

Bekanntmachung

Es findet eine Öffentliche/Nichtöffentliche Sitzung des Ortsrates St. Ingbert-Mitte am Dienstag, 24.05.2022 um 18:00 Uhr, in der Stadthalle St. Ingbert, Großer Saal statt.

Tagesordnung

Eröffnung der Sitzung

Begrüßung

Genehmigung der Tagesordnung

Öffentlicher Teil

Eröffnung der Sitzung

1 Genehmigung der Niederschriften

1.1 Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 10.02.2022

Öffentlicher Teil

2 Verkehrsberuhigung in der Wolfshohlstraße

3 Fördergelder für den Rückbau von Schottergärten

4 Aufwertung der Innenstadt

5 Aufwertung des Gebietes um den Wombacher Weiher

6 Wasserspielplatz in der Gustav-Claus-Anlage

7 Stärkung der Nachhaltigkeit und Biodiversität in St. Ingbert

8 Umgestaltung Standort Ingobertus/Wiese Sengscheid

9 Bepflanzung Stiefelkreisel Ensheimer Straße

10 Historischer Grabstein von Karl August Woll - Alter Friedhof

11 Musikschule St. Ingbert

12 Sachstand Markierung der Radwege in St. Ingbert-Mitte

13 Standuhr am Marktplatz

14 Termin Vorbesprechung Seniorennachmittag

15 Mitteilungen und Anfragen

Nichtöffentlicher Teil

16 Verkauf einer Grundstücksteilfläche in St. Ingbert - Mitte

17 Erlass einer Satzung über ein Besonderes Vorkaufsrecht in St. Ingbert-Mitte

18 Verkauf eines Grundstücks in St. Ingbert - Mitte

19 Löschung einer Rückkaufassungsvormerkung

20 Vergabe Schalltechnisches Gutachten, Bebauungsplan Nr. 1008.03
"CISPA Innovation Campus Alte Schmelz"

21 Mitteilungen und Anfragen

Irene Kaiser

Ortsvorsteherin

2022/0227 OVOrtsratsvorlage
öffentlich

Verkehrsberuhigung in der Wolfshohlstraße

Organisationseinheit: Verkehr (33)	Datum 13.05.2022
---------------------------------------	---------------------

Beratungsfolge			
Ortsrat St. Ingbert-Mitte	Entscheidung	24.05.2022	Ö

Beschlussvorschlag

Sachverhalt

Die Ortsratsfraktion Bündnis 90/Die Grünen hat die Aufnahme des Tagesordnungspunktes beantragt. Es wird auf den beigefügten Antrag, Ziffer 2, der Ortsratsfraktion Bündnis 90/Die Grünen verwiesen.

"Ortsvorsteherin Kaiser hat ebenfalls um Aufnahme des Tagesordnungspunktes gebeten und teilt hierzu folgendes mit:

Am 13. Juni 2020 hat ein Ortstermin mit Ortsratsmitgliedern, Anwohnern und Vertretern der Verwaltung stattgefunden, bei dem die Verkehrsproblematik allen deutlich wurde. Diskutiert wurde hierbei auch die Möglichkeit, durch Aufstellen von Betonkübeln eine Straßenverengung zu schaffen um damit eine Entschleunigung des Verkehrs zu erreichen. In der Ortsratssitzung vom 09.09.20 hat Herr Diederichs berichtet, dass ein in die Planung eingebundenes Ingenieurbüro den Platz vor dem Evangelisches Pfarramt und gegenüber der Christuskirche für eine Straßenverengung mittels Betonkübel und entsprechenden Fahrbahnmarkierungen für geeignet hält.

Überprüft sollte auch die Möglichkeit werden, vor bzw. hinter den Kübeln zusätzliche Parksteifen einzuzeichnen. Der Beschluss wurde mit einer Gegenstimme gefasst. Bisher wurden diese Maßnahmen nicht umgesetzt, stattdessen kamen die Geschwindigkeitsanzeigetafel (Smiley) und Geschwindigkeitskontrollen vermehrt zum Einsatz.

Ich bitte die Verwaltung, diese Messergebnisse in der Sitzung vorzustellen.

Ausdrücklich möchte ich den Antrag der Grünen Fraktion hiermit unterstützen und die Verwaltung bitten, den in der Sitzung vom 09.09.2020 gefassten Beschluss unter Punkt 1 umzusetzen und die o.g. weitergehenden Maßnahmen zu überprüfen."

Die Verwaltung teilt mit, dass es im Rahmen der Umsetzung der vom Ingenieurbüro vorgeschlagenen Maßnahme in der Wolfshohlstraße in St. Ingbert-Mitte noch Beratungsbedarf gibt.

Dabei soll noch einmal in Abstimmung mit dem Ingenieurbüro geprüft werden, ob die Maßnahme den gewünschten Erfolg bringt.

So steht u.a. die Frage im Raum, ob die Verkehrsüberwachung mittels Blitzgerät durch die angedachte Maßnahme nicht deutlich erschwert wird.

Weiterhin besteht noch Klärungsbedarf, ob die Sichtweiten tatsächlich ausreichend sind.

Letztlich soll durch eine intensive Prüfung verhindert werden, dass sich die Maßnahme zu einem Unfallschwerpunkt entwickelt und später zurückgebaut werden muss.

Corona- und krankheitsbedingt konnten in der Vergangenheit Abstimmungsgespräche nicht stattfinden.

Die Verwaltung geht jedoch davon aus, die Prüfung kurzfristig abzuschließen.

Finanzielle Auswirkungen

Anlage/n
Keine

Fördergelder für den Rückbau von Schottergärten

Organisationseinheit: Stadtgrün und Friedhofswesen (64)	Datum 16.05.2022
--	---------------------

Beratungsfolge			
Ortsrat St. Ingbert-Mitte	Entscheidung	24.05.2022	Ö

Beschlussvorschlag

Sachverhalt

Ortsvorsteherin Kaiser hat um Aufnahme des Tagesordnungspunktes gebeten und teilt hierzu folgendes mit:

"Seit einigen Jahren greift der Negativtrend „Schottergarten“ um sich. Grundbesitzer/innen setzen auf Schotter statt auf Pflanzen. Dieser Trend ist auch in unserer Stadt festzustellen. Fast in jeder Wohnstraße findet man inzwischen solche Anlagen. Die Gründe für diese Entwicklung sind unterschiedlich: Einige streben damit eine Minimierung der Pflege an, anderen gefällt diese Art der Gestaltung. Was viele nicht wissen ist, dass ein Kies- oder Schottergarten keinesfalls besonders pflegeleicht und unkrautfrei und schon gar nicht kostengünstig und langlebig ist. Die Kiesflächen vor der Haustür sind aus vielen Gründen schädlich für die Biodiversität, den Boden und das Mikroklima:

- *Auf den kahlen Flächen finden Tiere keine Nahrung und keinen Unterschlupf. Pflanzen sind unerwünscht, das bedeutet Verlust an Biodiversität.*
- *Den Boden: Das natürliche Bodengefüge wird vernichtet oder zumindest stark beeinträchtigt. Der Boden verliert seine Funktionen.*
- *Das Stadtklima: Schotterflächen wärmen sich bei Sonnenschein vor allem im Sommer enorm auf und halten diese Wärme auch über Nacht. Es fehlen meist Pflanzen, die sich durch Verdunstung und Schattenwurf positiv auf die Umgebung auswirken. Angesichts der Klimaerwärmung ist dies insbesondere auch in unseren Städten ein unerwünschter Effekt, der die Überhitzung der Städte fördert und den Kaltluftaustausch behindert.*
- *Den Wasserhaushalt: Schottergärten sind versiegelte Flächen, wenn bei der Anlage eine wasserundurchlässige Folie oder Beton verwendet wurde. Das Wasser muss an der Oberfläche ablaufen und wird nicht dem Grundwasser zugeführt.*

Als Biosphärenstadt sollten wir diesem Trend entgegenwirken, um so einen Beitrag für den Arten- und Klimaschutz zu leisten. Ähnlich wie Saarbrücken im Förderprogramm „Geld für Grün“, könnten wir für den Rückbau alter Schottergärten finanzielle Anreize schaffen und so weiter zu einem funktionierenden Ökosystem beitragen.

Für solche Maßnahmen sind die Richtlinien des Förderprogrammes „Aktion Wasserzeichen“ der saarländischen Landesregierung überarbeitet worden. Zukünftig soll auch privates Engagement mit einem Fördersatz von mindestens 50% bezuschusst werden. Auch für den Rückbau von Schottergärten/ versiegelte Fahrzeugabstellflächen in Vorgärten wird eine Unterstützung in Aussicht gestellt.

Ich bitte die Verwaltung um Überprüfung dieser Fördermaßnahmen und entsprechende Umsetzung."

Herr Lambert wird in der Sitzung hierüber berichten.

Finanzielle Auswirkungen

Anlage/n

Keine

2022/0220 OVOrtsratsvorlage
öffentlich**Aufwertung der Innenstadt**

<i>Organisationseinheit:</i> Stadtgrün und Friedhofswesen (64)	<i>Datum</i> 13.05.2022
---	----------------------------

<i>Beratungsfolge</i>			
Ortsrat St. Ingbert-Mitte	Entscheidung	24.05.2022	Ö

Beschlussvorschlag**Sachverhalt**

Die CDU-Ortsratsfraktion hat die Aufnahme des Tagesordnungspunktes beantragt. Es wird auf beigefügten Antrag der CDU-Ortsratsfraktion, Ziffer 2, verwiesen.

Die Verwaltung teilt hierzu folgendes mit:

Der Betriebshof wird seitens der Verwaltung beauftragt, das Stadtmobiliar (Mülleimer, Gitter, Bänke, etc.) zu überprüfen, Beschädigungen zu beseitigen und eine Reinigung durchzuführen.

Der Anregung weitere Baumscheiben zu bepflanzen, steht die Verwaltung offen gegenüber, sofern sich Grünpaten finden.

In diesem Zusammenhang wird seitens der Verwaltung mitgeteilt, dass das Thema Stadtmöblierung derzeit auch im Rahmen des Innenstadtkonzeptes betrachtet wird. Angestrebt wird hier keine 1:1 Ersatz- bzw. Neubeschaffung der gesamten Möblierung, sondern ein Austausch oder eine Ergänzung einzelner Bänke, die z.B. insbesondere seniorengerecht oder besonders für Kinder geeignet sind. Die vorhandenen Laternen, Mülleimer, Baumscheiben/-gitter sollen bestehen bleiben, hier würde nur ein Austausch erfolgen, wenn etwas irreparabel ist.

Dieses Jahr sollen möglichst als Start/Anfang zwei neue Bänke/Sitzmöglichkeiten angeschafft werden. Derzeit findet hier eine Sichtung und Auswahl möglicher Modelle statt. In den Auswahlprozess sollen die betroffenen Zielgruppen eingebunden werden. Hier kann sich auch der Ortsrat einbringen.

Finanzielle Auswirkungen**Anlage/n**

Keine

2022/0219 OVOrtsratsvorlage
öffentlich**Aufwertung des Gebietes um den Wombacher Weiher**

<i>Organisationseinheit:</i> Stadtgrün und Friedhofswesen (64)	<i>Datum</i> 13.05.2022
---	----------------------------

<i>Beratungsfolge</i>			
Ortsrat St. Ingbert-Mitte	Entscheidung	24.05.2022	Ö

Beschlussvorschlag**Sachverhalt**

Die CDU-Ortsratsfraktion hat die Aufnahme des Tagesordnungspunktes beantragt. Es wird auf beigefügten Antrag der CDU-Ortsratsfraktion, Ziffer 1, verwiesen.

Herr Lambert wird in der Sitzung berichten und für Fragen zur Verfügung stehen.

Finanzielle Auswirkungen**Anlage/n**

Keine

2022/0217 OVOrtsratsvorlage
öffentlich**Wasserspielplatz in der Gustav-Claus-Anlage**

<i>Organisationseinheit:</i> Stadtgrün und Friedhofswesen (64)	<i>Datum</i> 13.05.2022
---	----------------------------

<i>Beratungsfolge</i>			
Ortsrat St. Ingbert-Mitte	Kenntnisnahme	24.05.2022	Ö

Beschlussvorschlag**Sachverhalt**

Die SPD-Ortsratsfraktion hat die Aufnahme des Tagesordnungspunktes beantragt. Es wird auf beigefügten Antrag der SPD-Ortsratsfraktion verwiesen.

Herr Lambert wird in der Sitzung hierüber berichten und für Fragen zur Verfügung stehen.

Finanzielle Auswirkungen**Anlage/n**

Keine

2022/0228 OVOrtsratsvorlage
öffentlich

Stärkung der Nachhaltigkeit und Biodiversität in St. Ingbert

<i>Organisationseinheit:</i> Stadtgrün und Friedhofswesen (64)	<i>Datum</i> 13.05.2022
---	----------------------------

<i>Beratungsfolge</i>			
Ortsrat St. Ingbert-Mitte	Entscheidung	24.05.2022	Ö

Beschlussvorschlag**Sachverhalt**

Die Ortsratsfraktion Bündnis 90/Die Grünen St. Ingbert-Mitte hat die Aufnahme des Tagesordnungspunktes beantragt. Es wird auf beigefügten Antrag der Ortsratsfraktion Bündnis 90/Die Grünen, Ziffer 3, verwiesen.

Finanzielle Auswirkungen**Anlage/n**

Keine

2022/0223 OVOrtsratsvorlage
öffentlich

Umgestaltung Standort Ingobertus/Wiese Sengscheid

<i>Organisationseinheit:</i> Stadtgrün und Friedhofswesen (64)	<i>Datum</i> 13.05.2022
---	----------------------------

<i>Beratungsfolge</i>			
Ortsrat St. Ingbert-Mitte	Entscheidung	24.05.2022	Ö

Beschlussvorschlag

Sachverhalt

Ortsvorsteherin Kaiser hat um Aufnahme des Tagesordnungspunktes gebeten und teilt hierzu folgendes mit:

"Damit die Ingobertusskulptur an ihrem jetzigen Standort auf der Wiese vor Sengscheid besser zur Geltung kommt, ist bei einem Ortstermin am 03.März mit den anwesenden Ortsratsmitgliedern und Herrn Lambert eine Umgestaltung besprochen worden. Der Ortsratsbeschluss vom 07.10.2021 soll dementsprechend wie folgt abgeändert werden:

- *Die großen Sandsteinblöcke sollen im Halbkreis um den Ingobertus umgesetzt werden, so dass eine Öffnung in Richtung Staffel entsteht.*
- *Als rückwärtige Bepflanzung sind Linden als Heister im Halbkreis vorgesehen.*
- *Die restliche Kreisfläche soll mit einer wassergebundenen Decke mit Natursteineinfassung befestigt werden, siehe Skizze Ch.Lambert.*
- *Die beiden Standsteine, die als Sitzgelegenheit für Besucher vorgesehen sind, sollen wieder mit Holzplatten belegt werden und diebstahlsicher befestigt werden.*
- *Falls möglich soll eine Solarbeleuchtung installiert werden.*
- *Der so gestaltete Platz könnte den Namen „Elke Sonn Platz“ erhalten.*

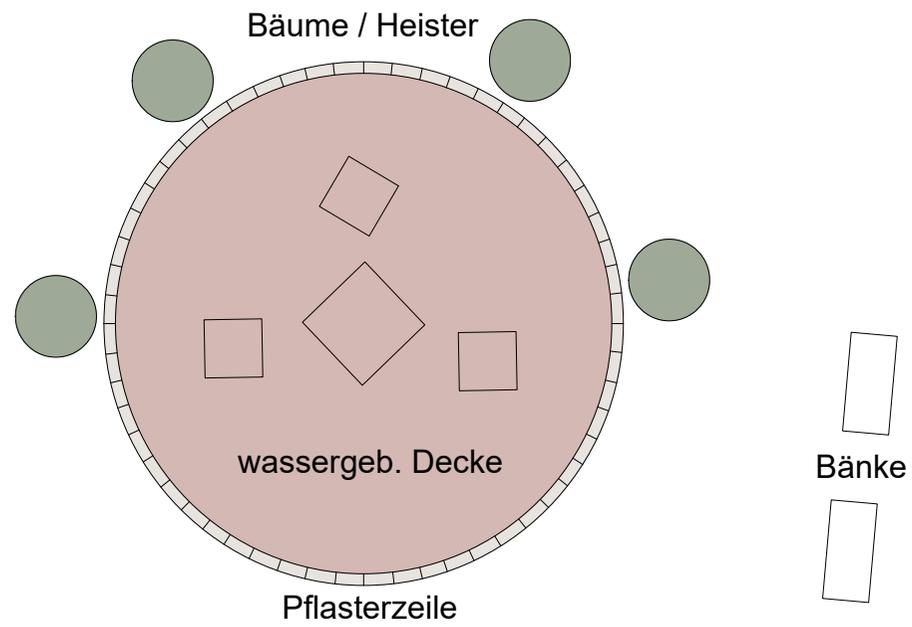
Ich bitten die Ortsratsmitglieder um Zustimmung zu diesen Umgestaltungsmaßnahmen."

Herr Lambert steht in der Sitzung für Fragen zur Verfügung.

Finanzielle Auswirkungen

Anlage/n

1	2022-05-16 Lageplan Ingo
2	2022-05-16 Lageplan Ingo_Luftbild_B





2022/0231 OVOrtsratsvorlage
öffentlich

Bepflanzung Stiefelkreisel Ensheimer Straße

<i>Organisationseinheit:</i> Stadtgrün und Friedhofswesen (64)	<i>Datum</i> 16.05.2022
---	----------------------------

<i>Beratungsfolge</i>			
Ortsrat St. Ingbert-Mitte	Entscheidung	24.05.2022	Ö

Beschlussvorschlag**Sachverhalt**

Ortsvorsteherin Kaiser hat um Aufnahme des Tagesordnungspunktes gebeten und teilt hierzu folgendes mit:

"Mit den Ortsratsmitgliedern soll die weitere Bepflanzung des Stiefelkreisels besprochen und festgelegt werden. Angedacht ist eine Bepflanzung mit Stauden, die im Herbst erfolgen soll.

Herr Lambert wird in der Sitzung Bepflanzungsvorschläge vorstellen."

Finanzielle Auswirkungen**Anlage/n**

Keine

2022/0224 OVOrtsratsvorlage
öffentlich

Historischer Grabstein von Karl August Woll - Alter Friedhof

<i>Organisationseinheit:</i> Stadtgrün und Friedhofswesen (64)	<i>Datum:</i> 13.05.2022
---	-----------------------------

<i>Beratungsfolge</i>			
Ortsrat St. Ingbert-Mitte	Entscheidung	24.05.2022	Ö

Beschlussvorschlag**Sachverhalt**

Ortsvorsteherin hat um Aufnahme des Tagesordnungspunktes gebeten und teilt hierzu folgendes mit:

"Der Grabstein des bekannten Heimatdichters auf dem Alten Friedhofs vor der Friedhofskapelle soll restauriert und die vor vielen Jahren entwendete Büste, die inzwischen von einem Hobbykünstler nachgegossen wurde, soll wieder in die ovale Aushöhlung im Stein gesetzt werden.

Kostenvoranschläge für die Maßnahme sind ausgeschrieben, ein Sponsoring steht in Aussicht."

Finanzielle Auswirkungen**Anlage/n**

1	Karl August Woll
---	------------------



2022/0229 OVOrtsratsvorlage
öffentlich**Musikschule St. Ingbert**

<i>Organisationseinheit:</i> Kultur (40)	<i>Datum</i> 13.05.2022
---	----------------------------

<i>Beratungsfolge</i>			
Ortsrat St. Ingbert-Mitte	Entscheidung	24.05.2022	Ö

Beschlussvorschlag**Sachverhalt**

Die Ortsratsfraktion Bündnis 90 /Die Grünen St. Ingbert-Mitte hat die Aufnahme des Tagesordnungspunktes beantragt. Es wird auf beigefügten Antrag der Ortsratsfraktion Bündnis 90/Die Grünen, Ziffer 4, verwiesen.

Finanzielle Auswirkungen**Anlage/n**

Keine

2022/0226 OVOrtsratsvorlage
öffentlich

Sachstand Markierung der Radwege in St. Ingbert-Mitte

<i>Organisationseinheit:</i> Stadtentwicklung (61)	<i>Datum</i> 13.05.2022
---	----------------------------

<i>Beratungsfolge</i>			
Ortsrat St. Ingbert-Mitte	Kenntnisnahme	24.05.2022	Ö

Beschlussvorschlag**Sachverhalt**

Die Ortsratsfraktion Bündnis 90/Die Grünen hat die Aufnahme des Tagesordnungspunktes beantragt. Es wird auf beigefügten Antrag der Ortsratsfraktion Bündnis 90/Die Grünen St. Ingbert-Mitte, Ziffer 1, verwiesen.

Die Verwaltung teilt hierzu folgendes mit:

Die Markierungsarbeiten der Radwege in St. Ingbert Mitte erfolgen federführend in Abstimmung mit dem städtischen Mobilitätsmanagement durch die Fachabteilung 33 Verkehr. Der genaue Umfang und die Priorisierung werden detailliert vom Mobilitätsmanagement koordiniert.

Der Mobilitätsmanager ist erst im Juni wieder im Haus. Eine vollständige Übersicht über den aktuellsten Sachstand kann von ihm für die kommende Ortsratssitzung zusammengestellt werden.

Finanzielle Auswirkungen**Anlage/n**

Keine

2022/0218 OVOrtsratsvorlage
öffentlich**Standuhr am Marktplatz**

<i>Organisationseinheit:</i> Stadtentwicklung (61)	<i>Datum</i> 13.05.2022
---	----------------------------

<i>Beratungsfolge</i>			
Ortsrat St. Ingbert-Mitte	Kenntnisnahme	24.05.2022	Ö

Beschlussvorschlag**Sachverhalt**

Die SPD-Ortsratsfraktion hat die Aufnahme des Tagesordnungspunktes beantragt. Es wird auf beigefügten Antrag der SPD-Ortsratsfraktion verwiesen.

Die Verwaltung teilt hierzu folgendes mit:

Von Seiten der Abteilung 61 – Stadtentwicklung, Demografie und Mobilität wurde Kontakt zu der betreibenden Firma sowie den Stadtwerken St. Ingbert hergestellt und hierbei auf den Stillstand der Uhr hingewiesen. Nach Vorliegen der Untersuchung und Stellungnahme wird der Ortsrat in seiner nächsten Sitzung informiert.

Finanzielle Auswirkungen**Anlage/n**

Keine

2022/0225 OVOrtsratsvorlage
öffentlich**Termin Vorberechung Seniorennachmittag**

<i>Organisationseinheit:</i> Zentrale Dienste (10)	<i>Datum</i> 13.05.2022
---	----------------------------

<i>Beratungsfolge</i>			
Ortsrat St. Ingbert-Mitte	Entscheidung	24.05.2022	Ö

Beschlussvorschlag**Sachverhalt**

Ortsvorsteherin Kaiser hat um Aufnahme des Tagesordnungspunktes gebeten und teilt hierzu folgendes mit:

"Frau Jung von der Abteilung Familie und Soziales schlägt einen ersten Besprechungstermin für die Planung des Seniorennachmittags nach Pfingsten vor, der mit den Ausschussmitgliedern festgelegt werden soll.

Im Arbeitskreis Seniorentag sind folgende Ortsratsmitglieder benannt:

CDU: Irene Kaiser, Tatjana Toussaint, Manfred Abmeier, Felix Derschang, Andreas Theis

SPD: Marlis Bier, Philipp Weis, Maximilian Raber

Grüne: Sandra Woll

Familie: Monika Hauck

Linke: Julius Bieg"

Finanzielle Auswirkungen**Anlage/n**

Keine