

Bekanntmachung

Es findet eine Öffentlichen/Nichtöffentlichen Sitzung des Orsrates St. Ingbert-Rohrbach am Mittwoch, 10.11.2021 um 18:00 Uhr, im Bürgerhaus, Sitzungssaal statt.

Tagesordnung

Öffentlicher Teil

- Eröffnung der Sitzung
- 1 Genehmigung der Niederschriften
- 1.1 Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 15.09.2021
- 2 Hochwasserschutz
- 3 Kanal Obere Kaiserstraße; Pumpwerk Höhe Melfor
- 4 Linden in der Detzelstraße
- 5 Kinderspielplätze
- 6 Sachstand Feuerwehrrgerätehaus
- 7 Sachstand Sanierung Sportheim SV Rohrbach
- 8 Haushaltsbudget - Stand Verfügungsmittel
- 9 Brachfläche oberhalb des Lidl-Parkplatzes
- 10 Mitteilungen und Anfragen
- 10.1 M/A Beschilderung Umleitung Fahrradweg Obere Kaiserstraße
- 10.2 M/A Bebauungsplan "Austraße"
- 10.3 M/A Nutzungsplanung "Im Stegbruch"
- 10.4 M/A Sachstand Gestaltung Kreisel/ Aldi

Nichtöffentlicher Teil

- 11 Sachstand Neubau KITA Rohrbach
- 12 Namensgebung Bushaltestelle Gemeinschaftsschule Rohrbach
- 13 Nachfolge Beauftragter für Website "Rohrbach-Saar.de"
- 14 Verpachtung Grundstück Parzelle 97/1 Rohrbach
- 15 Sachstand Pachtvertrag Rassegeflügelzuchtverein Rohrbach
- 16 Pachtvertrag TG 77
- 17 Begrüßungsgeld
- 18 Mitteilungen und Anfragen

Roland Weber
Ortsvorsteher

2021/0032 OVOrtsratsvorlage
öffentlich

Hochwasserschutz

<i>Organisationseinheit:</i> Zentrale Dienste (10)	<i>Datum</i> 31.08.2021
---	----------------------------

<i>Beratungsfolge</i>			
Ortsrat St. Ingbert-Rohrbach	Kenntnisnahme	15.09.2021	Ö

Beschlussvorschlag**Sachverhalt**

OV Weber hat um den aktuellen Sachstand gebeten.

Stellungnahme der Stadtverwaltung:

Die Stadt St. Ingbert wird für das gesamte Stadtgebiet eine Vorsorge- und Maßnahmenkonzept in Abstimmung mit dem Ministerium für Umwelt des Saarlandes durchführen. Dieses Konzept ist aktuell in der Abstimmung und wird dieses Jahr noch gestartet.

Im Rahmen des Vorsorgekonzepts sollen gemeinsam mit der Verwaltung, den Bürgerinnen und Bürgern und weiteren Akteuren wie Gefahrenabwehr und kritischer Infrastruktur etc. Themen der Starkregen- und Hochwasservorsorge besprochen und gemeinsam Maßnahmen zur Schadensminderung – auch im privaten Bereich – aufgezeigt werden. Das Konzept soll die spezifischen, aufgetretenen und möglichen Probleme und Gefahrenschwerpunkte berücksichtigen, gangbare Lösungen aufzeigen und Maßnahmen konkret benennen.

Ein Vertreter der Verwaltung wird in der Sitzung anwesend sein.

Finanzielle Auswirkungen**Anlage/n**

1	Hochwasser
---	------------



Roland Weber, Jakob-Stoltz-Str. 5, 66386 Rohrbach

Stadtverwaltung St. Ingbert
Rathaus/Am Markt 12
66386 St. Ingbert

Roland Weber / Ortsvorsteher Rohrbach

Tel. 06894 / 580564 weber.roland.bau@t-online.de
Jakob-Stoltz-Str. 5, 66386 St. Ingbert-Rohrbach

Rohrbach, 01.09..2021

Antrag zur Tagesordnung: Hochwasser

Ortsratssitzung: 15. September 2021

Sehr geehrte Damen und Herren,
der OV bittet um die Aufnahme des o.g. Tagesordnungspunktes:

In der Presse wurden die letzten Tagen mehrmals über die Hochwasserproblematik bei Starkregen berichtet. Auch im Stadtteil Rohrbach waren viele Haushalte vom Starkregen am 21. Und 22. Juni betroffen und traten vermehrt mit Hilferufen an den Ortsvorsteher heran.

Der OV bittet daher die Verwaltung, in Bezug auf einen Informationsstand das Thema auf die Tagesordnung zu setzen und einen Vertreter der Abteilung Abwasserwirtschaft zu dieser Sitzung zu entsenden. Von Interesse dabei wäre im Vorfeld einen Übersichtsplan über Regenrückhalte- bzw. Auffangbecken für Regenwasser in Rohrbach als Anlage in der Einladung zu erhalten.

Für Ihre Bemühungen bedanke ich mich im Voraus

mit freundlichen Grüßen

Roland Weber

2021/0002 OVOrtsratsvorlage
öffentlich**Kanal Obere Kaiserstraße; Pumpwerk Höhe Melfor**

<i>Organisationseinheit:</i> Zentrale Dienste (10)	<i>Datum</i> 28.07.2021
---	----------------------------

<i>Beratungsfolge</i>			
Ortsrat St. Ingbert-Rohrbach	Vorberatung	15.09.2021	Ö

Beschlussvorschlag**Sachverhalt**

Die SPD Ortsratsfraktion hat mit Antrag vom 26.07.2021 um Aufnahme des Tagesordnungspunktes gebeten.

Stellungnahme der Verwaltung:

Seitens des Entsorgungsverbandes Saar, EVS wird zur Zeit eine Vergrößerung des vorhandenen Stauraumes in der Industriestraße und die Planung eines anschließenden Pumpwerkes (hinter der Firma Melfor) in Abstimmung mit dem Abwasserbetrieb geplant. Für das Jahr 2022 ist vorgesehen, nach Genehmigung durch das Landesamt für Umwelt- und Verbraucherschutz, dieses Projekt auszuschreiben und mit dem Bau zu beginnen. Mit diesem Pumpwerk wird der Hauptsammler entlang des Rohrbaches außer Betrieb genommen und das Abwasser von Spiesen-Elversberg und Rohrbach über die Abwasserdruckleitung im Randstreifen der Landstraße L119 in Richtung St. Ingbert gepumpt.

Ein Vertreter der Verwaltung wird in der Sitzung anwesend sein.

Finanzielle Auswirkungen**Anlage/n**

1	Antrag SPD_Kanal Obere Kaiserstraße 2021_Pumpwerk Melfor
2	EVS Pumpwerk II_Stellungnahme EBA_2019_04_10



SPD-Fraktion im
Ortsrat Rohrbach

Herdis Behmann
Fraktionssprecherin
Otto-Hahn-Straße 7
66386 St. Ingbert

An den Ortsvorsteher von Rohrbach
Roland Weber
Bürgerhaus Rohrbach
Obere Kaiserstraße 134
66386 St. Ingbert-Rohrbach

St. Ingbert, den 26.07.2021

Sehr geehrter Herr Ortsvorsteher,

hiermit bittet die SPD-Fraktion im Ortsrat Rohrbach um Aufnahme des Tagesordnungspunktes
„Kanal Obere Kaiserstraße; Pumpwerk Höhe Melfor“
in den öffentlichen Teil der nächsten Ortsratssitzung.

1. Kanal Obere Kaiserstraße

Die SPD-Fraktion im Ortsrat Rohrbach verweist auf ihren Antrag vom 04.09.2017. Damals hatten wir schon auf das Problem der Überflutung in der Oberen Kaiserstraße nach Starkregenereignissen aufmerksam gemacht.

In diesem Jahr ist es bereits mehrmals zu Überflutungen in der Oberen Kaiserstraße gekommen, besonders stark im Bereich etwa zwischen Am Alten Forsthaus bis hinter der Kreuzung Pestalozzistraße/ Im Talgarten. Auch hier ist nicht nur Schaden in Häusern entstanden, sondern auch wieder die gefährliche Situation mit hochgedrückten und sogar weggeschwemmten Kanaldeckeln.

Gibt es Möglichkeiten, das Kanalsystem in diesem Bereich zu entlasten und/ oder zu erweitern? Wir bitten die Verwaltung, Lösungen aufzuzeigen, wie die Gefahren in diesem Bereich bei Starkregen zukünftig vermieden werden können.

2. Pumpwerk Höhe Melfor

Unter der Kaiserstraße zwischen St Ingbert und Rohrbach (L119) liegt seit mehreren Jahren ein neuer Kanal, an den das Rohrbacher Kanalsystem noch nicht angeschlossen ist. Grund ist, daß im Bereich der Firma Melfor das dazu benötigte Pumpwerk noch nicht gebaut wurde.

Hierzu bitten wir um Auskunft, wann das voraussichtlich erledigt wird.

Vielen Dank.
Mit freundlichen Grüßen,

Herdis Behmann (per E-Mail).

Antragsvorlage AN/2019/067	St. Ingbert  <i>BiosphärenStadt mit Flair</i> Eigenbetrieb Abwasser
Beratungsfolge und Sitzungstermine N 10.04.2019 Ortsrat St. Ingbert-Rohrbach	
EVS Pumpwerk II	

Erläuterungen

EVS Pumpwerk II

OV Weber hat die Thematik auf die Tagesordnung setzen lassen und teilt folgendes mit:

Nach Medienberichten plant der EVS die weitere Anbindung des Schmutzwasserkanals in die vorhandene neuverlegte Druckleitung unter der Verbindungsstraße Rohrbach – St. Ingbert (L119).

Dazu gehört auch u.a. die Baumaßnahme eines zusätzlichen Pumpwerkes in Höhe des Anwesens der Firma Melfor.

Der OV bittet die Verwaltung um Sachstand der Planungen des EVS für die Maßnahmen.

Die Verwaltung teilt hierzu folgendes mit:

Im Rohrbachtal zwischen der "Mühlstraße" und "Auf der Spick" liegt der Hauptsammler des Entsorgungsverbandes Saar, der die Abwässer aus Spiesen und Rohrbach in Richtung St. Ingbert weiterleitet.

Im Zuge des Umbaus der Kaiserstraße zwischen St. Ingbert und Rohrbach wurde durch den EVS ein neuer Kanal (Druckleitung) verlegt. Diese Druckleitung wird zurzeit nicht mit Abwasser beaufschlagt, d.h. sie unterliegt keinem chemischen und mechanischen Verschleiß.

Die in der Kaiserstraße vorhandene Druckleitung benötigt eine Pumpstation und eine vorgeschaltete Regenwasserbehandlung. Die Bemessung dieser Bauwerke basierte auf Planungen aus den 90-er Jahren. Auf Grund von vielfältigen Entwicklungen in Spiesen und Rohrbach wurde durch den EVS und der Stadt St. Ingbert eine komplette Überplanung durchgeführt, die den Bau der Abwassersammler, Sonderbauwerke und Pumpstationen verzögerte.

Als erste Baumaßnahme wurden ab 2013 die EVS Abwassersammler und die Pumpstation in der Mühlstraße gebaut. Die Fertigstellung war im Jahr 2017, insgesamt wurde ein Gesamtbauvolumen von 7,65 Mio Euro investiert.

Auf Grundlage der Ergebnisse der Überplanung der Grundlagendaten wird nun eine geänderte Regenwasserbehandlung realisiert die zu den vorherigen Planungen günstiger realisiert werden kann. Ein weiterer positiver Effekt ist die Verlagerung der Regenwasserbehandlung vom Festplatz Rohrbach auf ein Grundstück neben der Fa. Melfor.

Die Berechnungen solcher Anlagen ist aufwendig, weil diese immer sinnvoll für das ganze Einzugsgebiet einer Abwasseranlage (Kläranlage Brebach) durchgeführt werden müssen. Die abschließende Grundbemessung der Bauwerke wird dieses Jahres erstellt. Für die Folgejahre sind seitens des EVS Mittel für den Bau der Anlagen im Wirtschaftsplan bereitgestellt. Die Fertigstellung dieses Projektes ist für die Jahre 2021/22 geplant.

2021/0183 INFOInformation
öffentlich

Linden in der Detzelstraße

<i>Organisationseinheit:</i> Stadtgrün und Friedhofswesen (64)	<i>Datum</i> 02.11.2021
---	----------------------------

<i>Beratungsfolge</i>			
Ortsrat St. Ingbert-Rohrbach	Kenntnisnahme	10.11.2021	Ö

Sachverhalt

Die CDU – Ortsratsfraktion hat mit Antrag vom 27.10.2021 um Aufnahme des Tagesordnungspunktes gebeten.

Ein Vertreter der Verwaltung wird in der Sitzung anwesend sein.

Finanzielle Auswirkungen**Anlage/n**

1	Linden in der Detzelstraße (002)
---	----------------------------------



Ortsratsfraktion Rohrbach

Dr. Jörg Schuh



CDU

Dr. Jörg Schuh • Vogesenstraße 10 • 66386 St. Ingbert-Rohrbach

Vogesenstraße 10
66386 St. Ingbert-Rohrbach

☎ 06894 580496
j.schuh@cdu-fraktion-igb.de
schuh-joerg@t-online.de

Stadtverwaltung der Mittelstadt St. Ingbert
Herrn Ortsvorsteher Roland Weber
Rathaus / Am Markt 12
66386 St. Ingbert

Datum: 27.10.2021

Antrag zur Tagesordnung Linden in der Detzelstraße Verengung des Bürgersteiges

Sehr geehrter Herr Ortsvorsteher,

wir bitten Sie, oben genannten Antrag der CDU-Fraktion auf die Tagesordnung der Ortsratssitzung vom 10. November 2021 zu setzen.

Mehrere Anwohner der Detzelstraße haben uns mitgeteilt, dass bei manchen Linden der oberirdische Teil des Wurzelstockes so stark in die Breite und Höhe gewachsen ist, dass vor allem gehbehinderte ältere Leute an manchen Stellen gezwungen sind, von der dem Bürgersteig auf die Straße zu wechseln.

Wir bitten um Vorschläge wie Abhilfe geschaffen werden kann.

Im Voraus besten Dank und freundliche Grüße

(Dr. Jörg Schuh, Fraktionsvorsitzender)

CDU-Ortsratsfraktion Rohrbach
Vogesenstraße 10 • 66386 St. Ingbert-Rohrbach
☎ 06894 580496
www.cdu-igb.de

2021/0164 OVOrtsratsvorlage
öffentlich

Kinderspielplätze

<i>Organisationseinheit:</i> Zentrale Dienste (10)	<i>Datum</i> 27.10.2021
---	----------------------------

<i>Beratungsfolge</i>			
Ortsrat St. Ingbert-Rohrbach	Kenntnisnahme	10.11.2021	Ö

Beschlussvorschlag**Sachverhalt**

Der OV Weber bittet um Aufnahme des Tagesordnungspunktes und um Mitteilung des aktuellen Stands zu folgenden Themen sowie einer Stellungnahme der zuständigen Abteilung:

- Spielplatz "Pfeifferwald", dessen Spielgeräte in den Sommermonaten fast komplett demontiert wurden
- Spielplatz "Frankenwaldstraße", Anbringung einer Ruhebänk zur näheren Kontrolle der spielenden Kinder in unmittelbarer Nähe des neuen Kletterturms
- Spielplatz "Festplatz", Entstehung eines neuen Projektes in Form eines Abenteuerspielplatzes nach Fertigstellung des Feuerwehrgerätehauses

Ein Vertreter der Verwaltung wird in der Sitzung anwesend sein.

Finanzielle Auswirkungen**Anlage/n**

1	Spielplätze
---	-------------



Roland Weber, Jakob-Stoltz-Str. 5, 66386 Rohrbach

Stadtverwaltung St. Ingbert
Rathaus/Am Markt 12
66386 St. Ingbert

Roland Weber / Ortsvorsteher Rohrbach

Tel. 06894 / 580564 weber.roland.bau@t-online.de
Jakob-Stoltz-Str. 5, 66386 St. Ingbert-Rohrbach

Rohrbach, 26.10..2020

Antrag zur Tagesordnung: Kinderspielplätze

Ortsratssitzung: 10. November 2021

Sehr geehrte Damen und Herren,
der OV bittet um die Aufnahme des o.g. Tagesordnungspunktes:

In seiner letzten Ortsratssitzung wurde unter Mitteilungen und Anfragen das Thema Kinderspielplätze angesprochen.

- Im Besonderen handelt es sich dabei um den Spielplatz „Pfeifferwald“, deren Spielgeräte in den Sommermonaten fast komplett demontiert wurden.
- Weiterhin wurde angeregt, unmittelbar an dem neuen Kletterturm auf dem Spielplatz „Frankenwaldstraße“ für Begleitpersonen eine Ruhebänk zur näheren Kontrolle der spielenden Kinder anzubringen.
- Für den Spielplatz „Festplatz“ sollte im Anschluss an die Fertigstellung des neuen Feuerwehrrätehauses ebenfalls ein neues Projekt in Form eines Abendteuerspielplatzes entstehen.

Der OV bittet daher die Verwaltung die o.g. Thematik auf die Tagesordnung zu setzen und um Stellungnahme der zugehörigen Abteilung.

Für Ihre Bemühungen bedanke ich mich im Voraus

mit freundlichen Grüßen

Roland Weber

2021/0168 OVOrtsratsvorlage
öffentlich**Sachstand Feuerwehrgerätehaus**

<i>Organisationseinheit:</i> Zentrale Dienste (10)	<i>Datum</i> 28.10.2021
---	----------------------------

<i>Beratungsfolge</i>			
Ortsrat St. Ingbert-Rohrbach	Kenntnisnahme	10.11.2021	Ö

Beschlussvorschlag**Sachverhalt**

OV Weber bittet um Aufnahme des Tagesordnungspunktes.

Finanzielle Auswirkungen**Anlage/n**

1	20211029_Stellungnahme zu Feuerwehrgerätehaus
---	---

**Chronologische Aufstellung /Sachstand Neubau Feuerwehrgeräthaus
Rohrbach Fortschreibung für die Ortsratssitzung am 10.11.2021**

05.09.2018	Einreichung der Baugenehmigung für das Projekt Neubau eines Feuerwehrgerätehauses in Rohrbach
07.11.2018	Einreichung Förderantrag und Hu-Bau beim Fördergeber
26.02.2019	Nachforderung von Unterlagen durch Fördergeber
26.02.2019	Übersendung der Unterlagen durch Stadt an Fördergeber
19.03.2019	Termin mit Fördergeber Thema Planung
15.04.2019	Erteilung Baugenehmigung durch UBA
13.05.2019	Widerspruch gegen die erteilte Baugenehmigung
17.05.2019	Versand der Widerspruchsunterlagen durch die UBA an LUA und Stadtwerke St. Ingbert zur Einholung der erforderlichen Stellungnahmen
29.05.2019	Tel. Anfrage bei der UBA durch das Ministerium für Inneres, Bauen und Sport mit der Bitte um Zusendung einer Kopie der erteilten Baugenehmigung
31.05.2019	Versand der Baugenehmigungskopie durch die UBA an das MiBS
13.06.2019	Erhalt der Stellungnahme des LUA`s als Grundlage für den Schriftsatz an den Kreisrechtsausschuss Zitat: An der fachtechnischen Stellungnahme des LUA vom 13.11.2018 ist festzuhalten. Aus Sicht des Grundwasserschutzes bestehen gegen die erteilte Baugenehmigung keine Bedenken, sofern die gestellten Auflagen eingehalten werden.
18.06.2019	Erhalt der Stellungnahme von den Stadtwerken St. Ingbert als Grundlage für den Schriftsatz an den Kreisrechtsausschuss Zitat: "...wir verweisen auf den Inhalt unserer Stellungnahme zur wasserrechtlichen

	<p>Ausnahmegenehmigung vom 22.11.2018. Unter Einhaltung der dort näher beschriebenen Ausführungen in Verbindung mit den Inhalten der Stellungnahme des LUA vom 13.11.2018 erteilen wir unsere Zustimmung zu der Baugenehmigung."</p>
24.06.2019	Einreichung der Unterlagen im Widerspruchsverfahren durch die Stadt St. Ingbert beim Kreisrechtsausschuss
02.08.2019	wiederholte Nachfrage durch die Stadt St. Ingbert bei dem Fördergeber MiBS, letztmalig am 02.08.2019, da der Sachbearbeiter in Urlaub weilt konnte keine Auskunft erteilt werden, Stadt soll sich Mitte August melden
05.08.2019	<p>Bis dato liegen der Stadt St. Ingbert folgende Unterlagen nicht vor:</p> <ul style="list-style-type: none"> - ein vorzeitiger Maßnahmenbeginn erteilt durch den Fördergeber - eine baufachliche Stellungnahme durch den Fördergeber - eine geprüfte Hu- Bau durch den Fördergeber - ein Förderbescheid vom Fördergeber - ein Rechtsspruch vom Kreisrechtsausschuss
29.08.2019	<ul style="list-style-type: none"> - Übergabe des Förderbescheids am 29.08.2019 im Rahmen einer Veranstaltung durch den Innenminister. <p>Inhalt:</p> <ul style="list-style-type: none"> - baufachliche Stellungnahme - Feuerwehrfachliche Stellungnahme - geprüfte Hu- Bau - Förderbescheid <p>Bedarfszuweisung in Höhe von 900.000,00 €</p>
14.10.2019	Stellungnahme des Kreisrechtsausschusses mit Frist zur Beantwortung des Beschwerdeführers bis zum 31.10.2019.
30.10.2019	Externe juristische Prüfung Erstellung

	eines Rechtsgutachtens beauftragt durch die Stadt St. Ingbert am 30.10.2019
16.01.2020	<p>Am 10.12.2020 hat die mündliche Verhandlung im Widerspruchsverfahren stattgefunden.</p> <p>Die Sitzung wurde vom Vorsitzenden des Kreisrechtsausschusses geleitet. Der Beschwerdeführer wurde zu den betreffenden Punkten befragt. Weder eine mündliche noch schriftliche Entscheidung über den Sachverhalt liegt der UBA und dem Gebäudemanagement bis zum heutigen Zeitpunkt vor.</p> <p>Mit folgendem Satz wurde die Verhandlung von dem Vorsitzenden geschlossen. „... Die Entscheidung ergeht schriftlich innerhalb der nächsten Wochen ...“</p> <p>Als Vertreter der Stadt war Herr Werner (UBA) bei der Verhandlung zugegen.</p>
04.02.2020	<p>Am 13.01.2020 wurde der Stadt St. Ingbert per Postzustellungsurkunde der Bescheid des Kreisrechtsausschusses des Saarpfalz- Kreises, in der Widerspruchssache " Baugenehmigung Neubau des Feuerwehrgerätehauses Rohrbach, Hinter den Gärten 10 überstellt. Eingang bei der Fachabteilung Gebäudemanagement am 21.01.2020</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Der Widerspruch wurde zurückgewiesen 2. Der Widerspruchsführer trägt die Kosten des Verfahrens 3. Der Nutzen der Amtshandlung beträgt 7.500,00 € <p>Durch den Beschwerdeführer kann Widerspruch beim Verwaltungsgericht</p>

	<p>eingelegt werden. Diese Frist läuft am 11.02.2020 ab.</p> <p>Damit sich keine weiteren Verzögerungen im Projekt ergeben, soll mittels eines Vorbehaltsbeschlusses im BMA am 06.02.2020 ermöglicht werden die weiteren Schritte im Projekt, sowie das Ausschreibungsverfahren zu starten. Die Vorberatung hierfür erfolgt im Baumanagementausschuss sowie nachfolgend im Stadtrat am 27.02.2020.</p> <p>Bei den ersten auszuschreibenden Gewerken handelt es sich um die Baugrund-verbesserungen mit Grundwasservorhaltung, sowie den Erd-Maurer- Betonarbeiten und Dachdeckerarbeiten.</p>
13.02.2020	Mit Schreiben vom 13.02.2020 von der Stadt St. Ingbert an das Verwaltungsgericht, wurde um Auskunft gebeten ob vom Beschwerdeführer Klage erhoben worden ist.
17.02.2020	Mit Rückantwort vom 17.02.2020 wurde der Stadt St. Ingbert mitgeteilt, dass keine Klage erhoben wurde.
03.03.2020	Auftragserteilung an das Architekturbüro Trampel und Sohn zur Beweissicherung am Nachbargebäude und Außenanlagen. Die Beweissicherung vor Baubeginn dient generell der Feststellung des Zustandes rund um die Baustelle. Bei späteren Unklarheiten und Streitigkeiten kann beispielsweise eine Beweissicherung der umgebenden Bausubstanz und der natürlichen Gegebenheiten vor Baubeginn helfen nachzuvollziehen, ob Schäden bereits

	vorhanden waren oder aufgrund des Baugeschehens entstanden sind
09.03.2020	Jour Fix Fachplaner, Zwecks Abstimmung der weiteren Vorgehensweise Start der Erdarbeiten für die Grundwasserhaltung geplant ab 08.06.2020. Die bereits vorliegenden Ausschreibungen werden zur Zeit überarbeitet und ergänzt.
09.06.2020	Der geplante Beginn der Erdarbeiten konnte nicht wie geplant am 08.06.2020 gestartet werden. Eine weiterer gemeinsamer Abstimmungstermin mit den Stadtwerken bezüglich Brunnenabschaltungen hat 09.06.2020 stattgefunden. Dieser Termin wurde erforderlich, da die Baumaßnahme "Am Blau" vorgezogen starten wird. Als Ergebnis bleibt hier festzuhalten, dass der Start der Erdarbeiten zur Zeit für die 30 KW geplant ist. Die Stadtwerke wird noch einen Überprüfung eines 3 Brunnens durchführen, der als Redundanz für die beiden abgeschalteten Brunnen dienen soll.
14.08.2020	Begutachtung der Fläche für den erforderlichen Rückschnitt. Eine Belegung der Vogelnester war nicht mehr gegeben
17.08.2020	Rückschnitt des Bewuchses durch den Baubetriebshof / Stadtgärtnerei
21.08.2020	Grobabsteckung durch das Landesvermessungsamt
02.09.2020	Einweisung der an der Baustelle beteiligten durch den Hydrogeologen, SiGeKo und den Stadtwerken. Einrichtung der Verkehrssicherung im Straßenbereich.

	Einrichtung der Baustelle Beginn der Erdarbeiten.
09-10.2020	<p>Ab der KW 36 laufen die Erdarbeiten, inkl. der erforderlichen Bodenverbesserungsarbeiten bzw. Bodenaustausch. (Einbringung von Grobschlag und Schotter). Bei den bisherigen Aushubarbeiten wurden keine auffälligen Bodenmassen vorgefunden. Mit der Einrichtung der Absenkbrunnen für die Wasserhaltung wurde in der KW 40 begonnen. Die Einrichtung der beiden Absenkanlagen dauerte 3 Tage. Ab Mitte KW 40 wird eine kontinuierliche, für den Bauablauf erforderliche Grundwasserabsenkung vorgenommen. In der KW 42 mussten die Erdarbeiten aufgrund starker 'Regenfälle' eingestellt werden dies ist auf Vorgabe des Hydrogeologen geschehen. In der KW 43 wurden die Arbeiten wieder aufgenommen und laufen derzeit kontinuierlich weiter. Das An- und Abschalten der Absenkungsanlage wird grundsätzlich nach Vorgabe des LUA mit den Stadtwerken abgestimmt. Mit den Kanalbauarbeiten soll nach derzeitigem Stand in der KW 45 begonnen werden.</p>
22.10.2020	<p>Folgende Submissionen fanden am 23.10.2020 statt.</p> <ul style="list-style-type: none"> - Heizung /Sanitär - Elektro - Lüftung <p>Die Unterlagen werden zur Zeit Fachtechnisch geprüft durch das beauftragte Planungsbüro.</p>
24.11.2020	<p>Auftragserteilungen:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Blitzschutz

	<p>Auftragserteilungen im Fachausschuss BWA am 24.11.2020</p> <ul style="list-style-type: none"> - Heizung/Sanitär - Elektro - Lüftung - Metallbau Fenster - Sektionaltore <p>Ausblick der weiteren Vergaben im Fachausschuss 03/21</p> <ul style="list-style-type: none"> - Fassadenarbeiten - Innenputz / Trockenbau - Malerarbeiten - Estrich - Fliesen - Sirene
18.01.2021	<p>Bautenstand:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Die Bodenverbesserungsarbeiten und nachfolgende Erdarbeiten sind soweit abgeschlossen. - Fundamente der sind verlegt - Drainagearbeiten im Außenbereich sind abgeschlossen im Gebäudebereich ist die erf. Flächendrainage unter der Bodenplatte teilweise verlegt. - Tiefborde im Außenbereich sind gesetzt - die Asphaltarbeiten sind von der Fa. Baura an ihren Subunternehmer vergeben. <p>Momentan sind witterungsbedingt keine Bautätigkeiten möglich. Sobald sich die Wetterlage ändert, werden voraussichtlich ab dem 25.01.2021 die Arbeiten vor Ort wieder aufgenommen. Folgende Arbeiten stehen zur Ausführung an:</p>

	<ul style="list-style-type: none"> - Gräben und Verkabelung für die Mastleuchten im Außenbereich. - Fundamentierung und Betonarbeiten für die Stützwände zum Nachbar und für die Mastleuchten.
11.03.2021	<p>Wetterbedingt ist es zu Baustillstandszeiten gekommen vom 12.01.2021 bis zum 22.02.2021, am 02.02.2021 wurde ein Brunnen wieder in Betrieb genommen.</p> <ul style="list-style-type: none"> - Bautätigkeiten ab dem 22.02.2021 - Setzen der Rinnen im Parkplatzbereich - Fundamente Mastleuchten - Kanalarbeiten, Grundentwässerung - Vorbereitung der Asphaltarbeiten für den Parkplatzbereich - geplante Ausführung der Asphaltarbeiten ab dem 12.03.2021 <p>Anstehende Vergaben im Fachausschuss am 23.03.2021</p> <ul style="list-style-type: none"> - Innenputz und Trockenbauarbeiten - Fassadenarbeiten - Sirenenanlage
14.04.2021	<p>Bautätigkeiten seit 11.03.2021</p> <ul style="list-style-type: none"> - Rinnen im Parkplatzbereich gesetzt einschl. Entwässerung - Asphaltarbeiten im Parkplatzbereich ausgeführt - Winkelstützwände (Nachbar) gestellt - Fundamente Mastleuchten - Bodenplatte betoniert

	<ul style="list-style-type: none"> - KS-Wände UG gemauert - Betonhohlwände werden am 15.04.2021 angeliefert und eingebaut - geplante Ausführung Betondecke über UG ab 21.04.2021 <p>Aufträge am 29.03.2021 vergeben</p> <ul style="list-style-type: none"> - Innenputz- und Trockenbauarbeiten - Fassadenarbeiten - Sirenenanlage
25.05.2021	<p>Rohbauarbeiten im UG Sozialtrakt abgeschlossen. Decke zwischen UG und EG aufgelegt. Verlegung der Bewehrung inkl. Fahrzeughalle in Ausführung. Betonieren der Decke und Bodenplatte Fahrzeughalle in KW 21. Hohlbetonwände auf der Nordseite im 1 OG gestellt und ausbetoniert. Fertigteil Treppe von UG zum EG montiert.</p> <p>Ausblick:</p> <p>Stellen der Hohlbetonwände an der West- und Ostseite.</p> <p>Montage der Stahlbinder als Unterkonstruktion für die Trapezblechmontage.</p> <p>Rückbau der Gerüste des Rohbauers.</p> <p>Weitere befestigungsarbeiten in der Außenanlage. Gerüststellung für den Dachdecker. Eindeckung des Daches mittels Trapezblechen.</p> <p>Submissionen KW 21</p> <p>Technische Dämmung (Brandschutz u. Wärmmedämmung)</p> <p>Estrich.</p>

	<p>Die Baustillstandszeiten aus den Monaten Januar und Februar konnten herausgearbeitet werden. Zurzeit befinden wir uns mit der Baustelle im Bausoll.</p>
31.08.2021	<p>Rohbauarbeiten weitestgehend abgeschlossen.</p> <p>Dacharbeiten zu 90 % ausgeführt. Trapezbleche und Dämmung sind verlegt, Abdichtung in Fertigstellung.</p> <p>Aufträge vergeben: 29.06.2021: Technische Dämmung (Brandschutz u. Wärmedämmung) 02.07.2021: Estrich 13.08.2021: Sanitärcontainer</p> <p>Ausblick: Verlegung der Hausanschlüsse und Einführung ins Gebäude. Fenstermontage. Montage Zufahrtstore. Montage Unterkonstruktion für die vorgehängte Fassade sowie Dämmung und Fassadenplatten. Rohinstallation Technikgewerke. Trockenbau- und Innenputzarbeiten.</p> <p>Ausschreibungen Okt. 2021: Fliesen-, Maler-, Schreiner-, Metallbauarbeiten, Innentüren, WC-Trennwände, Mobile Trennwand</p> <p>Aufgrund von Lieferschwierigkeiten haben sich die Ausführungstermine um rd. 4 Wochen verschoben.</p>
29.10.2021	<p>Dacharbeiten sind ausgeführt. Es fehlen noch die Anschlüsse an die Fassade.</p>

	<p>Bei den Fassadenarbeiten ist die Unterkonstruktion komplett montiert, die Dämmung ist zu 75% ausgeführt. Die Trockenbauarbeiten (Wände) sind zu 70% erledigt.</p> <p>Die Fenster und der Sonnenschutz sind montiert.</p> <p>Die Zufahrtstore sind eingebaut.</p> <p>Die Hausanschlüsse sind ins Gebäude eingeführt und müssen im Straßenbereich von der SW noch angeschlossen werden.</p> <p>Die Rohinstallation der Elektroarbeiten ist zu 70%, Sanitärarbeiten zu 40% und Raumluftechnische Anlage zu 45% ausgeführt.</p> <p>Aufträge vergeben: 17.09.2021: Reinigung Sanitärcontainer</p> <p>Ausblick:</p> <ul style="list-style-type: none">- Montage der Fassadenplatten ab 08.11.21.- Innenputzarbeiten ab 15.11.21- Die Rohinstallation der Heizungsarbeiten (im Fußboden) erfolgt nach Trassenverlegung der Decke.- Estricharbeiten nach Rohinstallation Heizung. <p>Auftragsvergabe Mobile Trennwand voraussichtlich in der 44. Kw 2021.</p> <p>Auftragsvergabe nach BWA (23.11.21):</p> <ul style="list-style-type: none">- Fliesenarbeiten- Malerarbeiten- Innentüren <p>Ausschreibungen Jan. 2022:</p>
--	--

	<ul style="list-style-type: none">- Metallbauarbeiten- sonstige Schreinerarbeiten- WC-Trennwände- Reinigung
--	--

Es ist mit einer Bauzeit (inkl. Planung) von ca. 2,50 Jahren zu rechnen. In einem Sonderstadtrat am 23.03.2020 sollen die Wertgrenzen für Vergaben, aus Gründen der Corona Pandemie, angehoben werden.

Von anderen Personen wurde kein Widerspruch oder Klage eingereicht.
Die Baugenehmigung wurde am 15.04.2019 erteilt sh. Chronologie* hellgrau hinterlegt.

2021/0127 OVOrtsratsvorlage
öffentlich

Sachstand Sanierung Sportheim SV Rohrbach

<i>Organisationseinheit:</i> Gebäudemanagement (65)	<i>Datum</i> 05.10.2021
--	----------------------------

<i>Beratungsfolge</i>			
Ortsrat St. Ingbert-Rohrbach	Kenntnisnahme	10.11.2021	Ö

Beschlussvorschlag**Sachverhalt**

OV Weber hat um den aktuellen Sachstand gebeten.

Am 26.10.2021 hat eine Besprechung mit einem Tragwerksplaner stattgefunden. Thema war hier die Machbarkeit verschiedener Lösungsansätze zur Dachsanierung. Dabei sind die Bestandspläne der Tragkonstruktion gesichtet und bewertet worden. Ein Ersatz des Flügeldaches als Pultdach ist technisch umsetzbar.

Um weitere Erkenntnisse über die vorhandene Dachkonstruktion zu erhalten, soll das Dach zeitnah

zu Untersuchungszwecken geöffnet und wieder verschlossen werden.

Ein Bauphysiker muss zwingend mit in die vorbereitende Untersuchung mit eingebunden werden, da mit einem erhöhten Feuchteintrag im Bereich der Umkleiden und Gastraum zu rechnen ist.

Es muss jetzt schon davon auszugehen werden, dass eine Lüftungsanlage für das Gesamtobjekt einzubauen ist.

Finanzielle Auswirkungen**Anlage/n**

Keine

2021/0170 OVOrtsratsvorlage
öffentlich**Haushaltsbudget - Stand Verfügungsmittel**

<i>Organisationseinheit:</i> Zentrale Dienste (10)	<i>Datum</i> 28.10.2021
---	----------------------------

<i>Beratungsfolge</i>			
Ortsrat St. Ingbert-Rohrbach	Kenntnisnahme	10.11.2021	Ö

Beschlussvorschlag**Sachverhalt**

OV Weber bittet um Aufnahme des Tagesordnungspunktes.

Finanzielle Auswirkungen**Anlage/n**

1	Ortsratsbudget 2021 Rohrbach Stand 28.10.2021
---	---

Stadtteilbezogene Ansätze 2021

Stadtteil:

Rohrbach

Stand: 28.10.2021

Produkt	Sachkonto	Inhalt	Ansatz 2021	Nachtrag	Haushaltsmittel aus Vorjahren	verausgabt	Deckungs- mittel	üpl./apl. Mittel	durch Aufträge gebunden	noch zur Verfügung	verantwortlich
			€	€	€	€	€	€	€	€	
Ortsratsbudget (§ 73 Abs. 3 KSVG)											
1.1.01.01	559202	Verfüungsmittel des Orsrates	3.100,00	0	2.786,81	-3.193,31	0,00	600,00	0,00	3.293,50	Frau Holzer
2.5.01.03	531802	Zuschuss zum Dorffest	5.000,00	0	0,00	0,00	0,00	-600,00	0,00	4.400,00	Herr Nietert
2.5.01.03	529900	Sach- und Dienstleistungen Dorffest	7.600,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	7.600,00	Herr Nietert
		Sonstige Aufwendungen für die									
2.5.01.03	552900	Inanspruchnahme von Rechten	1.900,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.900,00	Herr Nietert
2.5.01.03	554100	Versicherungsbeiträge Dorffest	173,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	173,00	Herr Nietert
2.5.01.03	529940	Aufwendungen für Müllentsorgung	1.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.000,00	Herr Nietert
2.5.02.01	531802	Förderung kultureller Vereine	3.364,00	0,00	0,00	-3.236,97	0,00	0,00	0,00	127,03	Herr Nietert
3.6.40.01	529960	Seniorentag	3.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3.000,00	Frau Motsch
		Förderung Jugendpflege treibender									
3.6.40.01	531802	Verbände	3.237,00	0,00	0,00	-3.236,96	0,00	0,00	0,00	0,04	Frau Motsch
		Unterhaltung und Bewirtschaftung v.									
		öffentl.									
5.5.15.02	523122	Grünflächen/Naherholungsgebieten	10.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	10.000,00	Herr Lambert
		Unterhaltung und Bewirtschaftung v.									
		öffentl. Spiel- u. Bolzplätzen	3.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3.000,00	Herr Lambert
5.5.30.01	523122	Unterhaltung des Friedhofes	10.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	10.000,00	Herr Lambert
		Summe:	51.374,00	0,00	2.786,81	-9.667,24	0,00	0,00	0,00	44.493,57	

Rechnungen für den Stadtteil Rohrbach werden unter der gesamtstädtischen Buchungsstelle verbucht.

Festlegung Reihenfolge (§ 73 Abs. 3 Nr. 2 KSVG)

5.4.10.01	523282	Bewirtschaftung der Straßen	120.000,00		68.000,00	-90.265,03	0,00	0,00	0,00	97.734,97	Herr.Model
5.4.10.04	523282	Unterhaltung der Straßenbeleuchtung	25.000,00		0,00	-6.474,76	0,00	0,00	0,00	18.525,24	Herr Model

Produkt	Sachkonto	Inhalt	Ansatz 2021	Nachtrag	Haushaltsmittel aus Vorjahren	verausgabt	Deckungs- mittel	üpl./apl. Mittel	durch Aufträge gebunden	noch zur Verfügung	verantwortlich
			€	€	€	€	€	€	€	€	
Investive Maßnahmen (§ 73 Abs. 2 KSVG)											
1.1.11.02	2300.783050	Umbau Bürgerhaus Rohrbach	200.000,00	0,00	39.213,23	-20.515,68	0,00	0,00	16.749,28	201.948,27	Herr Beck
1.1.11.02	2312.783050	Neubau Feuerwehrrätehaus Rohrbach (Baumaßnahme)	0,00	0,00	1.883.098,72	-929.352,58	578.000,00	324.000,00	1.220.925,97	634.820,17	Herr Beck
1.1.11.02	2313.783050	Renovierung des Sportheimes "In den Königswiesen" Rohrbach	0,00	0,00	192.630,53	0,00	0,00	0,00	0,00	192.630,53	Herr Beck
1.1.11.02	2317.783050	Umbau ehem. Stadtwerke Rohrbach zu einem Behelfskindergarten (Baumaßnahme)	0,00	0,00	176.020,30	-4.269,92	-29.956,39	-82.592,36	0,00	59.201,63	Herr Beck
1.1.11.02	2319.782300	Neubau Kindertagesstätte Rohrbach (Grunderwerb)	0,00	0,00	0,00	-696,39	29.956,39	0,00	0,00	29.260,00	Herr Beck
1.1.11.02	2319.783050	Neubau Kindertagesstätte Rohrbach (Baumaßnahme)	300.000,00	0,00	0,00	-42,25	0,00	0,00	0,00	299.957,75	Herr Beck
1.2.20.01	7039.782600	Kleininvestitionen von 1.000 bis 20.000 € (bewegliches Anlagevermögen) (Buchungsstelle beinhaltet alle Stadtteile)	48.200,00	0,00	53.047,00	-18.800,23	0,00	4.842,00	0,00	87.288,77	Herr Schöben
3.6.10.01	2317.782600	Umbau ehem. Stadtwerke Rohrbach zu Behelfskindergarten (bew. Anl. verm. >1.000 €)	0,00	0,00	66.306,84	-272,12	-58.090,45	6.330,00	0,00	14.274,27	Frau Motsch
4.2.40.01	2607.782600	Errichtung einer LED-Flutlichtanlage am Sportplatz Königswiesen (bew. Anl. vermög.)	52.478,00	0,00	40.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	92.478,00	Frau Lorscheider
5.4.10.01	2404.783200	Ausbau einer Verbindungsstraße zw. Industriestraße und Mühlstraße (Baumaßnahme)	0,00	0,00	45.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	45.000,00	Herr Model
5.4.10.01	2408.783200	Anlegung eines Radweges in der Mühlstraße	0,00	0,00	109.103,15	0,00	0,00	0,00	0,00	109.103,15	Herr Model
5.4.10.01	7069.783200	Kleininvestitionen von 1.000 bis 20.000 € (Baumaßnahmen) (Buchungsstelle beinhaltet unter anderem Herrichtung eines Fußgängerüberweges an der Pestalozzischule im Kreuzungsbereich Hochstraße/Pestalozzistraße)	0,00	0,00	45.747,29	0,00	0,00	0,00	0,00	45.747,29	Herr Model
5.4.60.01	2318.782200	Herrichtung eines Parkplatzes am Bahnhof Rohrbach (Grunderwerb)	0,00	0,00	73.386,64	0,00	0,00	0,00	0,00	73.386,64	Herr Diederichs
5.4.60.01	2318.783200	Herrichtung eines Parkplatzes am Bahnhof Rohrbach (Baumaßnahme)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Herr Diederichs
5.5.10.01	7076.782600	Kleininvestitionen von 1.000 bis 20.000 € (bewegliches Anlagevermögen) (Neubau des Anlegerstegs) (Sicherung der Schwaneninsel am Glashütter Weiher in Rohrbach)	0,00	0,00	25.078,40	-2.791,15	0,00	0,00	0,00	22.287,25	Herr Lambert

Produkt	Sachkonto	Inhalt	Ansatz 2021	Nachtrag	Haushaltsmittel aus Vorjahren	verausgabt	Deckungs- mittel	üpl./apl. Mittel	durch Aufträge gebunden	noch zur Verfügung	verantwortlich
			€	€	€	€	€	€	€	€	
5.5.15.02	2001.782200	Erwerb Naherholungsfläche Glashütter Weiher	36.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	36.000,00	Herr Lambert
5.5.15.03	2608.782600	Ersatzbeschaffung Kletterturm mit Rutschenanlage für Spielplatz Am Pfeifferwald	30.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	30.000,00	Herr Lambert
5.5.20.03	2609.783200	Sanierung Wassertretbecken am Lindenbrunnen	0,00	0,00	31.892,73	-23.321,03	0,00	0,00	0,00	8.571,70	Herr Lang
5.5.30.01	7081.782600	Kleininvestitionen über 1.000 bis 20.000 (bewegliches Anlagevermögen)(Urnenstelen)	31.000,00	0,00	0,00	-225,53	0,00	0,00	0,00	30.774,47	Herr Lambert
5.5.30.01	7081.783200	Kleininvestitionen von 1.000 bis 20.000 € (Baumaßnahmen Infrastruktur) (Ausbau des fehlenden Teilstücks am Hauptweg Friedhof Rohrbach	18.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	18.000,00	Herr Lambert
5.6.10.03	1469.783200	Errichtung von Fahrradinfrastruktur (Baumaßnahme) (Buchungsstelle beinhaltet alle Stadtteile)	440.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	440.000,00	Herr Krämer

Rückstellungen für unterlassene Instandhaltung

Die Rückbuchung der Deckungsmittel für den Ankauf Bahnhof Rohrbach kann erst nach Vorlage des Zuwendungsbescheides erfolgen.

2021/0184 INFOInformation
öffentlich**Brachfläche oberhalb des Lidl-Parkplatzes**

<i>Organisationseinheit:</i> Stadtentwicklung, Umwelt und Bauen (6)	<i>Datum</i> 02.11.2021
--	----------------------------

<i>Beratungsfolge</i>			
Ortsrat St. Ingbert-Rohrbach	Kenntnisnahme	10.11.2021	Ö

Sachverhalt

Die CDU-Ortsratsfraktion hat mit Antrag vom 27.10.2021 um Aufnahme des Tagesordnungspunktes gebeten.

Finanzielle Auswirkungen**Anlage/n**

1	Brachfläche Oberhalb des Lidl Parkplatzes
---	---

Ortsratsfraktion Rohrbach

Dr. Jörg Schuh



Dr. Jörg Schuh • Vogesenstraße 10 • 66386 St. Ingbert-Rohrbach

Vogesenstraße 10
66386 St. Ingbert-Rohrbach

☎ 06894 580496
j.schuh@cdu-fraktion-igb.de
schuh-joerg@t-online.de

Stadtverwaltung der Mittelstadt St. Ingbert
Herrn Ortsvorsteher Roland Weber
Rathaus / Am Markt 12
66386 St. Ingbert

Datum: 27.10.2021

Antrag zur Tagesordnung Brachfläche angrenzend an den Lidl Parkplatz im Stegbruch

Sehr geehrter Herr Ortsvorsteher,

wir bitten Sie, oben genannten Antrag der CDU-Fraktion auf die Tagesordnung der Ortsratssitzung vom 10. November 2021 zu setzen.

Laut verschiedenen offiziellen Mitteilungen soll oberhalb des Lidl Parkplatzes ein Drogeriemarkt ansässig werden.

Inzwischen wurde dort aber anscheinend eine Deponie für Abbruchsabfälle errichtet. Sicherlich kein ansehnlicher Anblick, zumal ein Teil des Bauzauns wochenlang umlag.

Wir bitten die Stadtverwaltung folgende Fragen zu beantworten.

1. Ist die Ablagerung genehmigungspflichtig? Wenn ja, wurde die Genehmigung erteilt?
2. Wann ist mit dem Baubeginn zu rechnen?

Im Voraus besten Dank und freundliche Grüße

(Dr. Jörg Schuh, Fraktionsvorsitzender)

CDU-Ortsratsfraktion Rohrbach
Vogesenstraße 10 • 66386 St. Ingbert-Rohrbach
☎ 06894 580496
www.cdu-igb.de

Anlage: Foto



2021/0171 OVOrtsratsvorlage
öffentlich

M/A Beschilderung Umleitung Fahrradweg Obere Kaiserstraße

<i>Organisationseinheit:</i> Zentrale Dienste (10)	<i>Datum</i> 28.10.2021
---	----------------------------

<i>Beratungsfolge</i>			
Ortsrat St. Ingbert-Rohrbach	Kenntnisnahme	10.11.2021	Ö

Beschlussvorschlag**Sachverhalt**

OV Weber bittet um Aufnahme des Tagesordnungspunktes.

Der Betriebshof der Stadt St. Ingbert ist gerade dabei, die neuen Wegweiser für den Radverkehr zu befestigen.

Finanzielle Auswirkungen**Anlage/n**

Keine

2021/0172 OVOrtsratsvorlage
öffentlich

M/A Bebauungsplan "Austraße"

<i>Organisationseinheit:</i> Zentrale Dienste (10)	<i>Datum</i> 28.10.2021
---	----------------------------

<i>Beratungsfolge</i>			
Ortsrat St. Ingbert-Rohrbach	Kenntnisnahme	10.11.2021	Ö

Beschlussvorschlag**Sachverhalt**

OV Weber bittet um Aufnahme des Tagesordnungspunktes.

Für die kommende Sitzungsrunde wird ein Aufstellungsbeschluss vorbereitet.

Finanzielle Auswirkungen**Anlage/n**

Keine

2021/0173 OVOrtsratsvorlage
öffentlich

M/A Nutzungsplanung "Im Stegbruch"

<i>Organisationseinheit:</i> Zentrale Dienste (10)	<i>Datum</i> 28.10.2021
---	----------------------------

<i>Beratungsfolge</i>			
Ortsrat St. Ingbert-Rohrbach	Kenntnisnahme	10.11.2021	Ö

Beschlussvorschlag**Sachverhalt**

OV Weber bittet um Aufnahme des Tagesordnungspunktes.

Ende November findet ein Abstimmungsgespräch bzgl. der Weiterentwicklung im Bereich Stegbruch statt, erst danach kann ein neuer Sachstand mitgeteilt werden.

Finanzielle Auswirkungen**Anlage/n**

Keine

2021/0174 OVOrtsratsvorlage
öffentlich**M/A Sachstand Gestaltung Kreisel/ Aldi**

<i>Organisationseinheit:</i> Zentrale Dienste (10)	<i>Datum</i> 28.10.2021
---	----------------------------

<i>Beratungsfolge</i>			
Ortsrat St. Ingbert-Rohrbach	Kenntnisnahme	10.11.2021	Ö

Beschlussvorschlag**Sachverhalt**

OV Weber bittet um Aufnahme des Tagesordnungspunktes.

Stellungnahme der Verwaltung:

Zum Thema Gestaltung des Kreisverkehrsplatzes am Aldi-Markt in St. Ingbert- Rohrbach gibt es keine Neuerung. Der Punkt befindet sich immer noch in der Abstimmung mit dem Landesbetrieb für Straßenbau.

Finanzielle Auswirkungen**Anlage/n**

Keine