

## Bericht Ratskeller

<i>Organisationseinheit:</i> Stadtentwicklung, Umwelt und Bauen (6)	<i>Datum</i> 15.11.2021
--	----------------------------

<i>Beratungsfolge</i> Bau- und Werksausschuss	Kenntnisnahme	23.11.2021	Ö
--	---------------	------------	---

### Beschlussvorschlag

#### Sachverhalt

Gemäß der Besprechung im Sonderausschuss Corona am 07.05.2020 (SoCo/2020/01 INFO/2020/0144) und dem Entwurf vom 14.02.2020 wurde die amtliche Ausschreibung (Verpachtung Ratskeller) am Samstag, 06.06.2020, unter der Rubrik "Geschäftswelt", saarlandweit in der Saarbrücker Zeitung veröffentlicht. Auch in der Rundschau und online war die Ausschreibung zu finden.

Bewerbungsschluss war angesetzt für den 31.07.2020.

Bis zum heutigen Tag ist keine Bewerbung bei der Abteilung Gebäudemanagement eingegangen, auch haben keine Interessenten angerufen oder Besichtigungstermine stattgefunden. Noch vor der öffentlichen Ausschreibung informierte sich eine Bewerberin über die Größe des Ratskellers. Nach Zusendung der Pläne kam jedoch nie wieder eine Rückmeldung. Corona bedingt wurde der Ratskeller zwischenzeitlich als Testzentrum genutzt. Aufgrund der immer noch vorherrschenden pandemischen Lage ist davon auszugehen, dass nach zwischenzeitlicher Schließung des Testzentrums eine Wiedereröffnung vollzogen wird. Da aufgrund der derzeitigen allgemeinen Lage auch im Gastrogewerbe negative Auswirkungen den Markt beeinflussen wird es schwierig sein einen Pächter für das Objekt zu finden, da das finanzielle Risiko für den möglichen Pächter zum jetzigen Zeitpunkt unkalkulierbar ist.

### Finanzielle Auswirkungen

#### Anlage/n

1	Antrag Ratskeller
---	-------------------