

Fortbestand altes Feuerwehrgerätehaus

<i>Organisationseinheit:</i> Stadtentwicklung (61)	<i>Datum</i> 15.09.2022
---	----------------------------

<i>Beratungsfolge</i>			
Ortsrat St. Ingbert-Rohrbach	Kenntnisnahme	28.09.2022	Ö

Beschlussvorschlag

Sachverhalt

Stellungnahme der Verwaltung:

Nach Freispielen des best. Feuerwehrgerätehauses Rohrbach in der Obere Kaiserstraße sind derzeit noch keine andersgearteten Planungen bzgl. der Nachnutzung des Gebäudes angedacht.

Für eine andere Nutzung des Gebäudes muss eine Nutzungsänderung bei der UBA beantragt und genehmigt werden. Hierfür müssen alle bauordnungsrechtlichen Auflagen umgesetzt bzw. nachgerüstet werden. Eine Nutzung des Gebäudes als Lagerflächen ohne vorherige baurechtliche Genehmigung ist nicht zulässig.

Erst nach Freiwerden und festgelegter Nachnutzung des Gebäudes kann der bauliche Sanierungsumfang gefasst und die damit im Zusammenhang stehenden Baukosten beziffert werden.

Finanzielle Auswirkungen

Anlage/n

1	Antrag altes FW-Gerätehaus
---	----------------------------



Roland Weber, Jakob-Stoltz-Str. 5, 66386 Rohrbach

Stadtverwaltung St. Ingbert
Rathaus/Am Markt 12
66386 St. Ingbert

Roland Weber / Ortsvorsteher Rohrbach

Tel. 06894 / 580564 weber.roland.bau@t-online.de
Jakob-Stoltz-Str. 5, 66386 St. Ingbert-Rohrbach

Rohrbach, 15.09.2022

Antrag zur Tagesordnung: Fortbestand altes Feuerwehrgerätehaus

Ortsratssitzung: 28. September 2022

Sehr geehrte Damen und Herren,
der OV bittet um die Aufnahme des o.g. Tagesordnungspunktes:

In seinen nächsten Ausschuss- und Stadtratssitzungen werden Beschlüsse u.a. zur Verausgabung für die Projekte SAM-Werke und TG-Halle in Rohrbach an Investoren ergehen. Im Zuge dieser Vergabe werden etliche Vereine, welche die SAM-Werke als Lagerstätte für Materialbestände benutzen, eine neue Lagerung benötigen.

Im Hinblick auf die zeitnahe Umsiedlung des Löschbezirkes Rohrbach in das neue Feuerwehrgerätehaus „Hinter den Gärten“ bietet sich das alte Gerätehaus als neue Lagerstätte für die Vereine an. Dies wurde auch schon in vorangegangenen Ortsratssitzungen als Lösung vorgeschlagen..

Der OV bittet daher die Verwaltung um Stellungnahme und dieses Thema auf die Tagesordnung zu setzen..

Für Ihre Bemühungen bedanke ich mich im Voraus

mit freundlichen Grüßen

Roland Weber