

Sachstand Sanierung Sportheim SV Rohrbach

<i>Organisationseinheit:</i> Gebäudemanagement (65)	<i>Datum</i> 05.10.2021
--	----------------------------

<i>Beratungsfolge</i>				
Ortsrat St. Ingbert-Rohrbach	Kenntnisnahme	10.11.2021	Ö	

Beschlussvorschlag

Sachverhalt

OV Weber hat um den aktuellen Sachstand gebeten.

Am 26.10.2021 hat eine Besprechung mit einem Tragwerksplaner stattgefunden. Thema war hier die Machbarkeit verschiedener Lösungsansätze zur Dachsanierung. Dabei sind die Bestandspläne der Tragkonstruktion gesichtet und bewertet worden. Ein Ersatz des Flügeldaches als Pultdach ist technisch umsetzbar.

Um weitere Erkenntnisse über die vorhandene Dachkonstruktion zu erhalten, soll das Dach zeitnah

zu Untersuchungszwecken geöffnet und wieder verschlossen werden.

Ein Bauphysiker muss zwingend mit in die vorbereitende Untersuchung mit eingebunden werden, da mit einem erhöhten Feuchteintrag im Bereich der Umkleiden und Gastraum zu rechnen ist.

Es muss jetzt schon davon auszugehen werden, dass eine Lüftungsanlage für das Gesamtobjekt einzubauen ist.

Finanzielle Auswirkungen

Anlage/n

Keine