteherin bittet um Aufnahme des Tagesordnungspunktes und teilt mit:

Mit Beschluss vom 6.5.2023 hat der Ortsrat Oberwürzbach 8.000 Euro als Deckung aus dem Ortsratsbudget für die Antragstellung der Förderung für ein Inklusionsspielgerät zur Verfügung gestellt, vorbehaltlich einer Förderzusage. Die zu erwartende Förderquote des Förderprogramms beträgt 80 Prozent, so dass bei Realisierung max. 4.000 Euro Eigenleistung aufzubringen sind. Der Ortsrat Oberwürzbach beschließt, die verbleibenden 4.000 Euro als zu erwartende 20 prozentige Eigenleistung aus dem Förderantrag für die Errichtung eines neuen Zunftbaumes aus Stahl zur Verfügung zu stellen, ebenfalls vorbehaltlich einer Förderzusage.

Finanzielle Auswirkungen**Anlage/n**

2024/1288 OVOrtsratsvorlage
öffentlich**Termin "Tag der Seniorinnen und Senioren" 2024**

<i>Organisationseinheit:</i> Zentrale Dienste (10)	<i>Datum</i> 28.02.2024
---	----------------------------

<i>Beratungsfolge</i>			
Ortsrat St. Ingbert-Oberwürzbach	Kenntnisnahme	13.03.2024	Ö

Beschlussvorschlag**Sachverhalt**

Die Ortsvorsteherin bittet um Aufnahme des Tagesordnungspunktes und wird in der Sitzung berichten.

Finanzielle Auswirkungen**Anlage/n**

2024/1289 OVOrtsratsvorlage
öffentlich

Vereinsauflösung MGV Sangesfreunde 1868 Oberwüzbach e.V.

<i>Organisationseinheit:</i> Zentrale Dienste (10)	<i>Datum</i> 28.02.2024
---	----------------------------

<i>Beratungsfolge</i>			
Ortsrat St. Ingbert-Oberwüzbach	Kenntnisnahme	13.03.2024	Ö

Beschlussvorschlag**Sachverhalt**

Die Ortsvorsteherin und die SPD-Ortsratsfraktion bitten um Aufnahme des Tagesordnungspunktes.

Die Ortsvorsteherin teilt hierzu folgendes mit:

Der MGV Sangesfreunde 1868 Oberwüzbach e.V. hat in seiner Generalversammlung am 23.02.2024 Beschluss zur Auflösung des Vereins gefasst. Bis zu diesem Beschluss war es ein längerer schmerzlicher Prozeß. Altersstruktur, immer weniger aktive Sänger und die Tatsache, keine öffentliche Auftritte mehr durchführen zu können, mündeten letztendlich in diesem Beschluss. Der MGV Sangesfreunde hat immer neben diversen vereinsinternen Angeboten auch Veranstaltungen/Ereignisse und Termine der Zivilgemeinde mit musikalischen Beiträgen unterstützt und ihnen einen würdevollen Rahmen gegeben, dies jährlich zu mehreren Terminen und Anlässen. Die OV schlägt vor, den Sängern von Seiten des Orsrates für diese ehrenamtliche und stets schöne und zuverlässige Unterstützung Dank zu zollen. Vorschlag: der Ortsrat lädt zu einer kleinen öffentlichen Feier zu Ehren des MGV Sangesfreunde 1868 Oberwüzbach e.V. ein. Dazu ist gemeinsam Durchführung zu besprechen und festzulegen.

Finanzielle Auswirkungen**Anlage/n**

2024/1313 OVOrtsratsvorlage
öffentlich**M/A Graffiti Grillhütte und Oberwürzbachhalle**

<i>Organisationseinheit:</i> Ordnung (31)	<i>Datum</i> 04.03.2024
--	----------------------------

<i>Beratungsfolge</i>			
Ortsrat St. Ingbert-Oberwürzbach	Kenntnisnahme	13.03.2024	Ö

Beschlussvorschlag**Sachverhalt**

Die SPD-Ortsratsfraktion bittet um Aufnahme des Tagesordnungspunktes.

Mitteilung der Verwaltung:

Die zuständigen Fachabteilungen 6/64 Stadtgrün und Friedhofswesen, sowie 6/65 Gebäudewirtschaft haben den Baubetriebshof mit der Beseitigung der Graffiti Schmierereien beauftragt. Ebenso wurden beide Sachbeschädigungen zur beim Rechtsamt zur Beanzeigung gemeldet, bisher allerdings ohne Ermittlungserfolg.

Finanzielle Auswirkungen**Anlage/n**

2024/1315 OVOrtsratsvorlage
öffentlich**M/A Baumfällung Eingang Dörrenbach**

<i>Organisationseinheit:</i> Stadtgrün und Friedhofswesen (64)	<i>Datum</i> 04.03.2024
---	----------------------------

<i>Beratungsfolge</i>			
Ortsrat St. Ingbert-Oberwürzbach	Kenntnisnahme	13.03.2024	Ö

Beschlussvorschlag**Sachverhalt**

Die SPD-Ortsratsfraktion bittet um Aufnahme des Tagesordnungspunktes.

Ein Vertreter der Verwaltung wird in der Sitzung anwesend sein und zu diesem Tagesordnungspunkt berichten.

Finanzielle Auswirkungen**Anlage/n**

2024/1314 OVOrtsratsvorlage
öffentlich

M/A Zustand Schotterweg zwischen Dorfmitte am Bach und Friedhofstraße

<i>Organisationseinheit:</i> Stadtgrün und Friedhofswesen (64)	<i>Datum</i> 04.03.2024
---	----------------------------

<i>Beratungsfolge</i>			
Ortsrat St. Ingbert-Oberwürzbach	Kenntnisnahme	13.03.2024	Ö

Beschlussvorschlag**Sachverhalt**

Die SPD-Ortsratsfraktion bittet um Aufnahme des Tagesordnungspunktes.

Ein Vertreter der Verwaltung wird in der Sitzung anwesend sein und zu diesem Tagesordnungspunkt berichten.

Finanzielle Auswirkungen**Anlage/n**

2024/1316 OVOrtsratsvorlage
öffentlich

M/A Geschwindigkeitsmessung Hauptstraße Oberwürzbach

<i>Organisationseinheit:</i> Ordnung (31)	<i>Datum</i> 04.03.2024
--	----------------------------

<i>Beratungsfolge</i>			
Ortsrat St. Ingbert-Oberwürzbach	Kenntnisnahme	13.03.2024	Ö

Beschlussvorschlag**Sachverhalt**

Die Ortsvorsteherin und die SPD-Ortsratsfraktion bitten um Aufnahme des Tagesordnungspunktes.

Die Fachabteilung teilt mit, dass in der Hauptstraße in Oberwürzbach, im Bereich der Anwesen 154/165, zeitnahe eine Geschwindigkeitsmessung in Form eines "Smileys" oder einer "Blackbox" durchgeführt wird.

Außerdem wird mitgeteilt, dass in Oberwürzbach vergleichsweise oft (im Vergleich zu anderen Ortsteilen) Geschwindigkeitskontrollen (mit mobilen Panzerblitzer) durchgeführt werden. Im Jahr 2023 wurden viermal in Oberwürzbach und einmal in Rittersmühle ein (im Rahmen einer Messreihe zeitgleich zwei) Panzerblitzer aufgestellt. Da die Adresse "Hauptstraße Höhe ehemals Raiffeisen" hier nicht bekannt ist, wird um genaue Ortsangabe gebeten. Dann kann geprüft werden, ob genannte Örtlichkeit aus rechtlicher bzw. technischer Sicht für eine Messung, in Form einer Radarkontrolle, geeignet ist.

Finanzielle Auswirkungen**Anlage/n**

2024/1312 OVOrtsratsvorlage
öffentlich**M/A Verkehrssicherheit Hauptstraße Oberwürzbach**

<i>Organisationseinheit:</i> Verkehr (33)	<i>Datum</i> 04.03.2024
--	----------------------------

<i>Beratungsfolge</i>			
Ortsrat St. Ingbert-Oberwürzbach	Kenntnisnahme	13.03.2024	Ö

Beschlussvorschlag**Sachverhalt**

Die Ortsvorsteherin und die SPD-Ortsratsfraktion bitten um Aufnahme des Tagesordnungspunktes.

Die Ortsvorsteherin teilt mit, dass nach der Baumaßnahme "An der Pump" abmontierte Schilder nicht wieder aufgestellt wurden und erfragt den Sachstand zur Aufstellung von Pollern gegenüber der Einmündung zur Hasenfelsstraße.

Folgende Stellungnahme der Verwaltung:

Aufgrund von personellen Problemen hat sich die Umsetzung der Aufstellung der rot-weißen Pfosten gegenüber der Einmündung der Hasenfelsstraße verzögert. Die Beauftragung des städtischen Betriebshofes ist jedoch mittlerweile erfolgt. Nach der Umsetzung der Baumaßnahme "An de Pump" fehlt das Hinweisschild aus Rittersmühle kommend Richtung Ommersheim. Das beauftragte Bauunternehmen prüft derzeit den Verbleib des Hinweisschildes. Fakt ist, dass dieses Hinweisschild zeitnah aufgestellt wird.

Die Notwendigkeit der Aufstellung eines rot-weißen Pfostens im Bereich der Haltestelle "An de Pump" zur Verhinderung der Überfahung des Gehwegbereiches wird aus Sicht der Verwaltung nicht gesehen.

Finanzielle Auswirkungen**Anlage/n**

2024/1311 OVOrtsratsvorlage
öffentlich**M/A Straßenschäden Reichenbrunner Straße**

<i>Organisationseinheit:</i> Straßen (62)	<i>Datum</i> 04.03.2024
--	----------------------------

<i>Beratungsfolge</i>			
Ortsrat St. Ingbert-Oberwürzbach	Kenntnisnahme	13.03.2024	Ö

Beschlussvorschlag**Sachverhalt**

Die CDU-Ortsratsfraktion bittet um Aufnahme des Tagesordnungspunktes.

Die Verwaltung teilt mit:

Nach Überprüfung besteht keine Gewährleistungsanspruch mehr.

Es wurde hier nur eine Deckensanierung durchgeführt. Hierbei sind Spannungsrisse, bedingt durch den Unterbau nicht auszuschließen.

Die Verkehrssicherheit wird im Zuge der turnusgemäßen Straßenkontrolle sichergestellt.

Finanzielle Auswirkungen**Anlage/n**

2024/1239 INFOInformation
öffentlich**Leerstände der Mittelstadt St. Ingbert 2023**

<i>Organisationseinheit:</i> Stadtentwicklung (61)	<i>Datum</i> 31.01.2024
---	----------------------------

<i>Beratungsfolge</i>			
Ortsrat St. Ingbert-Mitte	Kenntnisnahme	21.02.2024	Ö
Ortsrat St. Ingbert-Rohrbach	Kenntnisnahme	13.03.2024	Ö
Ortsrat St. Ingbert-Hassel	Kenntnisnahme		Ö
Ortsrat St. Ingbert-Oberwürzbach	Kenntnisnahme	13.03.2024	Ö
Ortsrat St. Ingbert-Rentrisch	Kenntnisnahme		Ö
Stadtentwicklungs-, Biosphären-, Umwelt- und Demographieausschuss	Kenntnisnahme	10.04.2024	Ö
Stadtrat	Kenntnisnahme	25.04.2024	Ö

Sachverhalt

Die jährliche Erfassung der leerstehenden Wohngebäude bzw. der potenziellen Leerstände wurde am Stichtag 31. Dezember 2023 durchgeführt. Die nachfolgend aufgeführten leerstehenden Wohngebäude beziehen sich auf die Angaben aus dem Melderegister. Eine Verwendung der Datenbank der Stadtwerke und des EVS (Daten zum Stromverbrauch / Anmeldung von Mülltonnen zum Rückschluss auf Leerstand) ist aus technischer Sicht nicht möglich, da die Fehlerquote aufgrund uneinheitlicher Datenstrukturen zu hoch ist. Anhand der Daten aus dem Melderegister konnte für die Gesamtstadt eine Gesamtzahl der Wohngebäude von **12.730** (Vorjahr 12.707) ermittelt werden. Davon standen zum 31. Dezember 2023 **455** (Vorjahr 485) Objekte leer, was einer Leerstandsquote von **3,6 %** (Vorjahr 3,8 %) entspricht.

Die Verteilung auf die einzelnen Stadtteile stellt sich wie folgt dar:

Stadtteil	Wohngebäude absolut	Wohngebäude in % (Vorjahr)	Wohngebäudeleerstand absolut
St. Ingbert-Mitte	7.733	3,5 (3,4)	271
Rohrbach	2.289	3,5 (3,3)	79
Hassel	1.307	3,4 (4,1)	45
Oberwürzbach	848	3,3 (2,5)	28
Rentrisch	553	5,8 (5,6)	32
Gesamtstadt	12.730	3,6 (3,8)	455

Es ist anzumerken, dass die Feststellung von tatsächlich leerstehenden Gebäuden sehr schwierig ist, da oftmals die An- und Abmeldungen beim Einwohnermeldeamt von den Bürgern und Bürgerinnen nicht korrekt durchgeführt werden. Zudem handelt es sich hierbei um eine Momentaufnahme. Die Gebäude können bereits kurze Zeit später wieder bewohnt sein. Auch die Überprüfung vor Ort beinhaltet eine gewisse Fehlerquote, da oft nicht abschließend beurteilt werden kann, ob ein Gebäude bewohnt ist oder nicht.

Die ermittelte Leerstandsquote liegt überwiegend im Bereich der üblichen Fluktuation, sodass derzeit kein akuter Handlungsbedarf besteht. Aus Sicht der Immobilienwirtschaft ist eine Leerstandsquote von bis zu 3 % sogar wünschenswert, da so Preistreiberei in Grenzen

gehalten wird und ansiedlungswilligen Neubürgern und Neubürgerinnen eine adäquate Auswahl für Kauf oder Miete zur Verfügung steht.

Allerdings sind die Leerstandsquoten in allen Stadtteilen mit Ausnahme von Hassel genauer zu beobachten, da die Quoten im Vergleich zum Vorjahr gestiegen sind. Insbesondere in Oberwürzbach ist ein sehr viel höherer Prozentsatz zu verbuchen.

Das Leerstandskataster ist jährlich fortzuschreiben, um die Auswirkungen der demografischen Entwicklung regelmäßig zu überprüfen.

Potenzielle Leerstände

Aufgrund des bereits heute eingesetzten Bevölkerungsrückgangs sind zukünftig weitere Wohnleerstände zu erwarten. Als potenzielle Leerstände werden solche Gebäude bezeichnet, die derzeit nur noch von ein bis zwei Personen bewohnt werden, die jeweils über 70 Jahre alt sind. Diese Gebäude werden sich allerdings in Zukunft nicht zwangsläufig zu faktischen Leerständen entwickeln. Die Eventualität kann jedoch nicht ausgeschlossen werden.

Insgesamt werden in St. Ingbert **16 %** (Vorjahr 16,1 %) aller Wohngebäude von Personen bewohnt, welche älter als 70 Jahre sind. Nähere Angaben zu den betroffenen Wohngebäuden können aufgrund des Datenschutzes nicht bekannt gegeben werden. Die Verteilung in den einzelnen Stadtteilen stellt sich jedoch wie folgt dar:

Stadtteil	Wohngebäude absolut	Anteil Wohngebäude mit Bewohnern über 70 Jahre in % (Vorjahr)	Anteil Wohngebäude mit Bewohnern über 70 Jahre in absoluten Zahlen
St. Ingbert-Mitte	7.733	16 (16,1)	1.239
Rohrbach	2.289	15,6 (16,1)	357
Hassel	1.307	17,1 (17,2)	224
Oberwürzbach	848	16,7 (15,2)	143
Rentrisch	553	14,3 (14,1)	79
Gesamtstadt	12.730	16 (16,1)	2.042

Der Wert des Anteils der Wohngebäude mit Bewohnern über 70 Jahre ist im Vergleich zum Vorjahr relativ konstant geblieben.

Finanzielle Auswirkungen

keine

Anlage/n

2024/1294 INFOInformation
öffentlich**Demografiesteckbrief Oberwürzbach**

<i>Organisationseinheit:</i> Stadtentwicklung (61)	<i>Datum</i> 28.02.2024
---	----------------------------

<i>Beratungsfolge</i>		
Ortsrat St. Ingbert-Oberwürzbach	Kenntnisnahme	Ö

Sachverhalt

Die Abteilung 61 Stadtentwicklung, Demografie und Mobilität hat turnusgemäß zum Jahresbeginn einen Demografiesteckbrief für Oberwürzbach erstellt, der die Entwicklung der Bevölkerungsstrukturen über die letzten Jahre hinweg abbildet und die aktuellen Daten aus dem Jahr 2023 beinhaltet.

Ebenfalls wurde ein Steckbrief erarbeitet, der die gängigen Demografieindikatoren für die Gesamtstadt aufzeigt.

Der Steckbrief dient den Ortsräten zur Information.

Folgende Indikatoren wurden für Oberwürzbach zusammengetragen:

- Bevölkerungsstand und Bevölkerungsdichte
- Geschlechterverhältnis
- Bevölkerungsentwicklung
- Geburten- und Sterbefälle
- Natürliches Bevölkerungssaldo
- Zuzüge und Fortzüge
- Saldo der Wanderungsbewegungen
- Saldo Natürliche Bevölkerungsentwicklung und Wanderungsbewegungen
- Ausländeranteil
- Altersstruktur
- Durchschnittsalter

Finanzielle Auswirkungen**Anlage/n**

1	Demografieprofil_Oberwürzbach23
2	Demografieprofil_StIngbert_Gesamtstadt23

Demografieprofil Oberwürzbach; Stand 23.02.2024

Bevölkerungsstand:

Bevölkerung	Fläche	Bevölkerungsdichte
2.146	5,52 km ²	388,40 EW/km ²

Geschlechterverhältnis:

Einwohner gesamt	Einwohner männlich	Einwohner Weiblich
2.146	1.052	1.094

Bevölkerungsentwicklung:

Einwohner 2016	Einwohner 2022	Einwohner 2023	Veränderungen 2016 – 2023: - 2,8%
2.206	2.182	2.146	Veränderungen 2022 – 2023: -1,8%

Geburten:

2018	2019	2020	2021	2022	2023
16	13	13	14	9	42

Sterbefälle:

2018	2019	2020	2021	2022	2023
31	26	31	34	23	13

Natürlicher Saldo:

2018	2019	2020	2021	2022	2023
-15	-13	-18	-20	-14	-29

Zuzüge:

2018	2019	2020	2021	2022	2023
55	71	76	65	76	55

Fortzüge:

2018	2019	2020	2021	2022	2023
52	80	70	67	71	63

Saldo der Wanderungsbewegungen:

2018	2019	2020	2021	2022	2023
3	- 9	6	- 2	5	-8

Ausländeranteil:

Einwohner gesamt	Ausländer gesamt	Anteil der Ausländer an der Gesamtbevölkerung
2.146	212	10 %

Saldo Natürliche Bevölkerungsentwicklung und Wanderungsbewegungen:

	2018	2019	2020	2021	2022	2023
Wanderungen	3	- 9	6	- 2	5	-8
Natürl. Saldo	-15	-13	-18	-20	-14	-29
Entwicklung gesamt	-12	- 22	-12	-22	9	-37

Durchschnittsalter:

49,7

Altersstruktur (9-Jahressgruppen):

	absolut	prozentual
0-8 Jahre	154	7%
9-17 Jahre	152	7%
18-26 Jahre	123	6%
27-35 Jahre	178	8%
36-44 Jahre	209	10%
45-53 Jahre	217	10%
54-62 Jahre	351	16%
63-71 Jahre	360	17%
72-80 Jahre	233	11%
81-89 Jahre	142	7%
90 Jahre und älter	27	1%

Bevölkerung nach Altersgruppen (Erwerbstätigkeit):

	absolut	prozentual
Kinder und Jugendliche (unter 15 Jahre)	253	12%
Personen im erwerbsfähigen Alter (15 bis 64 Jahre)	1.219	57%
Im Rentenalter und älter (65 Jahre und älter betrachten)	674	31%

Demografieprofil Gesamtstadt; Stand 23.02.2024

Bevölkerungsstand:

Bevölkerung	Fläche	Bevölkerungsdichte
36.068	49,95 km ²	722 EW/km ²

Geschlechterverhältnis:

Einwohner gesamt	Einwohner männlich	Einwohner Weiblich
36.068	17.541	18.527

Bevölkerungsentwicklung:

Einwohner 2016	Einwohner 2022	Einwohner 2023	Veränderungen 2016-2023: -2,2 %
36.865	36.197	36.068	Veränderungen 2022-2023: -0,4 %

Geburten:

2018	2019	2020	2021	2022	2023
298	230	257	281	279	274

Sterbefälle:

2018	2019	2020	2021	2022	2023
528	535	530	568	526	549

Natürlicher Saldo:

2018	2019	2020	2021	2022	2023
-230	-305	-273	-287	-247	-275

Zuzüge:

2018	2019	2020	2021	2022	2023
1.523	1.616	1.605	1.535	2.118	1.709

Fortzüge:

2018	2019	2020	2021	2022	2023
1.479	1.586	1.500	1.509	1.554	1.561

Saldo der Wanderungsbewegungen:

2018	2019	2020	2021	2022	2023
44	30	105	26	564	148

Ausländeranteil:

Einwohner gesamt	Ausländer gesamt	Anteil der Ausländer an der Gesamtbevölkerung
36.068	7.490	20,7 %

Saldo Natürliche Bevölkerungsentwicklung und Wanderungsbewegungen:

	2018	2019	2020	2021	2022	2023
Wanderungen	44	30	105	26	568	148
Natürl. Saldo	-230	-305	-273	-287	-247	-275
Entwicklung gesamt	-186	-275	-168	-261	321	-127

Durchschnittsalter:

47,4

Altersstruktur (9-Jahressgruppen):

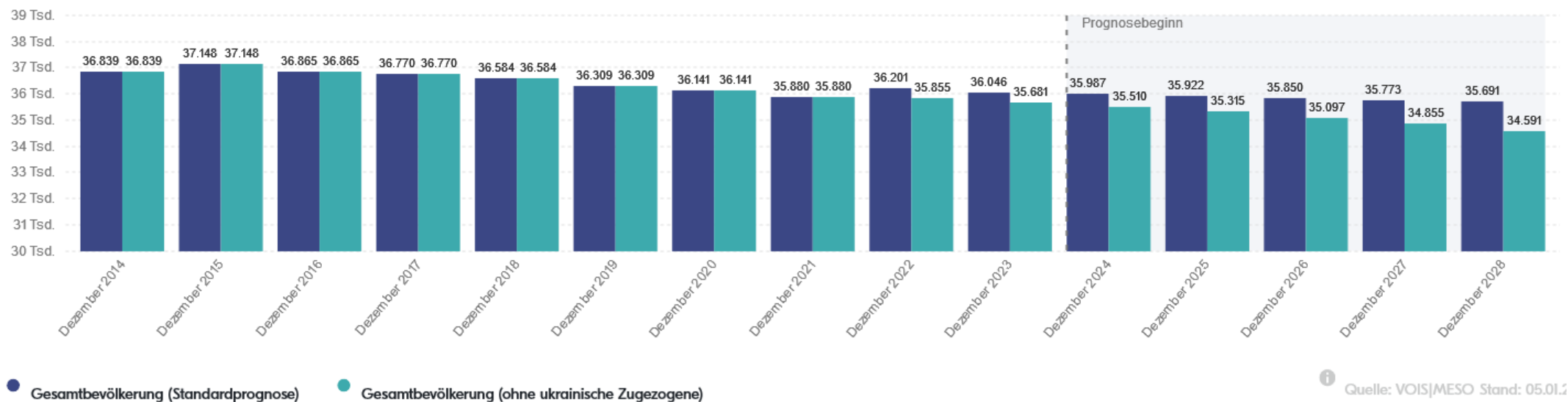
	absolut	prozentual
0-8 Jahre	2.649	7%
9-17 Jahre	2.691	7%
18-26 Jahre	2.843	8%
27-35 Jahre	3.616	10%
36-44 Jahre	3.784	10%
45-53 Jahre	3.747	10%
54-62 Jahre	5.560	15%
63-71 Jahre	4.989	14%
72-80 Jahre	3.281	9%
81-89 Jahre	2.387	7%
90 Jahre und älter	514	1%

Bevölkerung nach Altersgruppen (Erwerbstätigkeit):

	absolut	prozentual
Kinder und Jugendliche (unter 15 Jahre)	4.409	12%
Personen im erwerbsfähigen Alter (15 bis 64 Jahre)	21.727	60%
Im Rentenalter und älter (65 Jahre und älter betrachten)	9.925	28%

Bevölkerungsprognose:

Vergleich der prognostizierten Bevölkerungsentwicklung mit und ohne ukrainische Zugezogene seit dem 1.1.2022



Prozentualer Bevölkerungsverlust von 2023 bis Dezember 2028 – Standardprognose:

-1,4 %

Prozentualer Bevölkerungsverlust von 2023 bis Dezember 2028 – ohne ukrainische Zugezogene:

-3,1 %

Bevölkerungsprognose mit dem Kohorten-Komponenten-Modell

Die Bevölkerungsprognose wurde auf Basis des Kohorten-Komponenten-Modells berechnet. Grundlegend für diese Methode sind folgende Annahmen: Eine Bevölkerung schrumpft durch Wegzüge und Sterbefälle und wächst durch Zuzüge und Geburten. Die in der Vergangenheit beobachteten demographischen Prozesse verändern sich nicht. Ausgehend von der aktuellen Bevölkerung der Gemeinde wird mithilfe der vier Komponenten (Zu- und Fortzüge, Geburten und Sterbefälle) eine nach Alter und Geschlecht aufgeschlüsselte Prognose erstellt.