

Beschlussvorlage

BV/2020/0185



Beratungsfolge und Sitzungstermine

N 23.01.2020 Ortsrat St. Ingbert-Mitte

N 28.01.2020 Stadtentwicklungs-, Biosphären-, Umwelt- und
Demographieausschuss

Ö 27.02.2020 Stadtrat

Bau eines Kreisverkehrsplatzes im Bereich "Edeka Mühlwald"

Die Planung zum Bau eines Kreisverkehrsplatzes mit einem Durchmesser von 26 m im Kreuzungsbereich der Spieser Landstraße / Am Mühlwald wird befürwortet.

Erläuterungen

Bau eines Kreisverkehrsplatzes im Bereich "Edeka Mühlwald"

Der Landesbetrieb für Straßenbau (LfS) will seit geraumer Zeit neben dem Bau eines Kreisverkehrsplatzes (KVP) Spieser Landstr. / Am Waldfriedhof / In der Lauerswies auch im Kreuzungsbereich Spieser Landstraße / Am Mühlwald einen Kreisverkehrsplatz (KVP) errichten.

Dieser KVP hängt eng mit dem Bauvorhaben des neu geplanten Edeka-Marktes zusammen. Der KVP muss **vor** Fertigstellung des Edeka-Gebäudes errichtet werden, da die Verkehrsführung zur Anbindung des Marktes ansonsten nicht funktioniert. Da der LfS eine recht lange Vorlaufzeit zur Planung des KVP benötigt, muss der Aufstellungsbeschluss für den Bebauungsplan dringend gefasst werden.

Der LfS wird erst nach Start des Bebauungsplanverfahrens, somit jetzigem vorgelegtem Beschluss, mit den Entwurfsplanungen für den KVP beginnen.

Nach Fassung des Satzungsbeschlusses wird der LfS die Entwurfsplanung genehmigen lassen und mit der Ausführungsplanung beginnen, welche ca. ein halbes Jahr in Anspruch nehmen wird. Daran wird sich die Bauphase anschließen. Eine stetige Abstimmung mit der Stadtverwaltung und mit der Firma Edeka wird im Rahmen des Gesamtprojektes stattfinden, damit die beiden Bauvorhaben bestmöglich koordiniert werden können.

Der große KVP mit einem Durchmesser von 26 m kann nur realisiert werden, wenn die Grundstücksverfügbarkeit vorab geklärt werden kann, da hierzu eine Fläche des bestehenden Edeka-Marktes benötigt wird. Sollte die Eigentümerin nicht bereit sein diese benötigte Fläche zu verkaufen, kann nur der kleinere KVP realisiert werden. Dieser kann in der bestehenden Verkehrsfläche umgesetzt werden.

Die Firma Edeka hat bereits ausführliche Planungen für den Bereich des neu geplanten Marktes vorgelegt. Zudem wurde eine Verkehrsuntersuchung von einem Fachbüro erarbeitet, um die beste Anbindung des Marktes darzulegen. Diese wurde auch bereits mit dem LfS abgestimmt.

Der LfS hat bereits recht detaillierte Planungen für den KVP vorgelegt und es gab bereits diverse Abstimmungstermine mit Edeka, der betroffenen Eigentümer und der Stadtverwaltung.

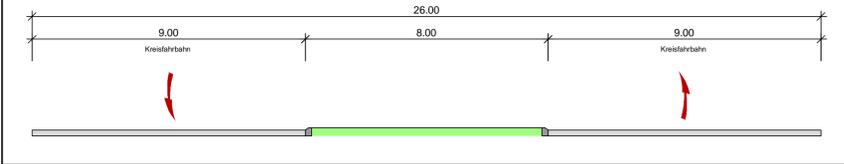
Finanzielle Auswirkungen:

Keine.

Anlagen:

- Übersicht Kreisverkehrsplatz Stand: 04 /2017

Systemquerschnitt M. 1:100
Schnitt A - A



Kreisverkehr
D = 26,00m

behindertengerechte Lösung
Bordstein absenken

Neue Deckschicht

Beginn der Baustrecke
Bau-km 0+005,00

Legende :

- Straßenplanung**
- Gehweg /Pflasterfläche
 - Rinne
 - Fahrbahn
 - Rinne / Grünfläche
 - Bankett / Grünfläche
 - Asphaltfläche
 - Fahrbahnmarkierung
 - entfallender Baum
 - Straßenaufbau
 - Fahrbahnquerneigung

- Bestand**
- Bestand
 - best. Markierung
 - Kataster

- Bestandsleitungen**
- Kabel Stadtwerke
 - Kabel Telekom / Kabel Deutschland
 - Gas / Wasser Stadtwerke
 - Gas / Wasser Stadtwerke
 - Gasleitung Creos
 - Kanal
 - EVS

Das digitale Kataster wurde aus der geographischen Datenbasis des Landesamtes für Kataster-, Vermessungs- und Kartennwesen übernommen.
Kontrollnummer:
Stand:

Studie:
KVP (D = 26,00 m) bei Neubau EDEKA

	Entwurfsbearbeitung	04/2017	Zirkel
	SCHÖNHOFEN Ingenieure	04/2017	Wafzig
	Hauptsablennummer 5	04/2017	Sann
	67623 Katasterbezugs	Projekt-Nr.: 2013.047	
Tel: 06 31 / 34 24 0			
Fax: 06 31 / 4 27 65			
www.schoenhofen.de			
E-Mail: info@schonhofen.de			

	Landesbetrieb für Straßenbau	04/2017	Zirkel
	Peter-Neuber-Allee 1	04/2017	Wafzig
	66538 Neunkirchen	04/2017	Sann
	Telefon: 06821/100-0	Projekt-Nr.: T432L243	
Fax: 06821/100-339			
e-Mail: poststelle@lfs.saarland.de			

Nr.	Art der Änderung	Datum	Zeichen

VORENTWURF

	Unterlage / Blatt-Nr.: 5 / 2
	Lageplan
	Neubau Edeka
PROJIS-Nr.:	Maßstab: 1:250

L 243
Spieser Landstraße St. Ingbert
Anlage von zwei Kreisverkehrsplätzen
L 243 / Knoten 16 L 243 / Am Mühwald / Knoten 3 L 243 / Am Waldfriedhof

Beschluss

Geschäftsbereich

Stadtentwicklung und
Umwelt (6)

Bau eines Kreisverkehrsplatzes im Bereich "Edeka Mühlwald"

BV/2020/0185

23.01.2020
ORMI/2020/01

Ortsrat St. Ingbert-Mitte
öffentliche/nicht öffentliche Sitzung des Orsrates St.
Ingbert-Mitte

Beschluss:

1. Die Planung zum Bau eines Kreisverkehrsplatzes mit einem Durchmesser von 26 m im Kreuzungsbereich der Spieser Landstraße / Am Mühlwald wird unter der Voraussetzung der Grundstücksverfügbarkeit befürwortet.
2. Sollte der Flächenankauf von Teilen eines Privatgrundstückes zur Realisierung des 26,0 m Kreisels nicht möglich sein, wird zugestimmt innerhalb der bestehenden Verkehrsfläche einen kleineren Kreisverkehrsplatz zu realisieren.

Abstimmungsergebnis (Ziffer 1 und 2):

Einstimmig dafür.

28.01.2020
SBUDA/2020/01

Stadtentwicklungs-, Biosphären-, Umwelt- und
Demographieausschuss
öffentliche/nicht öffentliche Sitzung des
Stadtentwicklungs-, Biosphären-, Umwelt- und
Demographieausschusses

Beschluss:

Die Planung zum Bau eines Kreisverkehrsplatzes mit einem Durchmesser von 26 m im Kreuzungsbereich der Spieser Landstraße / Am Mühlwald wird befürwortet.

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig dafür.

27.02.2020
RAT/2020/01

Stadtrat
öffentliche/nicht öffentliche Sitzung des Stadtrates

Die Planung zum Bau eines Kreisverkehrsplatzes mit einem Durchmesser von 26 m im Kreuzungsbereich der Spieser Landstraße / Am Mühlwald wird befürwortet.

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig dafür.

Für die Richtigkeit des Auszugs
Im Auftrag

Schöben

Kopie an beteiligte Geschäftsbereiche

- GB 6/61
- GB 6/62/