

Bekanntmachung

Es findet eine Öffentliche/ Nichtöffentliche Sitzung des Orsrates St. Ingbert-Rentrisch am Mittwoch, 26.04.2023 um 18:00 Uhr, im Jugendraum statt.

Tagesordnung

Eröffnung der Sitzung

Begrüßung
Genehmigung der Tagesordnung

Öffentlicher Teil

- Eröffnung der Sitzung
- 1 Genehmigung der Niederschriften
- 1.1 Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 21.03.2023
- 1.2 Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 19.10.2022
- 1.3 Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 21.06.2022
- 2 Spielplatz Talau
- 3 Sachstand Radwegekonzept L119 Untere Kaiserstraße
- 4 Festes eingeschränktes Halteverbot vor der ehemaligen Grundschule Rentrisch
- 5 Sachstand Beschaffung Bücherschrank Rentrisch
- 6 Zuschussantrag RCV
- 7 Übernahme Begrüßungsgeschenk Neueröffnung Kulturhaus Rentrisch
- 8 Zuschussverteilung kulturtreibende Vereine und Verbände 2023
- 9 Zuschussverteilung jugendpflegetreibende Vereine und Verbände 2023
- 10 Demografiesteckbrief Rentrisch
- 11 Leerstände der Stadt St. Ingbert 2022
- 12 Mitteilungen und Anfragen

Nichtöffentlicher Teil

- 13 Mitteilungen und Anfragen

Dieter Schörkl
Ortsvorsteher

2023/0788 OVOrtsratsvorlage
öffentlich

Spielplatz Talaue

<i>Organisationseinheit:</i> Stadtgrün und Friedhofswesen (64)	<i>Datum</i> 17.04.2023
---	----------------------------

<i>Beratungsfolge</i>			
Ortsrat St. Ingbert-Rentrisch	Kenntnisnahme	26.04.2023	Ö

Beschlussvorschlag

Sachverhalt

Der OV und die CDU-Ortsratsfraktion bittet um Aufnahme des Tagesordnungspunktes.

Ein Vertreter der Verwaltung wird in der Sitzung anwesend sein und zur weiteren Vorgehensweise und dem aktuellen Sachstand berichten.

Finanzielle Auswirkungen

Anlage/n

2023/0781 OVOrtsratsvorlage
öffentlich**Sachstand Radwegekonzept L119 Untere Kaiserstraße**

<i>Organisationseinheit:</i> Verkehr (33)	<i>Datum</i> 17.04.2023
--	----------------------------

<i>Beratungsfolge</i>			
Ortsrat St. Ingbert-Rentrisch	Kenntnisnahme	26.04.2023	Ö

Beschlussvorschlag**Sachverhalt**

Der OV bittet um Aufnahme des Tagesordnungspunktes.

Stellungnahme Radwegekonzept:

Die Stadtverwaltung teilt mit, dass das Ingenieurbüro WSV aus Saarbrücken derzeit an der Änderung des Radwegekonzepts im Bereich des Anwesens Untere Kaiserstraße 32 bis zur Straße "Zum Sengscheider Tal" in St. Ingbert-Rentrisch arbeitet. Ziel ist das Parken in diesem Bereich zu erhalten.

Die geänderten Pläne werden dem Ortsrat in seiner nächsten Sitzung vorgelegt.

Finanzielle Auswirkungen**Anlage/n**

2023/0787 OVOrtsratsvorlage
öffentlich

Festes eingeschränktes Halteverbot vor der ehemaligen Grundschule Rentrisch

<i>Organisationseinheit:</i> Verkehr (33)	<i>Datum</i> 17.04.2023
--	----------------------------

<i>Beratungsfolge</i>			
Ortsrat St. Ingbert-Rentrisch	Kenntnisnahme	26.04.2023	Ö

Beschlussvorschlag**Sachverhalt**

Der OV Schörkl bittet um Aufnahme des Tagesordnungspunktes und um Umsetzung.

Die Stadtverwaltung teilt mit, dass die feste Beschilderung im Bereich der Sebastian-Kurtz-Straße in St. Ingbert-Rentrisch zeitnah umgesetzt wird.

Finanzielle Auswirkungen**Anlage/n**

2023/0786 OVOrtsratsvorlage
öffentlich

Sachstand Beschaffung Bücherschrank Rentrisch

<i>Organisationseinheit:</i> Kultur (40)	<i>Datum</i> 17.04.2023
---	----------------------------

<i>Beratungsfolge</i>			
Ortsrat St. Ingbert-Rentrisch	Kenntnisnahme	26.04.2023	Ö

Beschlussvorschlag

Sachverhalt

Der Ortsvorsteher bittet um Aufnahme des Tagesordnungspunktes.

Die Verwaltung teilt hierzu folgendes mit:

Mit Beschluss des Ortsrates Rentrisch vom 27.10.2021 (2021/0144 OV öffentlicher Bücherschrank) wurde die Verwaltung beauftragt, zu prüfen, an welchem Standort ein öffentlicher Bücherschrank/Telefonzelle positioniert werden kann.

In der Ortsratssitzung am 22.11.2021 wurde durch die Verwaltung das Gelände der städt. Kita in Rentrisch als Standort vorgeschlagen. Des Weiteren wurde darauf hingewiesen, dass die Aufstellung mit der Abteilung Gebäudemanagement abzustimmen sei und keine Flucht- und Rettungswege beeinträchtigt werden dürfen.

Hinsichtlich einer Beschaffung einer ausgedienten Telefonzelle zur Nutzung als Bücherschrank wird Folgendes mitgeteilt (s.a. KBSTA-Vorlage 2023/0615 INFO-001):

- Die Telekom verkauft nur noch magenta/graue Telefonhäuschen zum Preis von 450,- € (zzgl. gesetzliche Umsatzsteuer).
- Zur Gewährleistung einer Mindestqualität werden die Telefonhäuschen von der Telekom technisch aufgearbeitet (mechanische u. technische Prüfung, Ersatz defekter Teile, Grobreinigung, Telekommunikationsanlage wird entfernt).
- Das Telefonhäuschen muss durch die Stadt oder eine beauftragte Spedition im Zentrallager bei Berlin abgeholt werden.
- Aufgrund der hohen Nachfrage werden zur Zeit keine Verträge geschlossen.
- frühester prognostizierter Termin zur Abholung: Ende 2024
- Die max. Abgabemenge pro Interessent/in ist ein Telefonhäuschen.
- Die Verwaltung hat ihr Kaufinteresse mit Eintragung in die unverbindliche Warteliste bekundet.

Aufgrund der max. Abgabemenge pro Interessent/in wird vorgeschlagen, dass das Kaufinteresse durch den Ortsrat mit einer entsprechenden Eintragung in die unverbindliche Warteliste bekundet.

Finanzielle Auswirkungen

Anlage/n

2023/0782 OVOrtsratsvorlage
öffentlich

Zuschussantrag RCV

<i>Organisationseinheit:</i> Zentrale Dienste (10)	<i>Datum</i> 17.04.2023
---	----------------------------

<i>Beratungsfolge</i>			
Ortsrat St. Ingbert-Rentrisch	Entscheidung	26.04.2023	Ö

Beschlussvorschlag**Sachverhalt**

Der Ortsvorsteher bittet um Aufnahme des Tagesordnungspunktes.

Finanzielle Auswirkungen**Anlage/n**

2023/0783 OVOrtsratsvorlage
öffentlich

Übernahme Begrüßungsgeschenk Neueröffnung Kulturhaus Rentrisch

<i>Organisationseinheit:</i> Zentrale Dienste (10)	<i>Datum</i> 17.04.2023
---	----------------------------

<i>Beratungsfolge</i>			
Ortsrat St. Ingbert-Rentrisch	Entscheidung	26.04.2023	Ö

Beschlussvorschlag

Der Ortsrat St. Ingbert-Rentrisch übernimmt die Kosten für das Begrüßungsgeschenk anlässlich der Neueröffnung des Kulturhauses in Rentrisch.

Sachverhalt

Der OV bittet um Aufnahme des Tagesordnungspunktes.

Finanzielle Auswirkungen**Anlage/n**

2023/0784 OVOrtsratsvorlage
öffentlich

Zuschussverteilung kulturtreibende Vereine und Verbände 2023

<i>Organisationseinheit:</i> Kultur (40)	<i>Datum</i> 17.04.2023
---	----------------------------

<i>Beratungsfolge</i>			
Ortsrat St. Ingbert-Rentrisch	Entscheidung	26.04.2023	Ö

Beschlussvorschlag

Der Ortsrat St. Ingbert-Rentrisch legt die Zuschussverteilung für kulturtreibende Vereine und Verbände 2023 folgendermaßen fest:

TuS Rentrisch	300,00 €
Kirchenchor	100,00 €
Heimatgeschichtlicher Arbeitskreis	100,00 €
Ski-Club Rentrisch	180,00 €
Rentrischer Karnevalsverein	180,00 €
Jugendfeuerwehr	150,00 €
Musikverein	200,00 €
Tennisclub	182,00 €

	1.392,00€

Sachverhalt

Der OV bittet um Aufnahme des Tagesordnungspunktes.

Finanzielle Auswirkungen**Anlage/n**

2023/0785 OVOrtsratsvorlage
öffentlich

Zuschussverteilung jugendpflegetreibende Vereine und Verbände 2023

<i>Organisationseinheit:</i> Soziales und Integration (51)	<i>Datum</i> 17.04.2023
---	----------------------------

<i>Beratungsfolge</i>			
Ortsrat St. Ingbert-Rentrisch	Entscheidung	26.04.2023	Ö

Beschlussvorschlag

Der Ortsrat St. Ingbert-Rentrisch legt die Zuschussverteilung für jugendpflegetreibende Vereine und Verbände folgendermaßen fest:

TuS Rentrisch	360,00 €
Musikverein	380,00 €
Rentrischer Karnevalsverein	469,00 €

	1.209,00 €

Sachverhalt

Der OV bittet um Augnahme des Tagesordnungspunktes.

Finanzielle Auswirkungen**Anlage/n**

2023/0628 INFOInformation
öffentlich**Demografiesteckbrief Rentrisch**

<i>Organisationseinheit:</i> Stadtentwicklung (61)	<i>Datum</i> 09.02.2023
---	----------------------------

<i>Beratungsfolge</i>		
Ortsrat St. Ingbert-Rentrisch	Kenntnisnahme	Ö

Sachverhalt

Die Verwaltung bittet um Aufnahme des Tagesordnungspunktes und teilt mit:

Die Abteilung 61 – Stadtentwicklung, Demografie und Mobilität hat einen Demografiebericht für St. Ingbert verfasst, der die Entwicklung der Bevölkerungsstrukturen über die letzten Jahre hinweg beschreibt.

Die Entwicklungen auf Stadtteilebene wurden in übersichtlichen Stadtteilsteckbriefen zusammengefasst und dienen den Ortsräten zur Information.

Folgende Indikatoren wurden für Rentrisch zusammengetragen:

- Bevölkerungsstand und Bevölkerungsdichte
- Geschlechterverhältnis
- Bevölkerungsentwicklung
- Geburten- und Sterbefälle
- Natürliches Bevölkerungssaldo
- Zuzüge und Fortzüge
- Saldo der Wanderungsbewegungen
- Saldo Natürliche Bevölkerungsentwicklung und Wanderungsbewegungen
- Ausländeranteil
- Altersstruktur
- Durchschnittsalter
- Haushaltsstruktur

Finanzielle Auswirkungen**Anlage/n**

1	Demografieprofil_Rentrisch
---	----------------------------

Demografieprofil Rentrisch; Stand 2021

Bevölkerungsstand:

Bevölkerung	Fläche	Bevölkerungsdichte
1.507	2,08 km ²	725 EW/km ²

Geschlechterverhältnis:

Einwohner gesamt	Einwohner männlich	Einwohner Weiblich
1.507	49%	51%

Bevölkerungsentwicklung:

Einwohner 2009	Einwohner 2016	Einwohner 2021	Veränderungen 2016 - 2021 (Prozent/absolut)	
1.574	1.531	1.507	-2 %	-24

Geburten

2016	2017	2018	2019	2020	2021
9	7	17	14	9	16
Geburten 2021	Davon männlich	Davon weiblich	Davon Ausländer	Ausländer männlich	Ausländer weiblich
16	10	6	1	1	0

Sterbefälle

2016	2017	2018	2019	2020	2021
24	15	18	21	29	27

Natürliches Saldo

2016	2017	2018	2019	2020	2021
-15	-8	-1	-7	-20	-11

Zuzüge

2016	2017	2018	2019	2020	2021
49	75	73	97	76	58

Fortzüge

2016	2017	2018	2019	2020	2021
82	81	66	80	73	60

Saldo der Wanderungsbewegungen

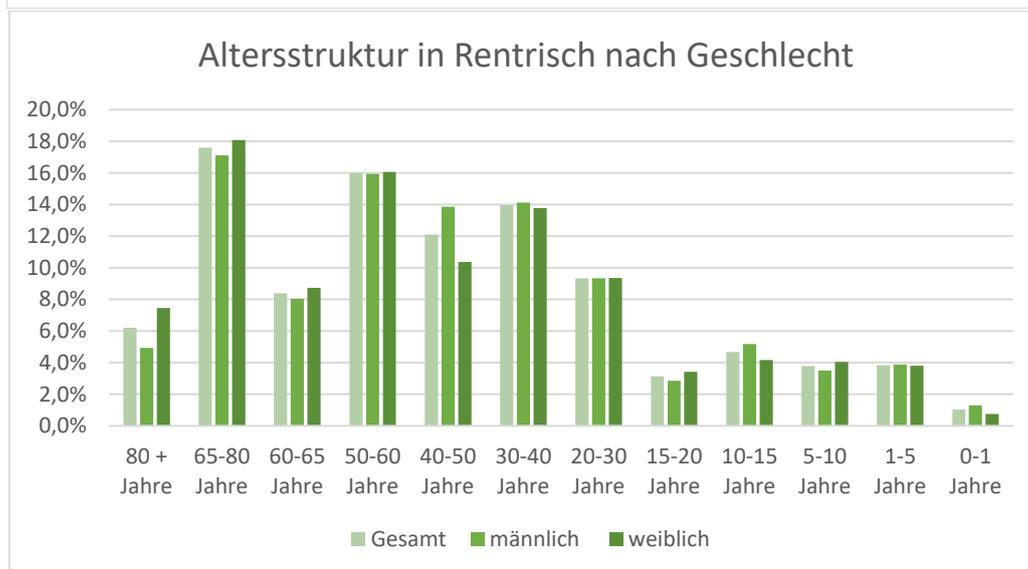
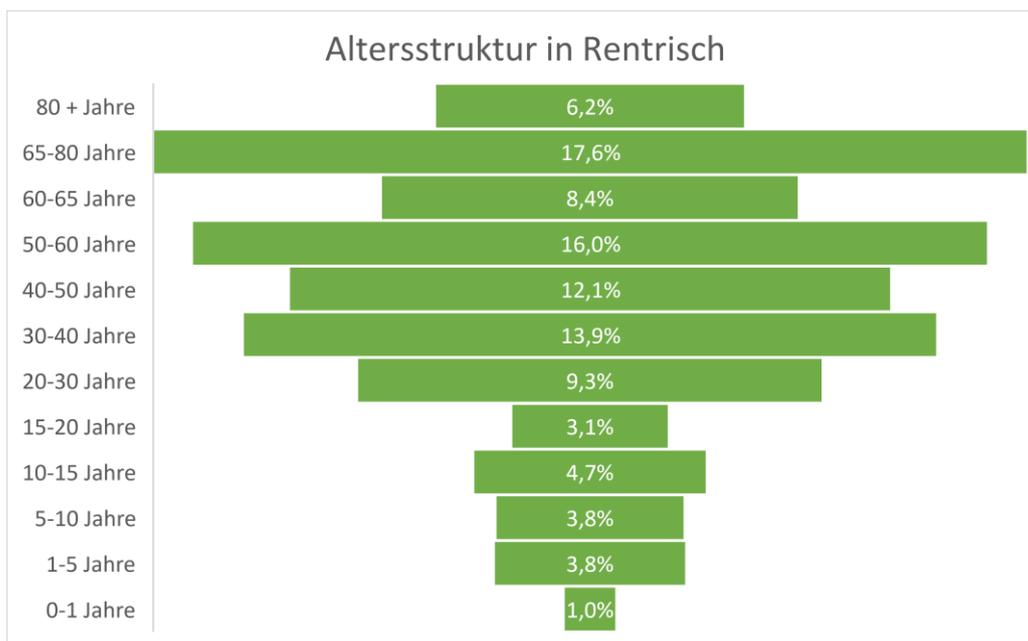
2016	2017	2018	2019	2020	2021
-33	-6	7	17	3	-2

Ausländeranteil

Einwohner gesamt	Ausländer gesamt	Ausländer männlich	Ausländer weiblich
1.507	136	75	61
Anteil der Ausländer an der Gesamtbevölkerung	Einwohner männlich	Einwohner Weiblich	
9,0%	10,2%	7,9%	

Saldo Natürliche Bevölkerungsentwicklung und Wanderungsbewegungen

	2016	2017	2018	2019	2020	2021
Wanderungen	-33	-6	7	17	3	-2
Natürl. Saldo	-15	-8	-1	-7	-20	-11
Entwicklung gesamt	-48	-14	6	10	-17	-13



Durchschnittsalter

	46,8 Jahre
--	------------

Altersstruktur

Kinder und Jugendliche (unter 15 Jahre)	12,8%
Personen im erwerbsfähigen Alter (15 bis 64 Jahre)	61,1%
Im Rentenalter und älter (65 Jahre und älter betrachten)	26,0%

Haushaltsstruktur

	0 Kinder	1 Kind	2 Kinder	3 Kinder	4 Kinder	5 und mehr Kinder	gesamt
gesamt	796	85	58	6	0	1	946
davon HH ausl. Familien	66	5	6	1	0	1	79
davon HH Alleinstehender	529	41	10	2	0	0	582
davon HH unter 21jähriger	28	0	0	0	0	0	28

2023/0727 INFOInformation
öffentlich**Leerstände der Stadt St. Ingbert 2022**

<i>Organisationseinheit:</i> Stadtentwicklung (61)	<i>Datum</i> 27.03.2023
---	----------------------------

<i>Beratungsfolge</i>			
Ortsrat St. Ingbert-Mitte	Kenntnisnahme		Ö
Ortsrat St. Ingbert-Rohrbach	Kenntnisnahme	14.06.2023	Ö
Ortsrat St. Ingbert-Hassel	Kenntnisnahme		Ö
Ortsrat St. Ingbert-Oberwürzbach	Kenntnisnahme	09.05.2023	Ö
Ortsrat St. Ingbert-Rentrisch	Kenntnisnahme		Ö
Stadtentwicklungs-, Biosphären-, Umwelt- und Demographieausschuss	Kenntnisnahme	26.04.2023	Ö
Stadtrat	Kenntnisnahme	11.05.2023	Ö

Sachverhalt

Die jährliche Erfassung der leerstehenden Wohngebäude bzw. der potenziellen Leerstände wurde am Stichtag 31. Dezember 2022 durchgeführt.

Die nachfolgend aufgeführten leerstehenden Wohngebäude beziehen sich auf die Angaben aus dem Melderegister. Eine Verwendung der Datenbank der Stadtwerke und des EVS (Daten zum Stromverbrauch / Anmeldung von Mülltonnen zum Rückschluss auf Leerstand) ist aus technischer Sicht nicht möglich, da die Fehlerquote aufgrund uneinheitlicher Datenstrukturen zu hoch ist.

Anhand der Daten aus dem Melderegister konnte für die Gesamtstadt eine Gesamtzahl der Wohngebäude von **12.707** (Vorjahr 12.691) ermittelt werden. Davon standen zum 31. Dezember 2022 **485** (Vorjahr 446) Objekte leer, was einer Leerstandsquote von **3,8 %** (Vorjahr 3,5 %) entspricht.

Die Verteilung auf die einzelnen Stadtteile stellt sich wie folgt dar:

Stadtteil	Wohngebäude absolut	Wohngebäudeleerstand in % (Vorjahr)	Wohngebäudeleerstand absolut
St. Ingbert-Mitte	7.720	3,8 (3,4)	293
Rohrbach	2.283	3,6 (3,3)	82
Hassel	1.306	4,3 (4,1)	56
Oberwürzbach	845	2,4 (2,5)	20
Rentrisch	553	6,2 (5,6)	34
Gesamtstadt	12.707	3,8	485

Es ist anzumerken, dass die Feststellung von tatsächlich leerstehenden Gebäuden sehr schwierig ist, da oftmals die An- und Abmeldungen beim Einwohnermeldeamt von den Bürgern und Bürgerinnen nicht korrekt durchgeführt werden. Zudem handelt es sich hierbei um eine Momentaufnahme. Die Gebäude können bereits kurze Zeit später wieder bewohnt sein.

Auch die Überprüfung vor Ort beinhaltet eine gewisse Fehlerquote, da oft nicht abschließend beurteilt werden kann, ob ein Gebäude bewohnt ist oder nicht.

Die ermittelte Leerstandsquote liegt überwiegend im Bereich der üblichen Fluktuation, sodass derzeit kein akuter Handlungsbedarf besteht. Aus Sicht der Immobilienwirtschaft ist eine Leerstandsquote von bis zu 3 % sogar wünschenswert, da so Preistreiberei in Grenzen gehalten wird und ansiedlungswilligen Neubürger und Neubürgerinnen eine adäquate Auswahl für Kauf oder Miete zur Verfügung steht. Allerdings sind die Leerstandsquoten in den Stadtteilen Hassel und Rentrisch genauer zu beobachten, da insbesondere in Rentrisch die Quote im Vergleich zum Vorjahr gestiegen ist.

Das Leerstandskataster ist jährlich fortzuschreiben, um die Auswirkungen der demografischen Entwicklung regelmäßig zu überprüfen.

Potenzielle Leerstände

Aufgrund des bereits heute eingesetzten Bevölkerungsrückgangs sind zukünftig weitere Wohnleerstände zu erwarten. Als potenzielle Leerstände werden solche Gebäude bezeichnet, die derzeit nur noch von ein bis zwei Personen bewohnt werden, die jeweils über 70 Jahre alt sind. Diese Gebäude werden sich allerdings in Zukunft nicht zwangsläufig zu faktischen Leerständen entwickeln. Die Eventualität kann jedoch nicht ausgeschlossen werden.

Insgesamt werden in St. Ingbert **16,1 %** (Vorjahr 16,7 %) aller Wohngebäude von Personen bewohnt, welche älter als 70 Jahre sind. Nähere Angaben zu den betroffenen Wohngebäuden können aufgrund des Datenschutzes nicht bekannt gegeben werden. Die Verteilung in den einzelnen Stadtteilen stellt sich jedoch wie folgt dar:

Stadtteil	Wohngebäude absolut	Anteil Wohngebäude mit Bewohnern über 70 Jahre in % (Vorjahr)	Anteil Wohngebäude mit Bewohnern über 70 Jahre in absoluten Zahlen
St. Ingbert-Mitte	7.720	16,1 (17)	1.242
Rohrbach	2.283	16,1 (16,2)	367
Hassel	1.306	17,2 (17,2)	224
Oberwürzbach	845	15,2 (16,3)	128
Rentrisch	553	14,1 (15)	78
Gesamtstadt	12.707	16,1	2.039

Im Vergleich zum Vorjahr ist der Anteil der Wohngebäude mit Bewohnern über 70 Jahre in allen Stadtteilen leicht zurückgegangen.

Finanzielle Auswirkungen

keine

Anlage/n